

Создано: 09.04.2026 в 23:21

Обновлено: 10.04.2026 в 14:35

**Санкт-Петербург, 11-я Васильевского острова линия, 20**

**6 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, 11-я Васильевского острова линия, 20

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

231.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

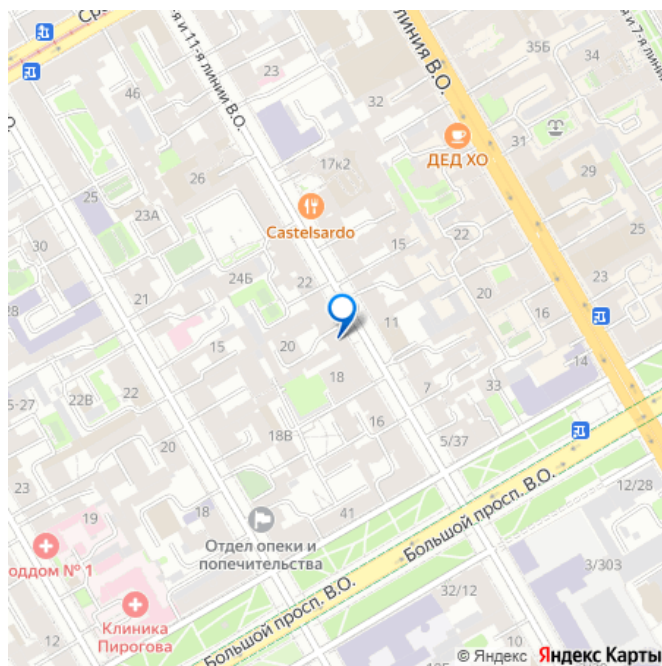
Просторная студия 23.15 м<sup>2</sup> с собственным балконом 2,5 м<sup>2</sup> и отдельным входом с подъезда, в доме 1913 года в 5 минутах от м. Василеостровская. О квартире: • Площадь всей квартиры: 231.5 кв.м • Площадь комнаты: 23,15 м<sup>2</sup> + просторный балкон 2,5 кв.м. • Вид: Окна и балкон выходят в закрытый двор. • Состояние: Выполнен качественный ремонт. • Комплектация:

<https://spb.move.ru/objects/9293465745>

**Анастасия Игоревна Литвинова, Этажи**  
**Санкт-Петербург**

**79816917774**

для заметок

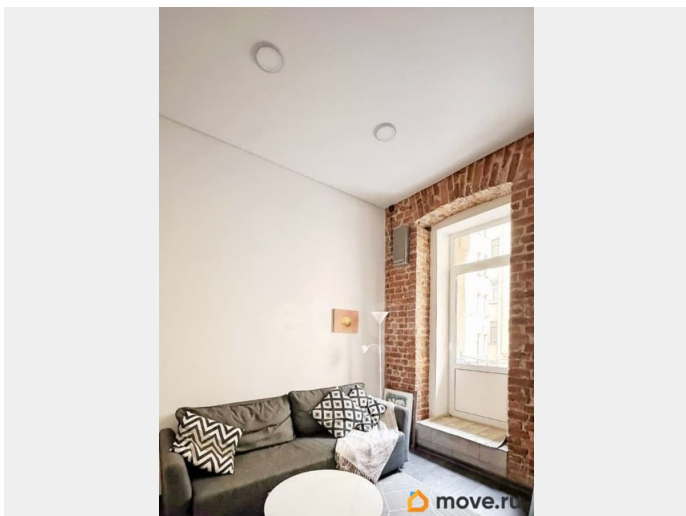
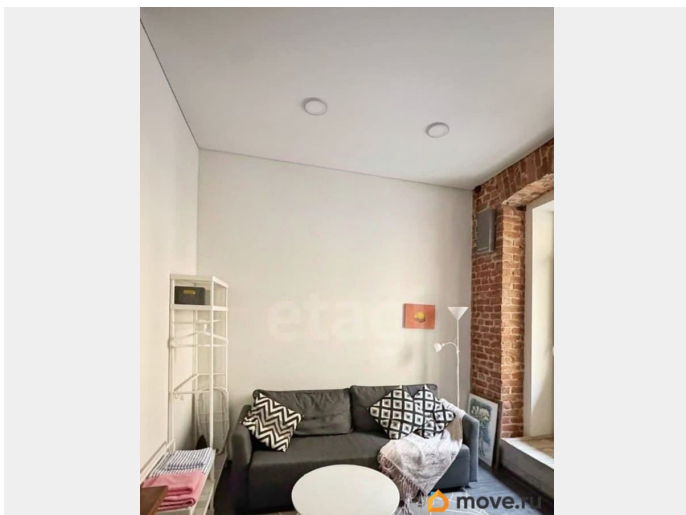
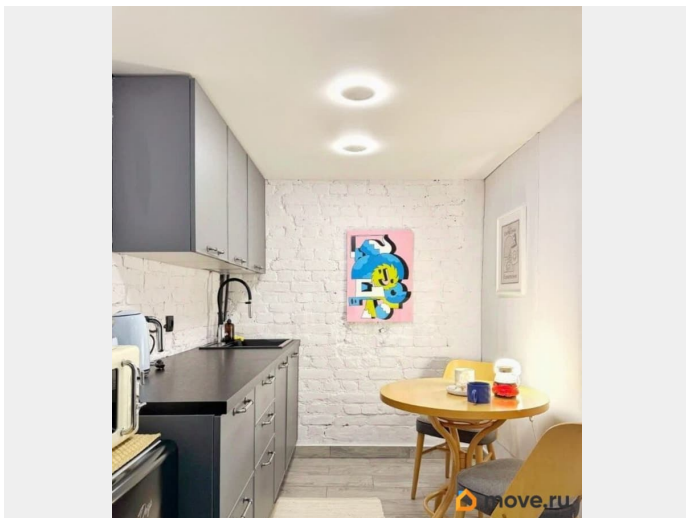


