

## Санкт-Петербург

**2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

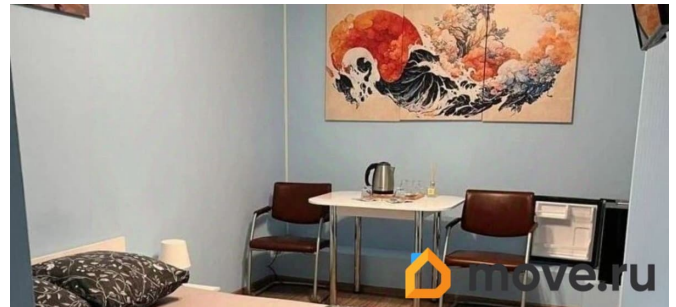
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

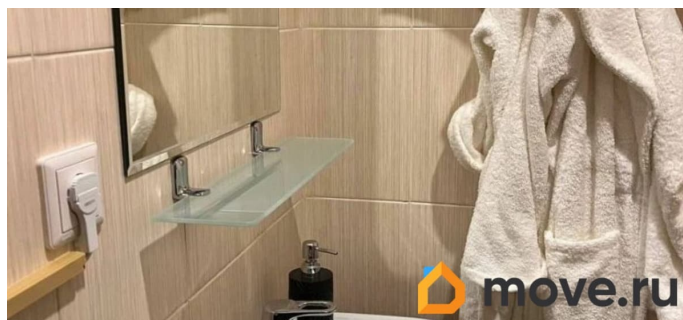
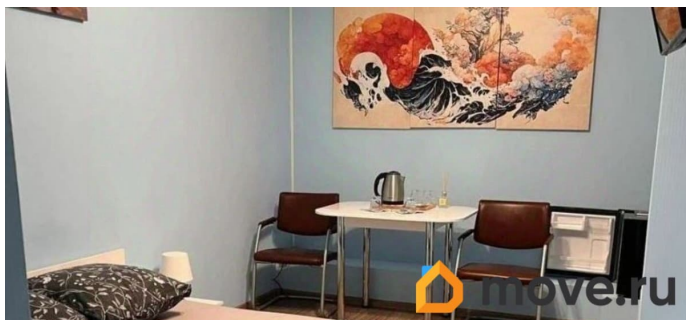
## Описание

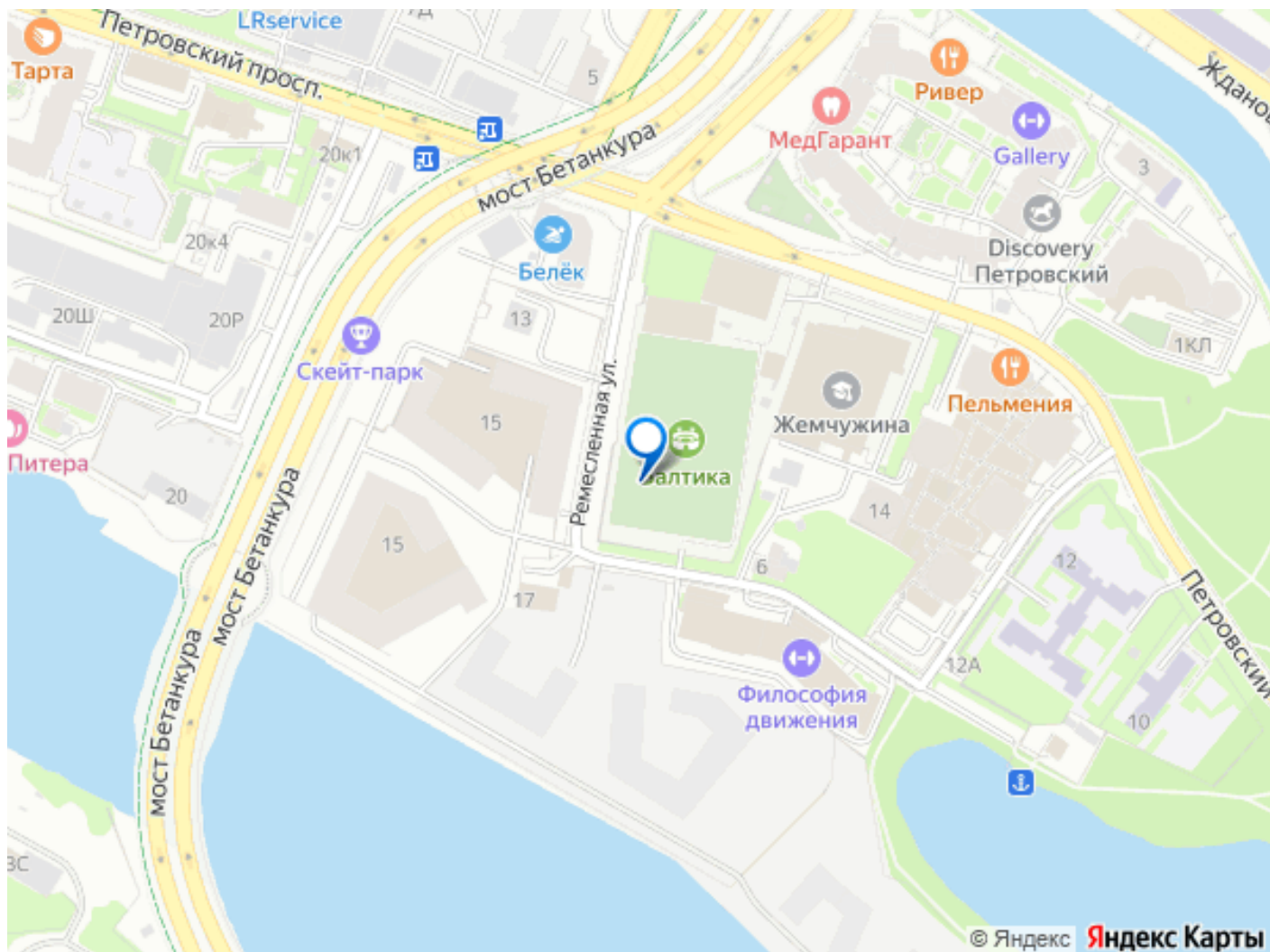
Продается мини-отель в историческом центре Петербурга - в Петроградском районе! ОТЕЛЬ за годы работы в данной локации давно полюбился гостям и жителям города. Это нежилой фонд, первый этаж, два отдельных входа. Площадь отеля составляет почти 100 кв. Это 6 номеров на 15 спальных мест. Два номера повышенной комфортности с собственными с/у, на оставшиеся 4 номера один общий с/у. В отеле есть кухонная зона, установлены пожарная сигнализация и тревожная кнопка. Помимо всех материальных активов, имеется качественно разработанный сайт и группа в ВК. В 2022 году был сделан капитальный ремонт, новая

для заметок



бытовая техника, новые кровати, новые матрасы и постельное белье. Отель прибыльный и за счет своей удачной локации работает всегда востребован. Впереди сезон, сейчас лучшее время для покупки проекта в гостиничной сфере. Собственник готов сопровождать на первых этапах и ввести в курс дел. Для получения более подробной информации, просьба обращаться по телефону. Звоните! ID: 131164





Move.ru - вся недвижимость России