

Создано: 01.03.2025 в 05:16

Обновлено: 06.02.2026 в 13:27

<https://spb.move.ru/objects/9273723312>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196****Санкт-Петербург****2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)**Готовый бизнес**

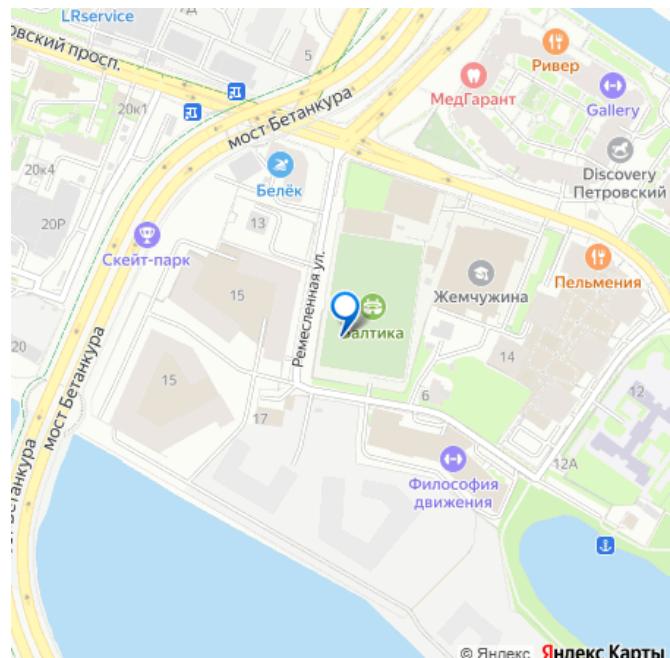
Общая площадь

98 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

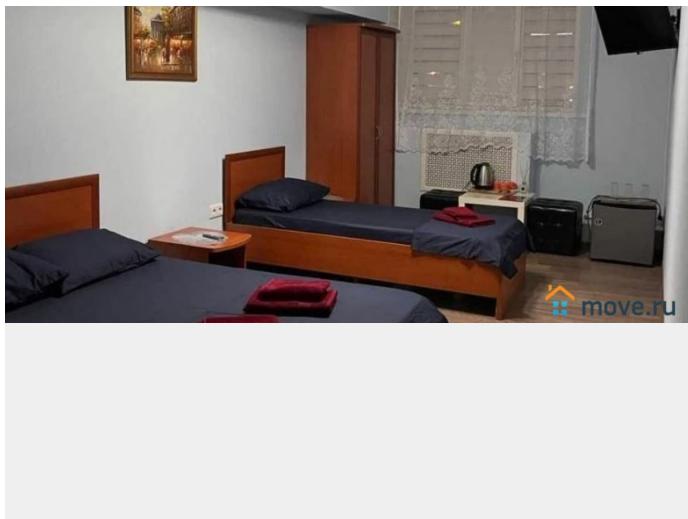
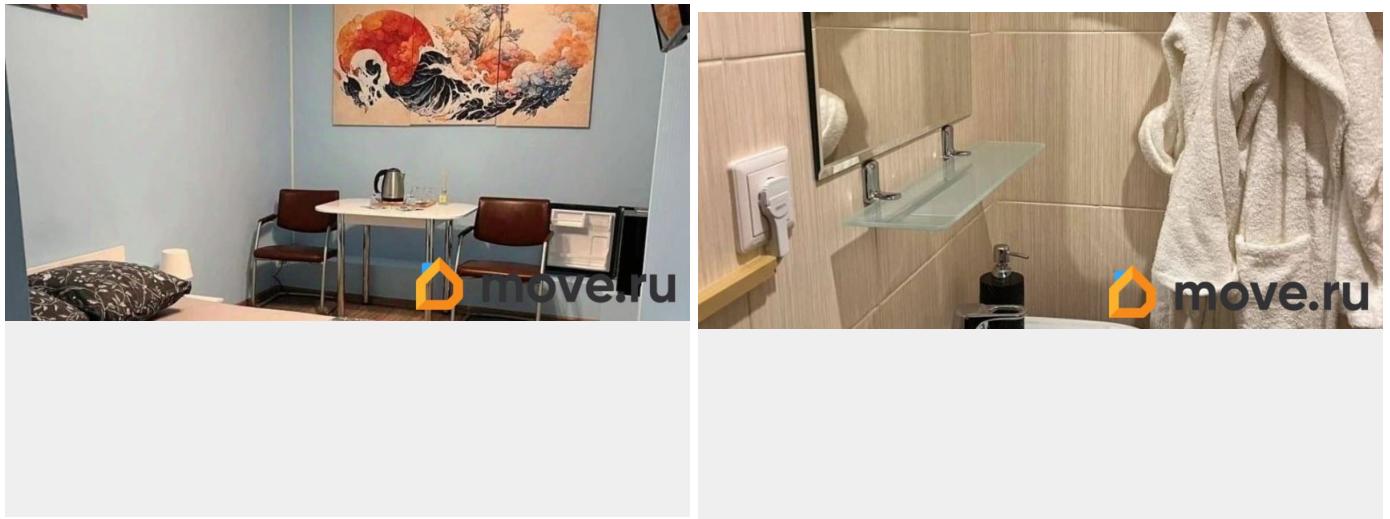
Продам

