

🕒 Создано: 24.03.2025 в 21:46
🕒 Обновлено: 10.02.2026 в 13:1

<https://spb.move.ru/objects/9275470931>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

2 300 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

СПБ, Петроградский район

Готовый бизнес

Общая площадь

98 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

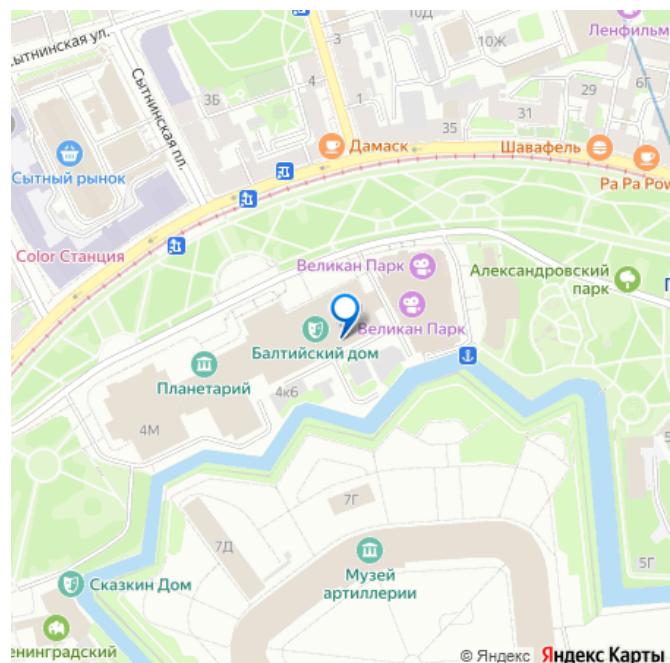
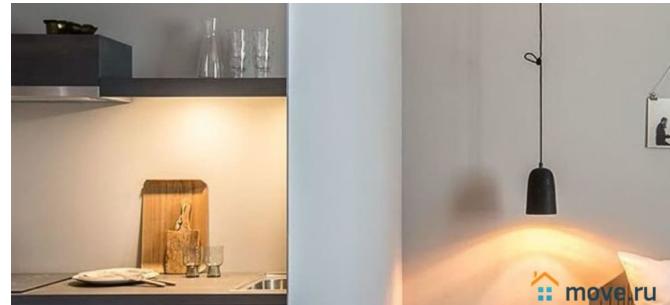
Продается готовый бизнес,- мини-отель.
Расположен в Петроградском районе, в
шаговой доступности от метро.
Сформирована база постоянных гостей,
которые возвращаются снова и снова.

Помещение расположено на первом этаже.

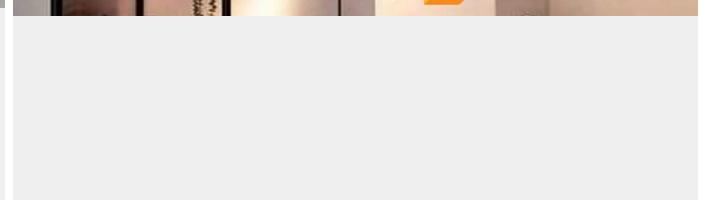
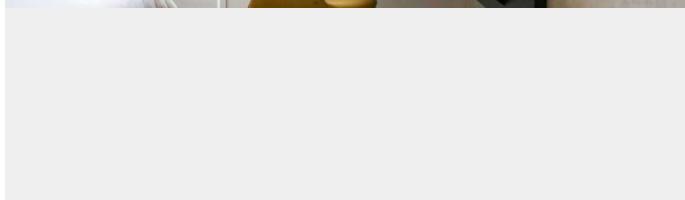
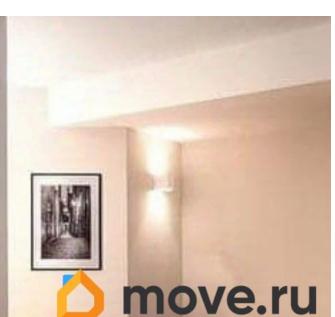
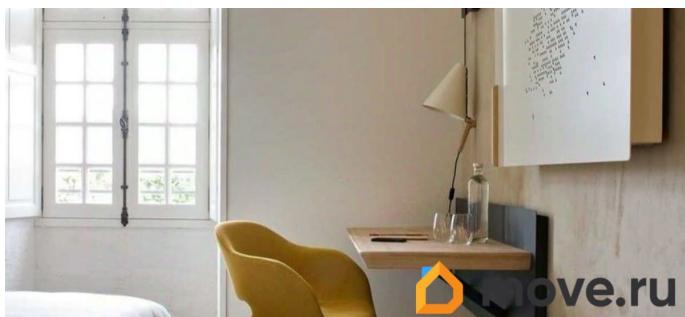
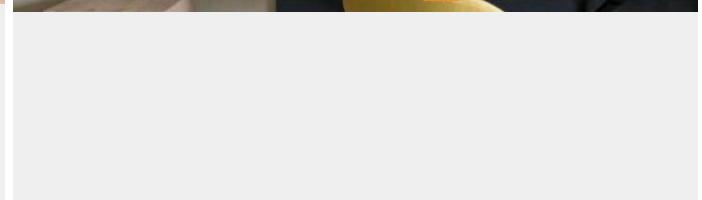
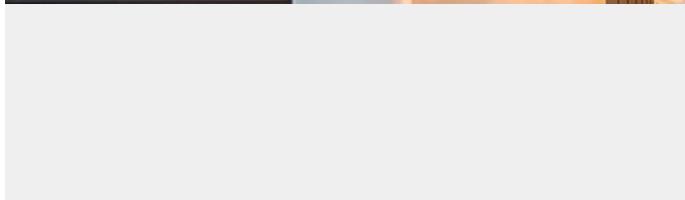
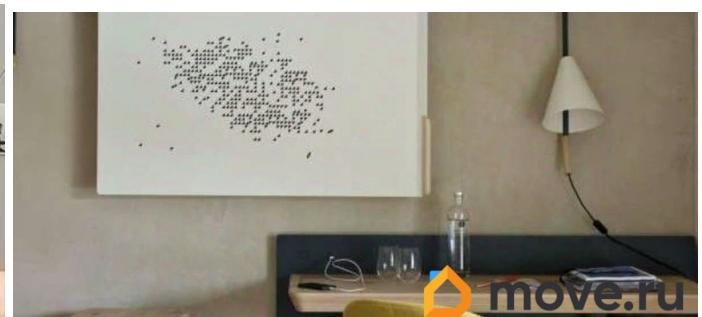
Есть два отдельных входа. Сделан

