

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:14

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 12:57

**Санкт-Петербург, Краснопутиловская  
улица, 91**

**2 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 91

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

### Комната в квартире

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

### Описание

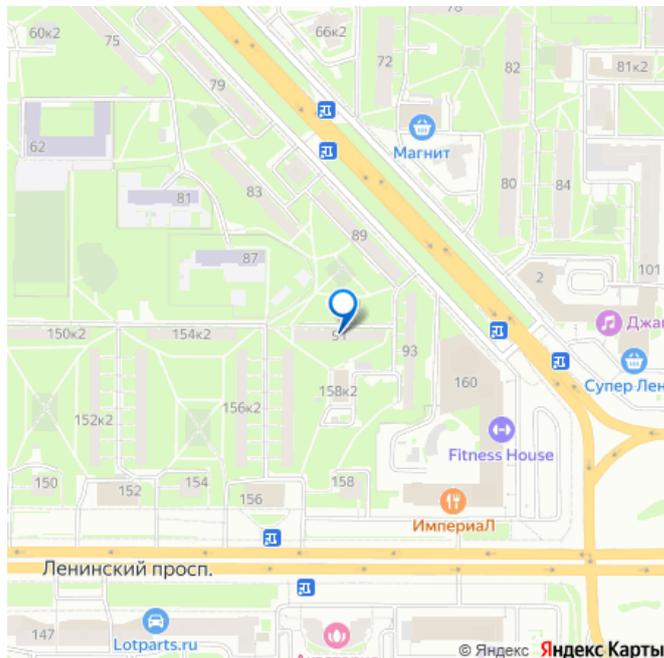
Продается комната мини-студия общей площадью 12,5 кв. м в Московском районе Санкт-Петербурга. Объект представляет собой с закрепленной изолированной комнатой, что обеспечивает полное приватное пользование всем пространством.

<https://spb.move.ru/objects/9290193676>

**Денис Александрович Крамар, Этажи  
Санкт-Петербург**

**79818616950**

для заметок

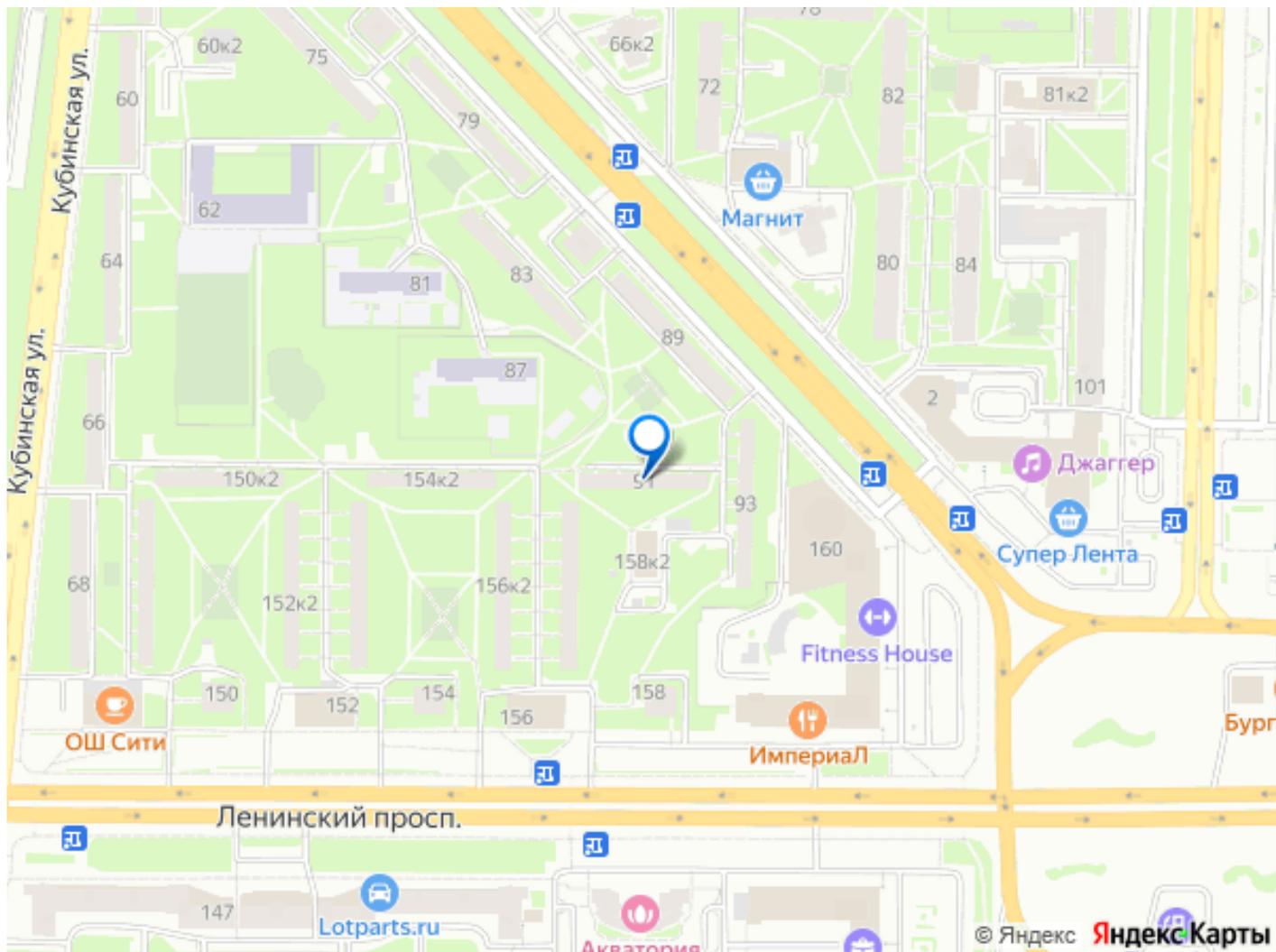


Помещение имеет четкое зонирование: здесь оборудована кухонная зона и отдельный современный санузел. Ключевым преимуществом является текущая стабильная аренда, что позволяет рассматривать покупку как готовый инвестиционный актив с моментальным доходом. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки и банки. Транспортная доступность высокая благодаря близости основных магистралей и общественного транспорта. До станции метро Московская 15 мин., до станции метро Парк Победы 20 мин. Объект полностью готов к сделке — все документы проверены и подготовлены для нотариального оформления. Это рациональное решение для инвестора, ищущего доходный актив, или для практичного покупателя, ценящего самостоятельность и удобное расположение.

Код пользователя: 192675  
Номер в базе: 11787390







Move.ru - вся недвижимость России