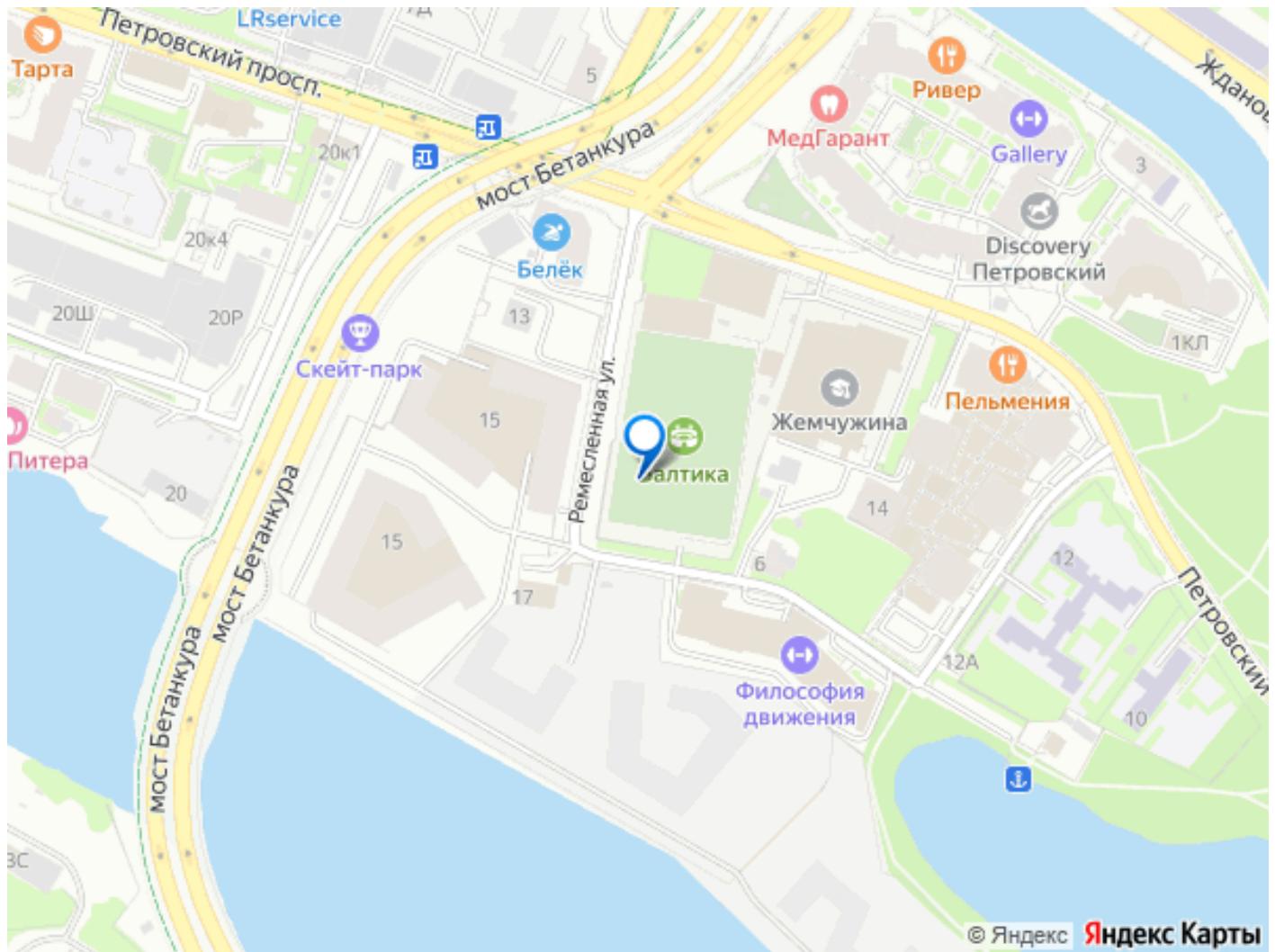
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается мини-отель в историческом центре Петербурга - в Петроградском районе! Отель за годы работы в данной локации давно полюбился гостям и жителям города. Это нежилой фонд, первый этаж, два отдельных входа. Площадь отеля составляет почти 100 кв. Это 6 номеров на 15 спальных мест. Два номера повышенной комфортности с собственными с/у, на оставшиеся 4 номера один общий с/у. В отеле есть кухонная зона, установлены пожарная сигнализация и тревожная кнопка. Помимо всех материальных активов, имеется качественно разработанный сайт и группа в ВК. В 2022 году был сделан капитальный ремонт, новая

бытовая техника, новые кровати, новые матрасы и постельное белье. Отель прибыльный и за счет своей удачной локации работает всегда востребован. Впереди сезон, сейчас лучшее время для покупки проекта в гостиничной сфере. Собственник готов сопровождать на первых этапах и ввести в курс дел. Для получения более подробной информации, просьба обращаться по телефону. Звоните! ID: 131164





Move.ru - вся недвижимость России