

Создано: 14.10.2025 в 19:17

Обновлено: 04.02.2026 в 11:53

Санкт-Петербург, Старорусская улица,  
5/3

**4 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Старорусская улица, 5/3

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Старорусская](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

## Описание

Продаётся квартира-студия в историческом центре Санкт-Петербурга, в доходном доме Полежаева. Юридически-это комната в коммунальной квартире, а фактически-

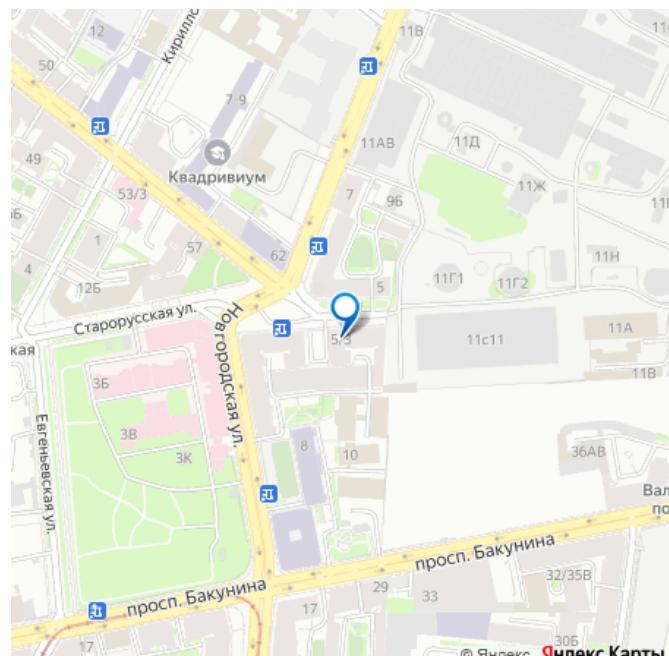
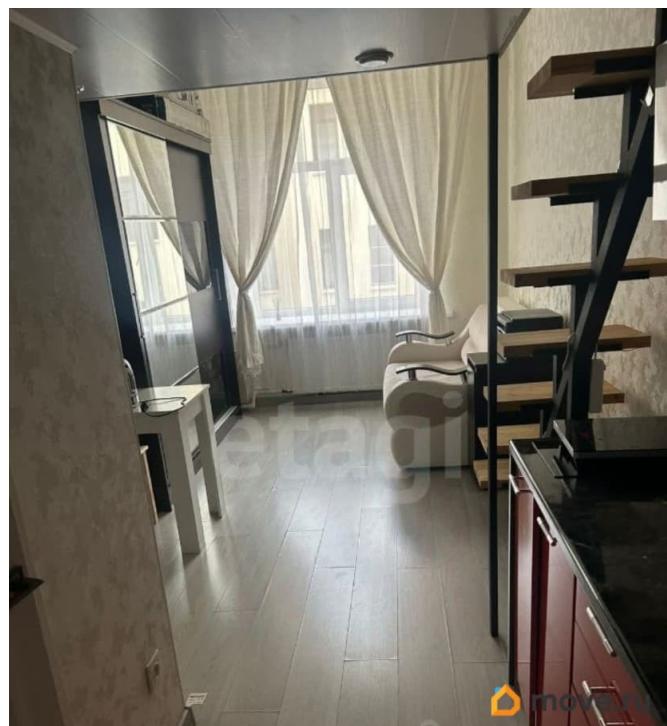
<https://spb.move.ru/objects/9287992525>

Ангелина Владимировна Степанова,

Этажи Санкт-Петербург

**79819023526**

для заметок



отдельная квартира- студия, оборудованная всем необходимым для проживания: собственным санузлом(ванна, унитаз, стиральная машина), кухонной зоной(холодильник, стол, плита), большим шкафом, диваном, телевизором. Вся мебель и техника остаются будущим собственникам. Толстые стены, хорошая звукоизоляция. В квартире имеется все для постоянного проживания! Хорошая транспортная связь: 3 троллейбусных и автобусных остановки прямо у дома, метро «Площадь Александра Невского» 15 минут пешком, метро «Площадь восстания» 20 минут пешком. Развитая инфраструктура. Один взрослый собственник (3 года владение). Нет обременений и долгов. Код пользователя: 187143 Номер в базе: 10100246