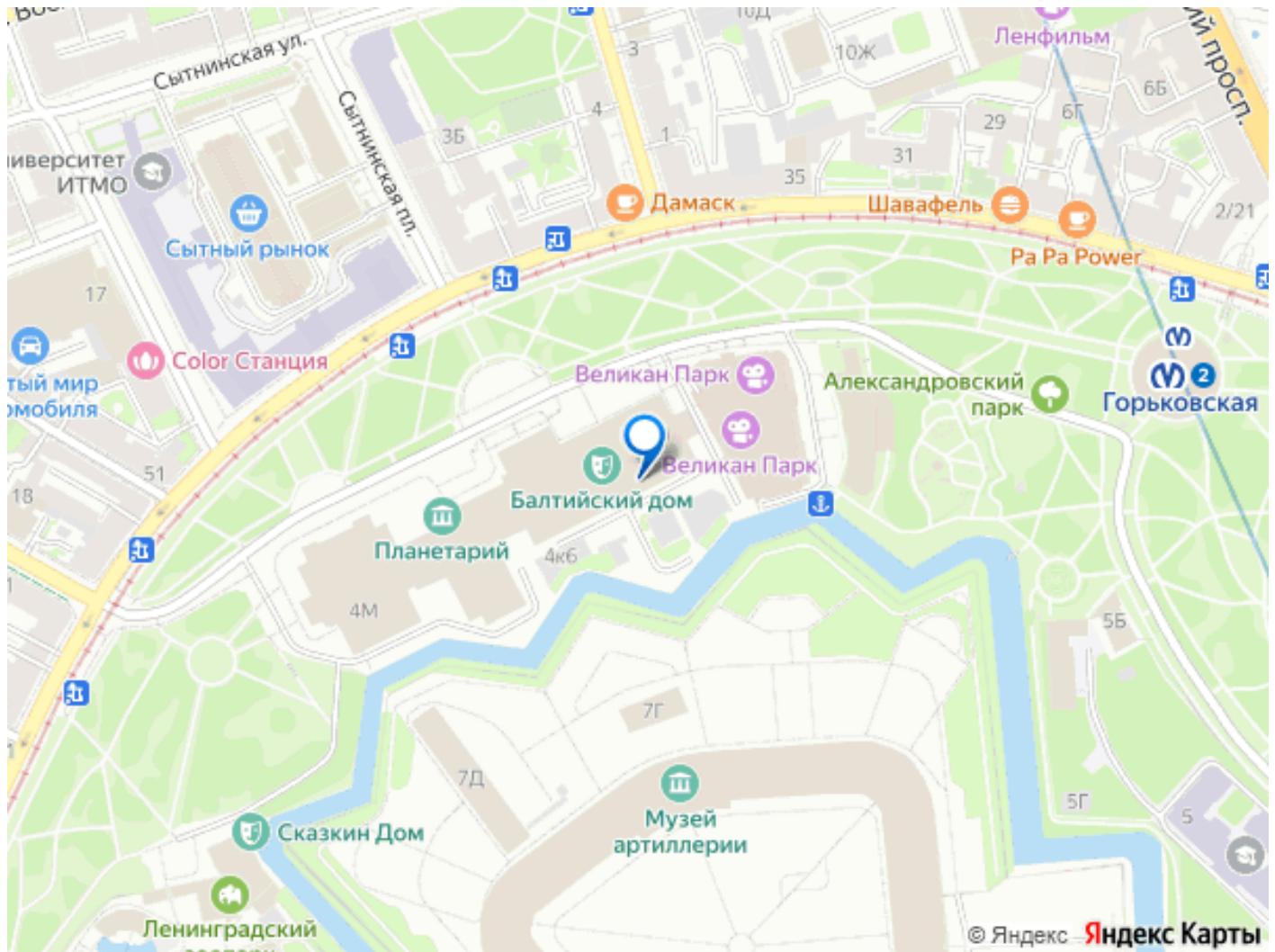
качественный капитальный ремонт.

Номерной фонд состоит из 6 номеров: 2 номера повышенной комфортности с собственным санузлом; на 4 номера общий санузел; есть кухонная зона. Установлены пожарная сигнализация и тревожная кнопка. Есть качественный сайт и группа в ВК. Вся мебель и оборудование новые. Отель



размещен на всех площадках бронирования, имеет высокие рейтинги и положительные отзывы. Есть горничная. Заключен договор с прачечной. Новый владелец может заниматься отелем самостоятельно, либо отдать в ведение УК. За счет близости сразу к нескольким институтам отель держит высокий процент загрузки даже в назкий сезон. ID: 621684





Move.ru - вся недвижимость России