

Создано: 27.11.2025 в 15:37

Обновлено: 27.12.2025 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9286941793>

Собственник

**79818492363**

Санкт-Петербург, Авангардная улица, 33

**3 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Авангардная улица, 33

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

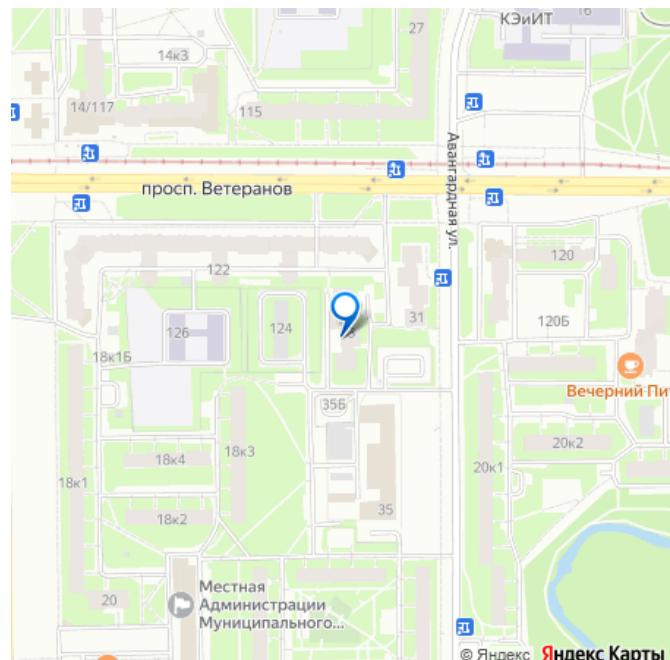
раздельный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

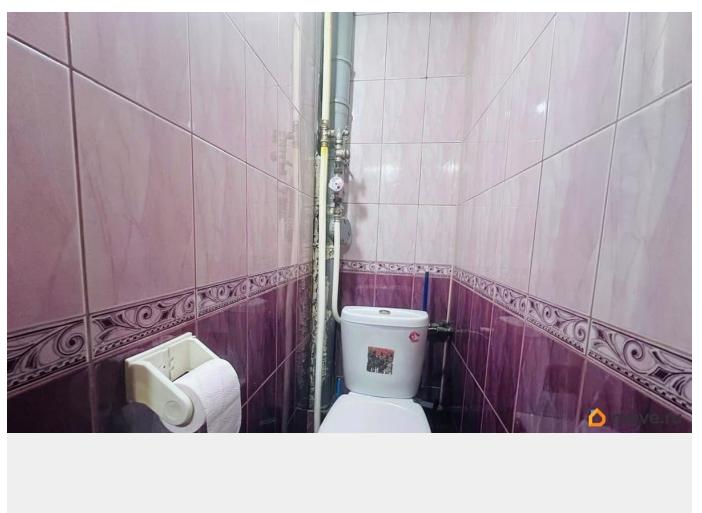
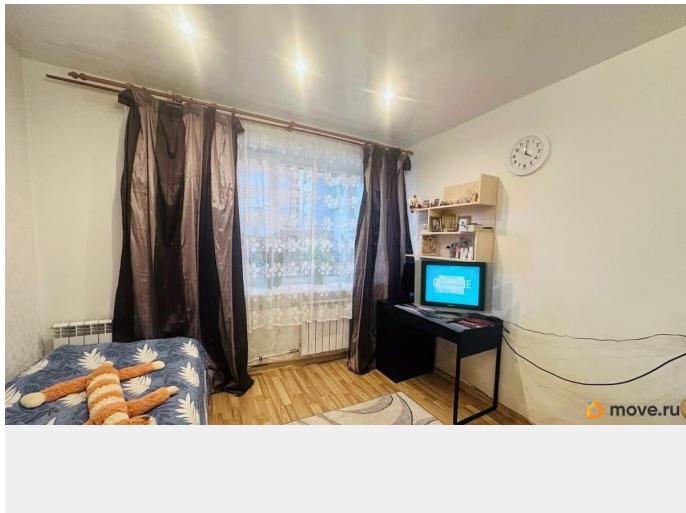
евро