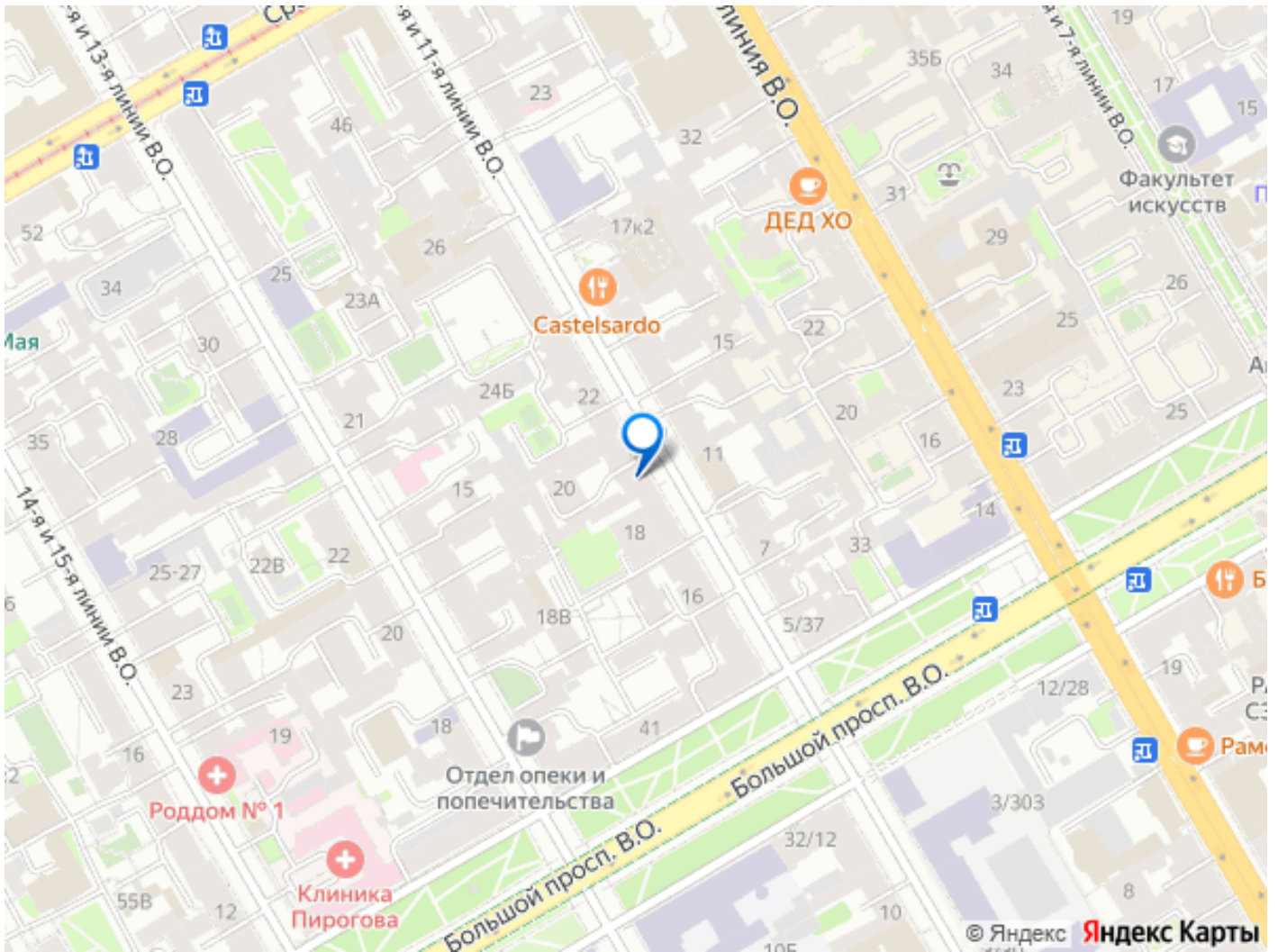
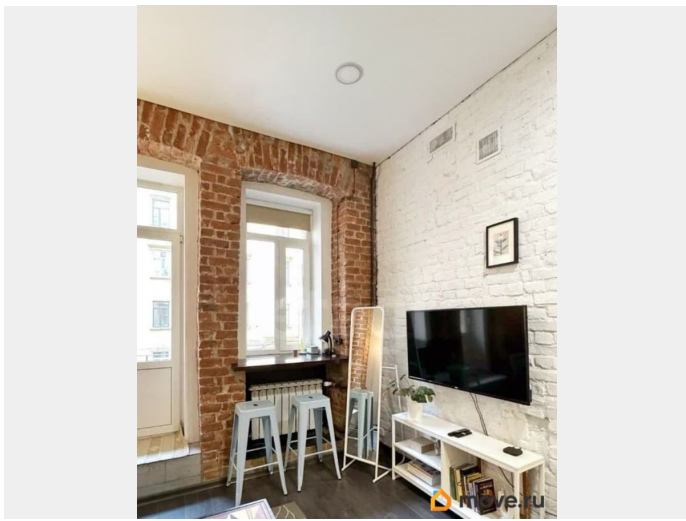
Продается с мебелью и техникой. •

