

🕒 Создано: 18.09.2025 в 15:40

Обновлено: 16.01.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9285039293>

**Татьяна Самосудова, Крепость**

**79111783948**

**Санкт-Петербург, проспект Художников,  
22К2**

**2 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Художников, 22К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

## Комната в квартире

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

232.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

для заметок



Продается комната 11.6 кв. м с балконом в коммунальной квартире. Комната с ремонтом. Сан узел в кафеле. Душ в отдельном помещении. Просторная кухня. Вам не нужны дополнительные вложения на ремонт комнаты и мест общего пользования, все в хорошем состоянии. В квартире поддерживается порядок всеми жильцами, дружные соседи. Развита инфраструктура, до метро проспект Просвещения 15 минут пешком. Кирпичный дом. Подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Отказы получены, готовы выйти на сделку в ближайшее время. 2 взрослых собственника будут присутствовать на сделке. Прямая продажа. Возможен торг. При необходимости можем помочь в одобрении ипотеки. ЗВОНИТЕ!!! Показы по предварительной договоренности!!!





