

Создано: 09.06.2025 в 04:45

Обновлено: 15.01.2026 в 16:15

<https://spb.move.ru/objects/9284774863>

Собственник

79831011828

Санкт-Петербург, улица Марата, 60/7

3 500 000 ₽

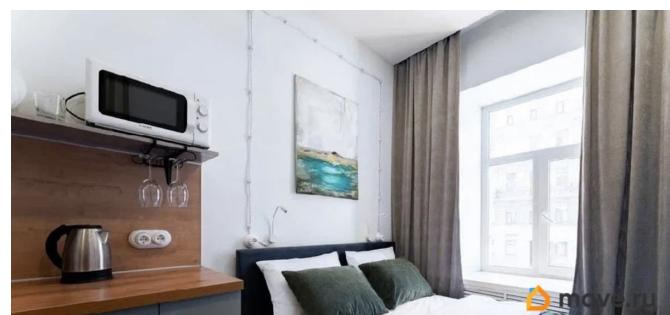
Санкт-Петербург, улица Марата, 60/7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)



Комната в квартире

Общая площадь

12 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

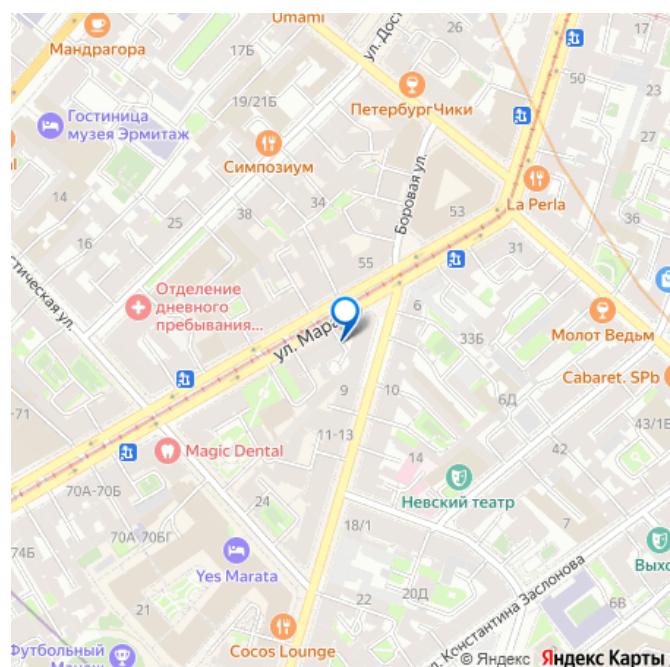
Совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро



Описание

Собственник. Продаю студию 12м2, в аппарате 7 комнат. Находится рядом с

Невским проспектом. Подходит как для сдачи в аренду , так и для собственного проживания (возможна прописка).

Полностью оборудована мебелью и бытовой техникой. Собственный сан узел с душевой. Произведен ремонт с заменой всех коммуникаций. На данный момент есть управляющая компания, которая занимается сдачей в по суточную аренду, следовательно после покупки вы сразу будете получать реальный доход. Либо можете сдавать самостоятельно. Сделка через нотариуса , отказы собраны. Не подходит под ипотеку.