Оснащение: • Стеклопакеты. • Полноценная кухня со столиком и стульями, с посудомоечной машиной, холодильником и электрической плиткой. • Большая душевая зона в санузле, есть компактная стиральная машинка. • Вместительная встроенная кладовка для хранения вещей. • Ниша для кровати с лестницей. • Высота потолков 3,21 м. О доме: • Тип дома: Кирпичный, 1913 года постройки. • Двор: Закрытый, с зоной для парковки автомобилей. • Соседи: Всего 2 квартиры на площадке. • Подъезд: Ухоженный, чистый, уютный подъезд с недавним ремонтом. • Паркинг: парковка вдоль линии для жителей дома. •

Инфраструктура: Школы и детские сады, институты и другие учебные заведения расположены в пешей доступности, как и продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты. О локации / Транспортная доступность: • Транспорт: Удобная транспортная доступность наземным транспортом. • Метро: До станции метро «Василеостровская» — 5-7 минут пешком. О сделке: • Продажа: Прямая. 1 собственник. Долевая собственность. Нотариальные отказы получены. • Обременения: без обременений. Если вы ищете квартиру самостоятельно и это предложение вам не подошло — я подберу именно то, что нужно Вам. Я представляю федеральную компанию «Этажи» — лидера рынка в России и в СанктПетербурге. У нас прочные партнёрские отношения с ведущими банками и застройщиками, что даёт вам доступ к лучшим условиям и проверенным вариантам. Я — профессиональный риелтор, работаю в недвижимости много лет. Специализируюсь на продаже/покупке квартир в СПб, знаю рынок и умею быстрее находить выгодные

варианты для клиентов. Звоните, пишите.  
Подберем удобное время для просмотра!  
Отвечу на все вопросы и помогу сделать  
безопасную и выгодную покупку. До встречи!  
Код пользователя: 179642 Номер в базе:  
12317506





Move.ru - вся недвижимость России