

Создано: 19.02.2026 в 18:02

Обновлено: 16.03.2026 в 11:32

Санкт-Петербург, Санкт-Петербургское шоссе, 68/2

1 950 000 ₹

Санкт-Петербург, Санкт-Петербургское шоссе, 68/2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Комната в квартире

Общая площадь

182.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Описание

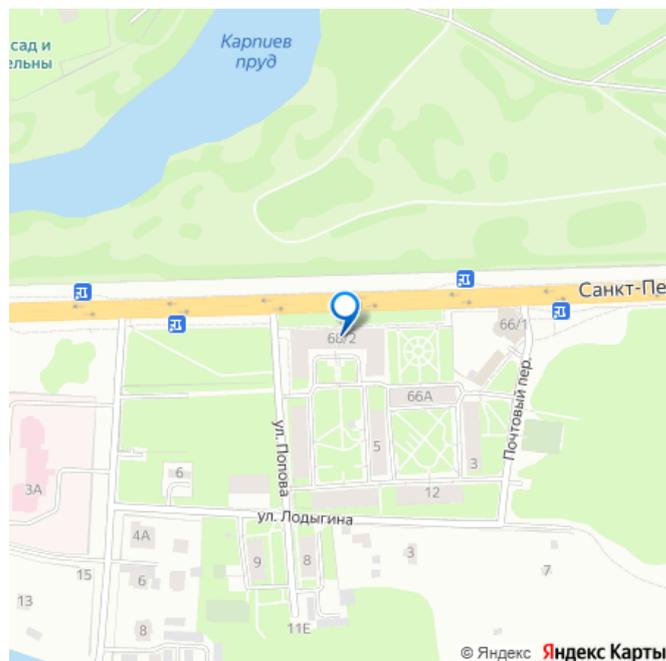
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Вашему вниманию представлена - одна из комнат, в семи комнатной коммунальной квартире, Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Окно комнаты выходит на Константиновский дворец, что

