

Создано: 27.11.2024 в 19:07

Обновлено: 08.02.2026 в 16:46

<https://spb.move.ru/objects/9267293163>**Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

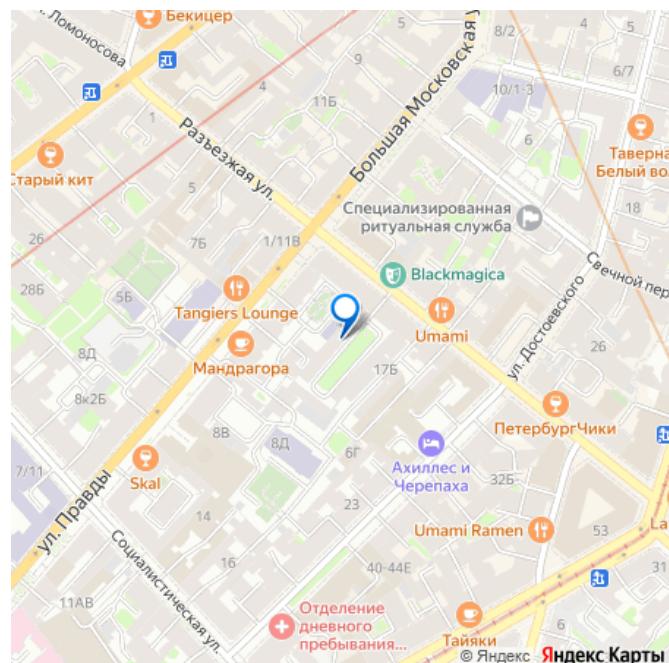
Общая площадь

98 м²**Детали объекта**

Тип сделки

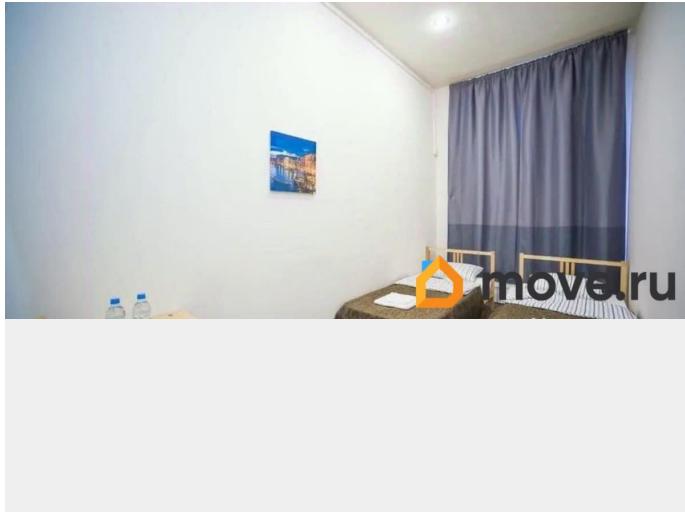
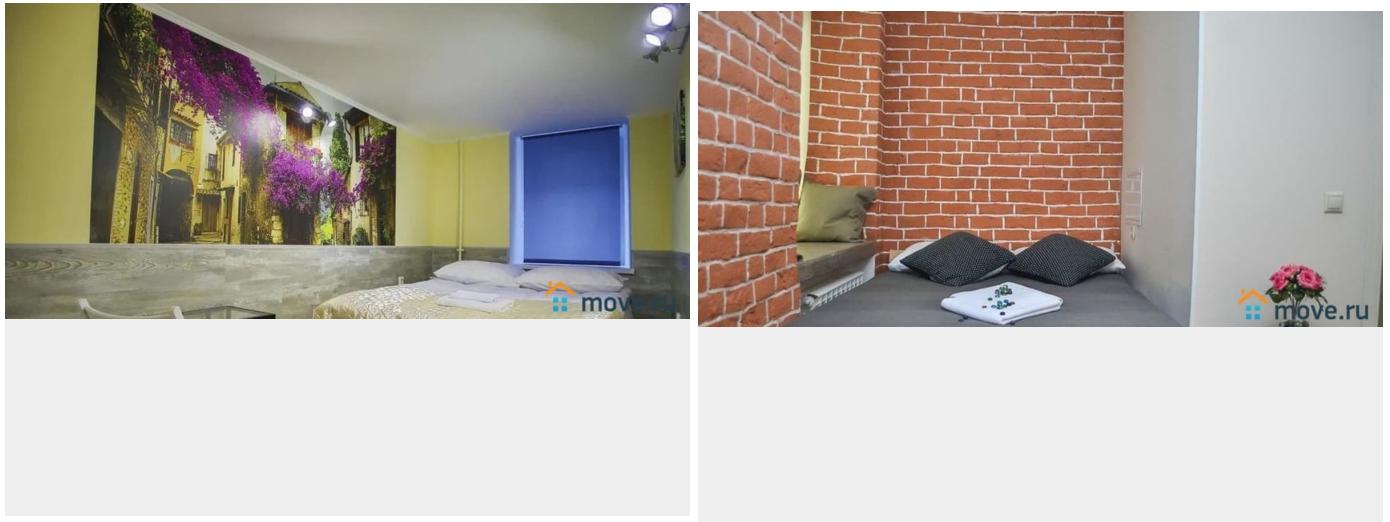
Продам

