

Анна, частное лицо

**7(983)076-59-27**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 141

**5 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 141

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

### Коммерческая недвижимость

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

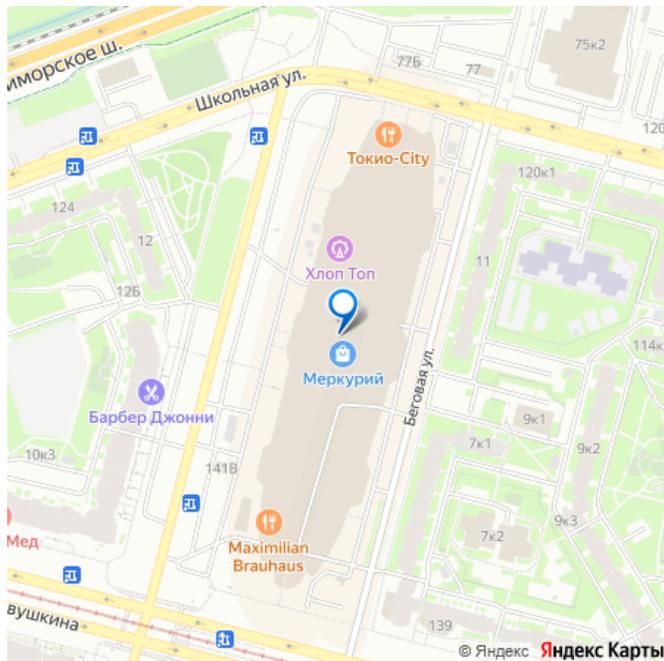
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

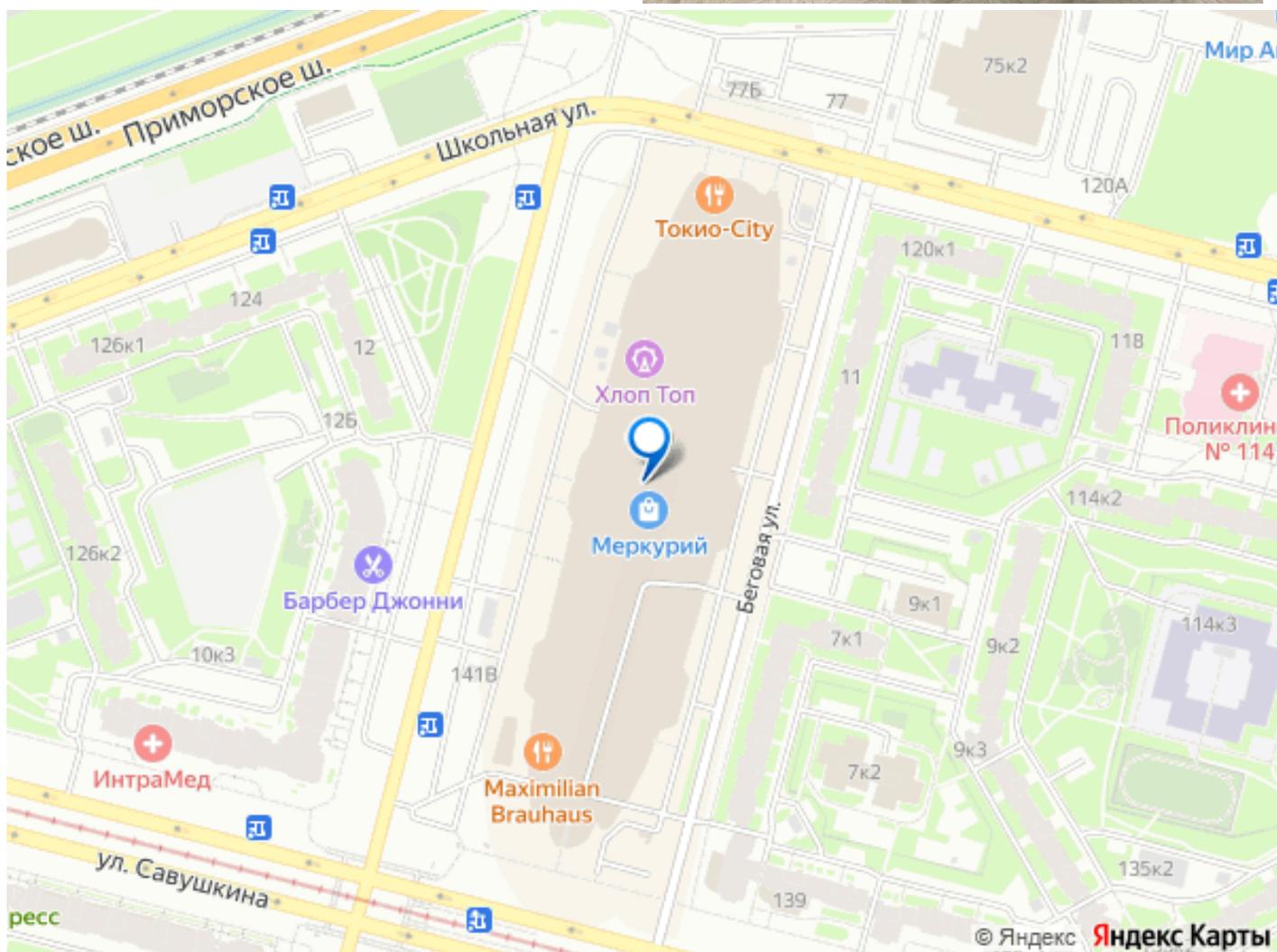
### Описание

Бутик расположен в ТРК Меркурий, который находится в быстрорастущем районе города. Рядом расположены Парк им. 300-летия Санкт-Петербурга, Лахта Центр, выход на залив, большое количество ЖК. В ближайшее время планируется расширение делового квартала и строительство «Лахта-2» и «Лахта-3». Поэтому, в данной локации планируется долгосрочный рост спроса, а соседство рядом с парком, Лахта-Центром и набережной обеспечивает сочетание растущего трафика, платёжеспособной аудитории. Это создаёт предпосылки для

для заметок



увеличения продаж, повышения лояльности клиентов и роста стоимости бизнеса. Договор аренды до 31.08.2027г. [#8137106#]



Move.ru - вся недвижимость России