

Создано: 24.03.2025 в 21:46

Обновлено: 10.02.2026 в 13:14

<https://spb.move.ru/objects/9275470931>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

2 300 000 ₽

Санкт-Петербург

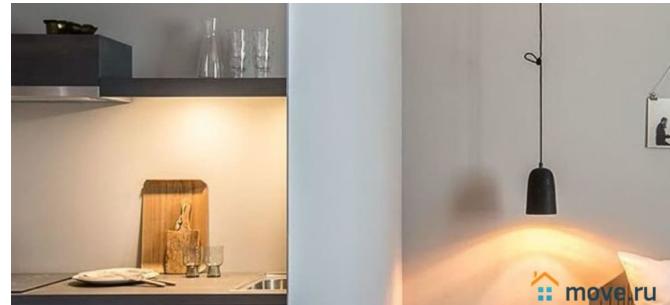
Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

98 м²



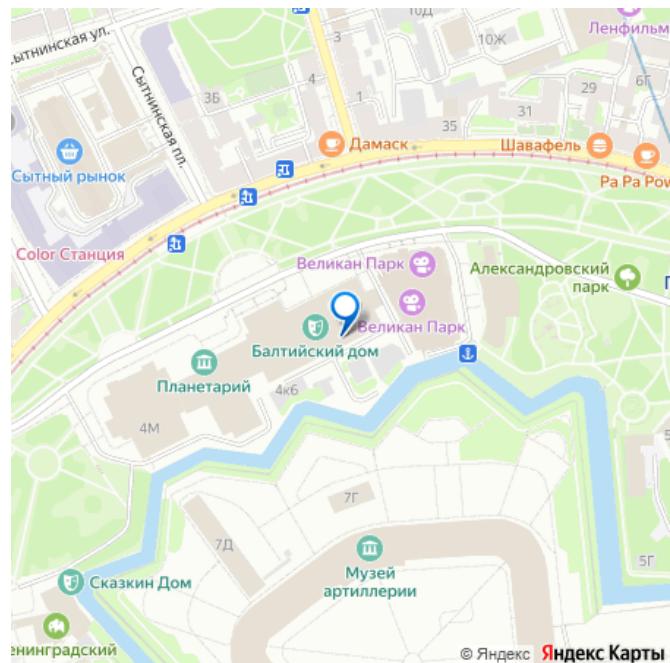
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

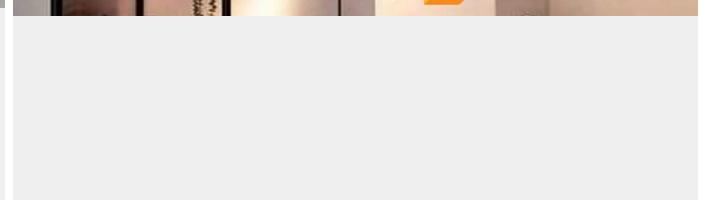
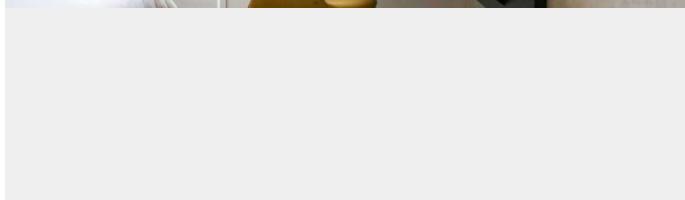
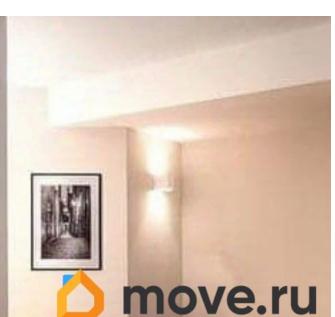
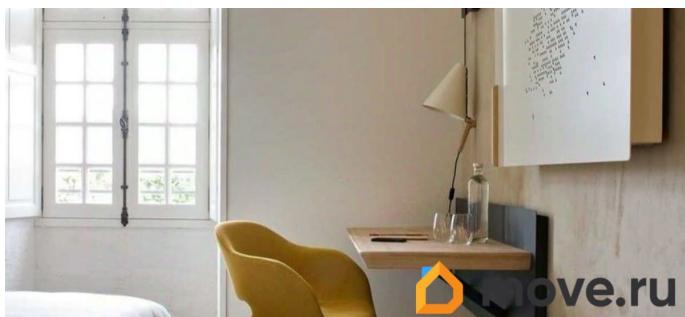
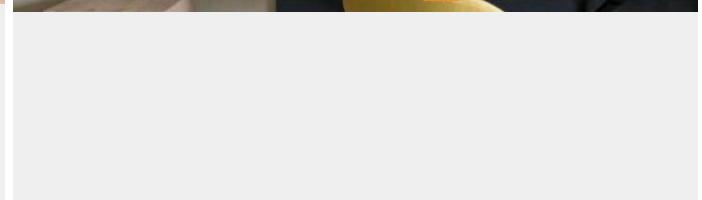
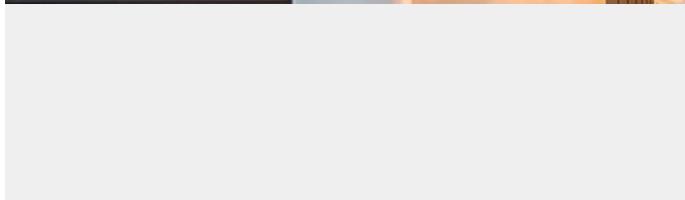
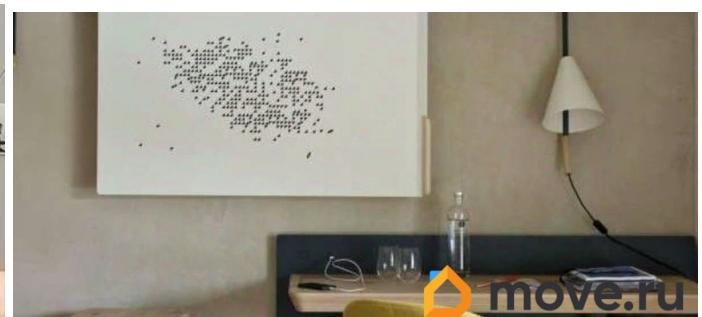
Продается готовый бизнес,- мини-отель.
Расположен в Петроградском районе, в
шаговой доступности от метро.
Сформирована база постоянных гостей,
которые возвращаются снова и снова.