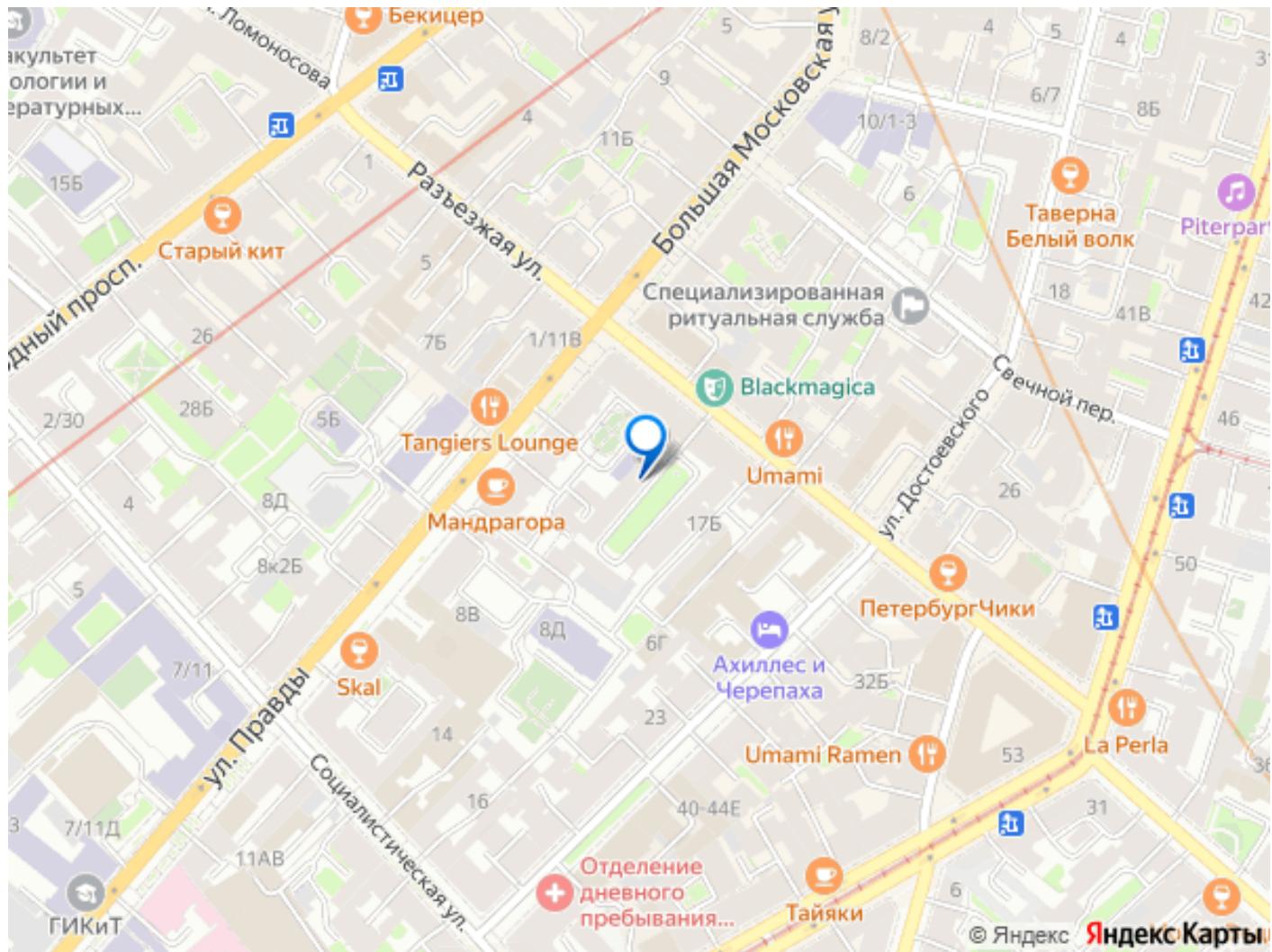
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже отель. активно работающий 10 лет. Выгодное расположение - 3 минуты до М. Владимирская, 5 минут до Невского проспекта. Все основные достопримечательности в шаговой доступности. Отель расположен напротив учебного учреждения, за счет чего, в низкий сезон отель легко загружается в средний срок. Отдельно стоящее нежилое помещение. Площадь помещения - 98м2. Арендная ставка - 115 000 рублей. Коммунальные платежи - 25 000 рублей. Количество номеров - 7, сан.узла - 3 и общая кухня. Все номера с окнами. Есть зона для отдыха гостей. Подсобное помещение для

хранения. В отеле установлено видео наблюдение Высокий рейтинг на бронирующих площадках. Пройдена гостиничная классификация. Возможность парковки в закрытом дворе. ID: 431067





Move.ru - вся недвижимость России