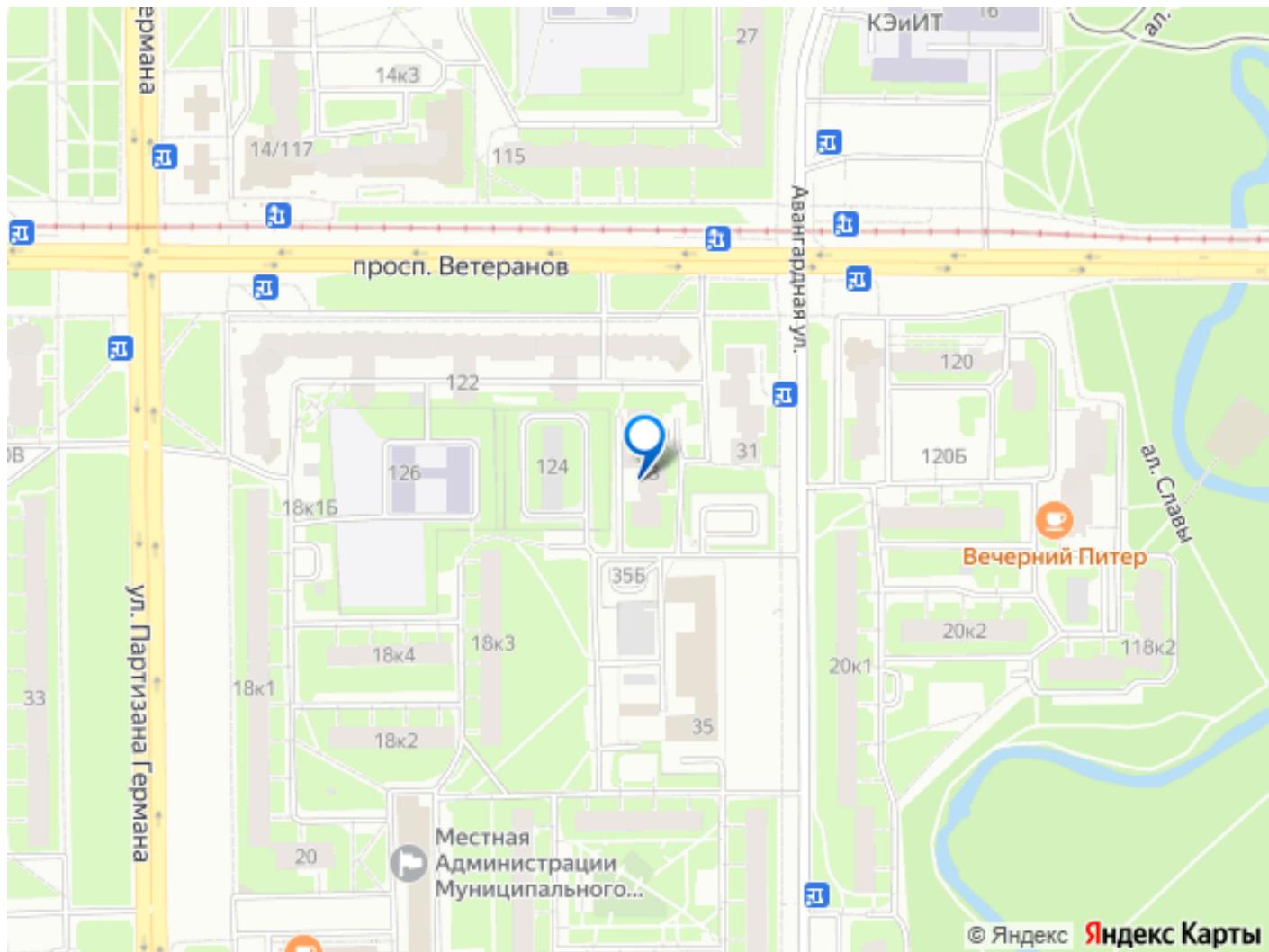
## Описание

Продаётся светлая, тёплая комната 18 м<sup>2</sup> с окном в зелёный двор. Дом расположен в Красносельском районе, который считается самым комфортным, зелёным и экологически чистым. Рядом много парков, зелёных зон, где можно отдохнуть. До метро - 10 мин на общественном транспорте. До станции Лигово-8 мин пешком. Рядом детский сад, школа, множество магазинов, поликлиника, больница. Отличная локация для комфортной жизни. Комната с ремонтом, места общего пользования в хорошем состоянии.

Стеклопакеты. Есть большая лоджия. Добрые, дружные соседи. В квартире спокойно и тихо. Дом кирпичный. Хорошая шумоизоляция. В. подъезде установлено видео наблюдение. Свободная парковка. Удобный выезд на КАД. Комната в собственности более 3 лет. Приобреталась без материнского капитала. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России