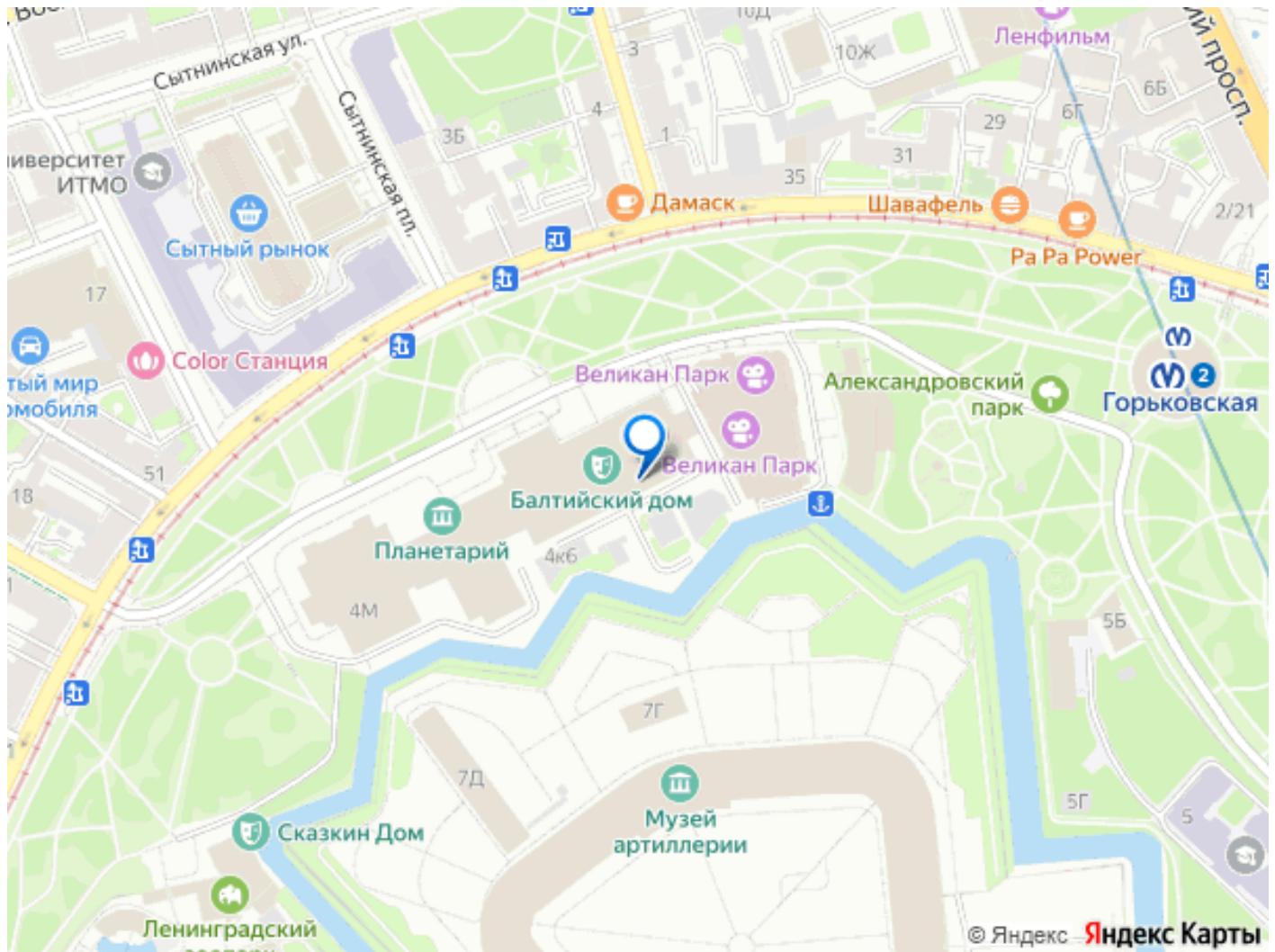
Помещение расположено на первом этаже.

Есть два отдельных входа. Сделан
качественный капитальный ремонт.

Номерной фонд состоит из 6 номеров: 2
номера повышенной комфортности с
собственным санузлом; на 4 номера общий
санузел; есть кухонная зона. Установлены
пожарная сигнализация и тревожная кнопка.
Есть качественный сайт и группа в ВК. Вся
мебель и оборудование новые. Отель

размещен на всех площадках бронирования, имеет высокие рейтинги и положительные отзывы. Есть горничная. Заключен договор с прачечной. Новый владелец может заниматься отелем самостоятельно, либо отдать в ведение УК. За счет близости сразу к нескольким институтам отель держит высокий процент загрузки даже в назкий сезон. ID: 621684





Move.ru - вся недвижимость России