<https://spb.move.ru/objects/9290299859>

Илья Юрьевич Сауков, Этажи Санкт-Петербург

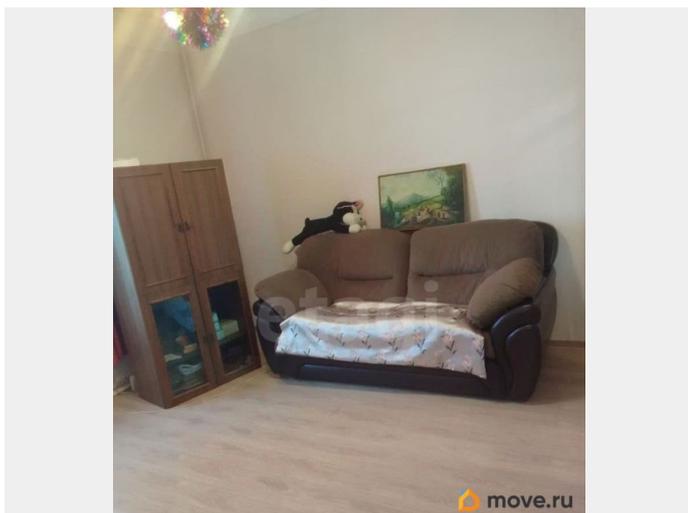
79111808739

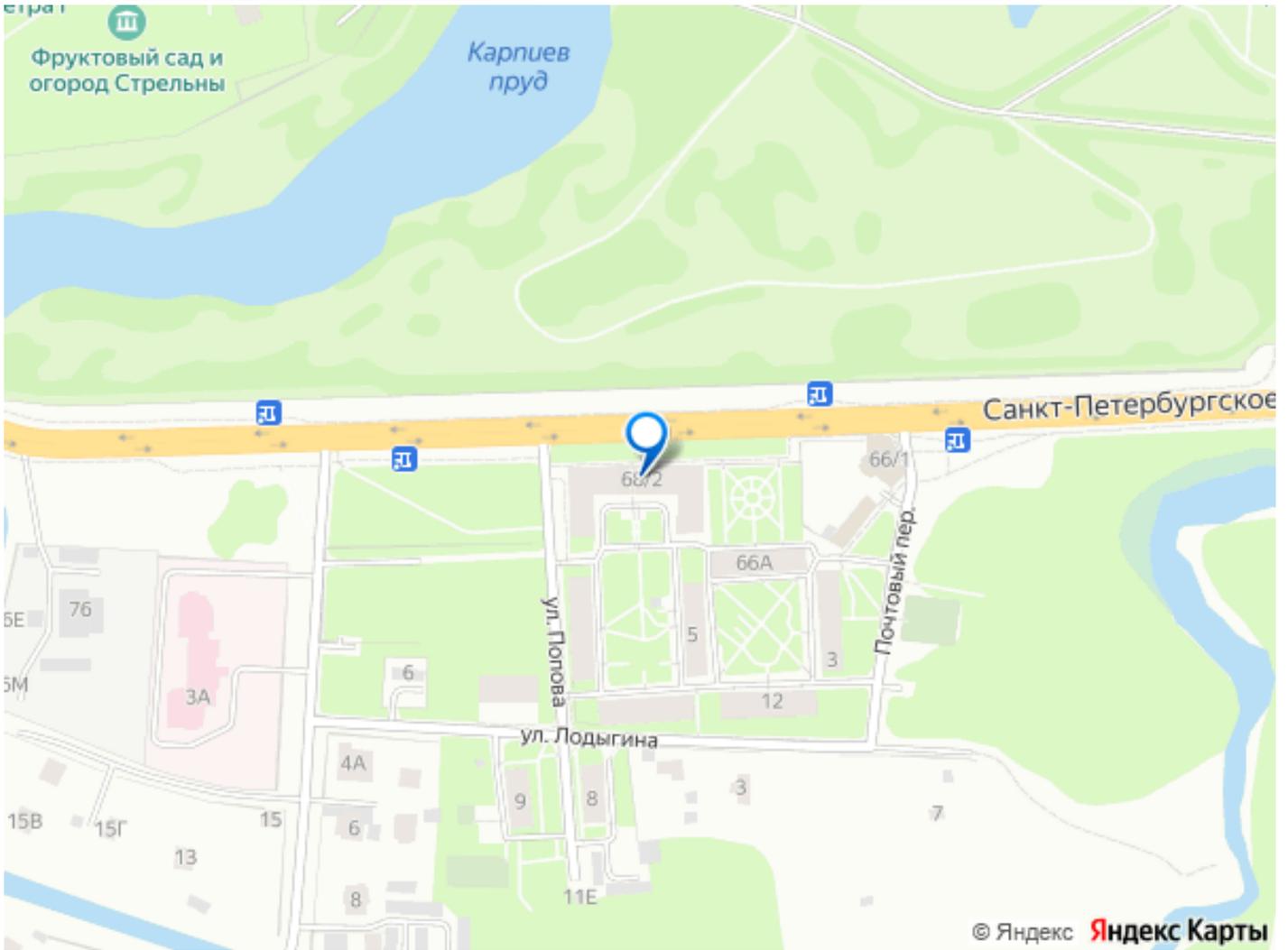
для заметок



добавляет локации исторический колорит. В настоящее время, кроме представленной комнаты, в указанной коммунальной квартире, в одной из комнат, проживает лишь один человек (иногда бывает). Все остальные комнаты в собственности. В аренду, не сдаются. В шаговой доступности (1015 минут пешком) — гипермаркет «Лента», магазин «Леруа Мерлен», отделение банка, железнодорожная станция, поликлиника и набережная Финского залива. Рядом остановки общественного транспорта, трамвайное кольцо и выезд на КАД, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Комната квадратной формы с высокими потолками и ровными стенами, окно оснащено стеклопакетом, что снижает уровень уличного шума. В квартире большая газифицированная кухня, два санузла и отдельная ванная комната. Общий холл площадью 20 м² добавляет пространству функциональности. Состояние помещений позволяет заселиться сразу без дополнительного ремонта. Комната подойдет для тех, кто ценит выгодное расположение, развитую инфраструктуру и доступную стоимость проживания. Близость к транспортным развязкам делает его удобным вариантом для ежедневных поездок по городу, а наличие магазинов, медицинских учреждений и зон отдыха в пешей доступности повышает комфорт проживания. Это практичное решение для аренды или покупки с перспективой дальнейшего использования. Возможен аргументируемый торг!!! Агентство недвижимости ЭТАЖИ, дает полную финансовую гарантию безопасности сделки. С нами можно одобрить ипотеку под более низкий процент!!! Быстро продать и оценить вашу недвижимость. Проконсультируем по новостройкам и по

самым актуальным и выгодным предложением на рынке. Покупка квартир в новых строящихся ЖК - БЕСПЛАТНО!!! Код пользователя: 170623 Номер в базе: 11835938





Move.ru - вся недвижимость России