

Создано: 15.01.2026 в 15:17

Обновлено: 16.01.2026 в 11:08

<https://spb.move.ru/objects/9288026488>

Собственник

79819201595

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

2 м²



Общая площадь

25 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

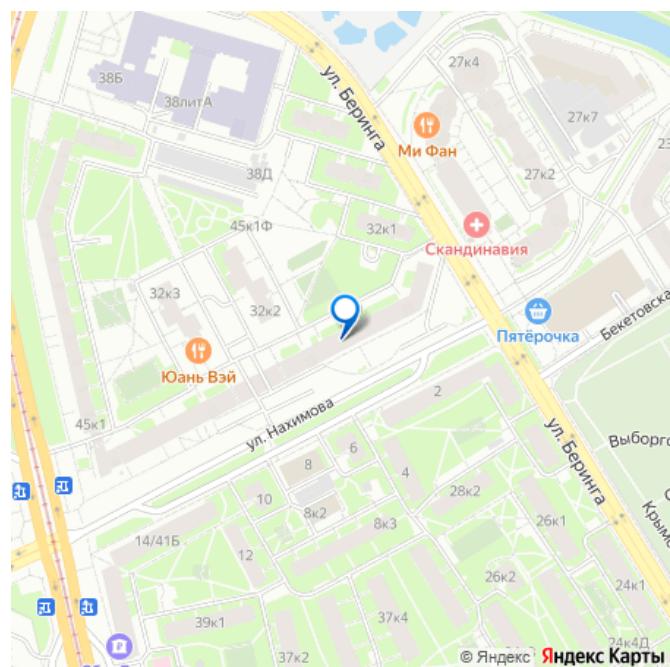
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия



Описание

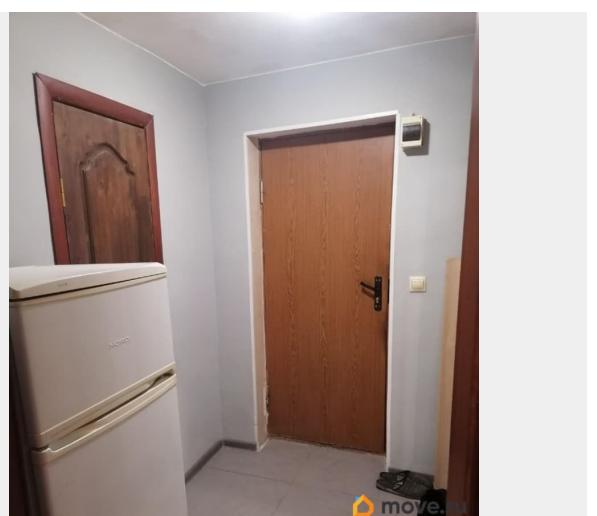
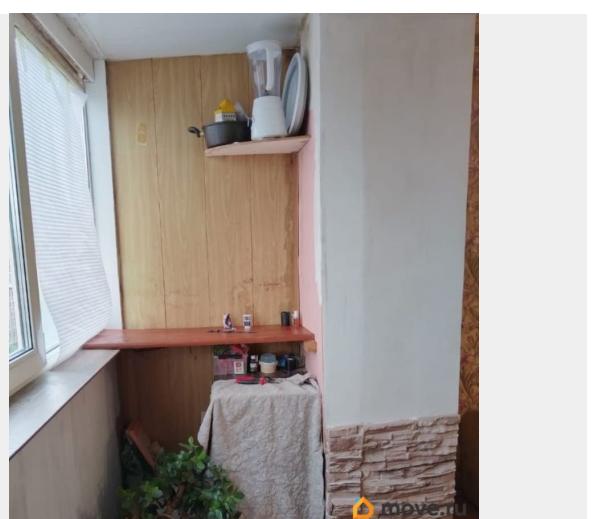
Уникальное предложение цены и качества, в самом престижном районе Санкт-Петербурга! Район очень комфортный для проживания. Продаётся светлая, уютная студия , в которой есть всё для комфорtnого

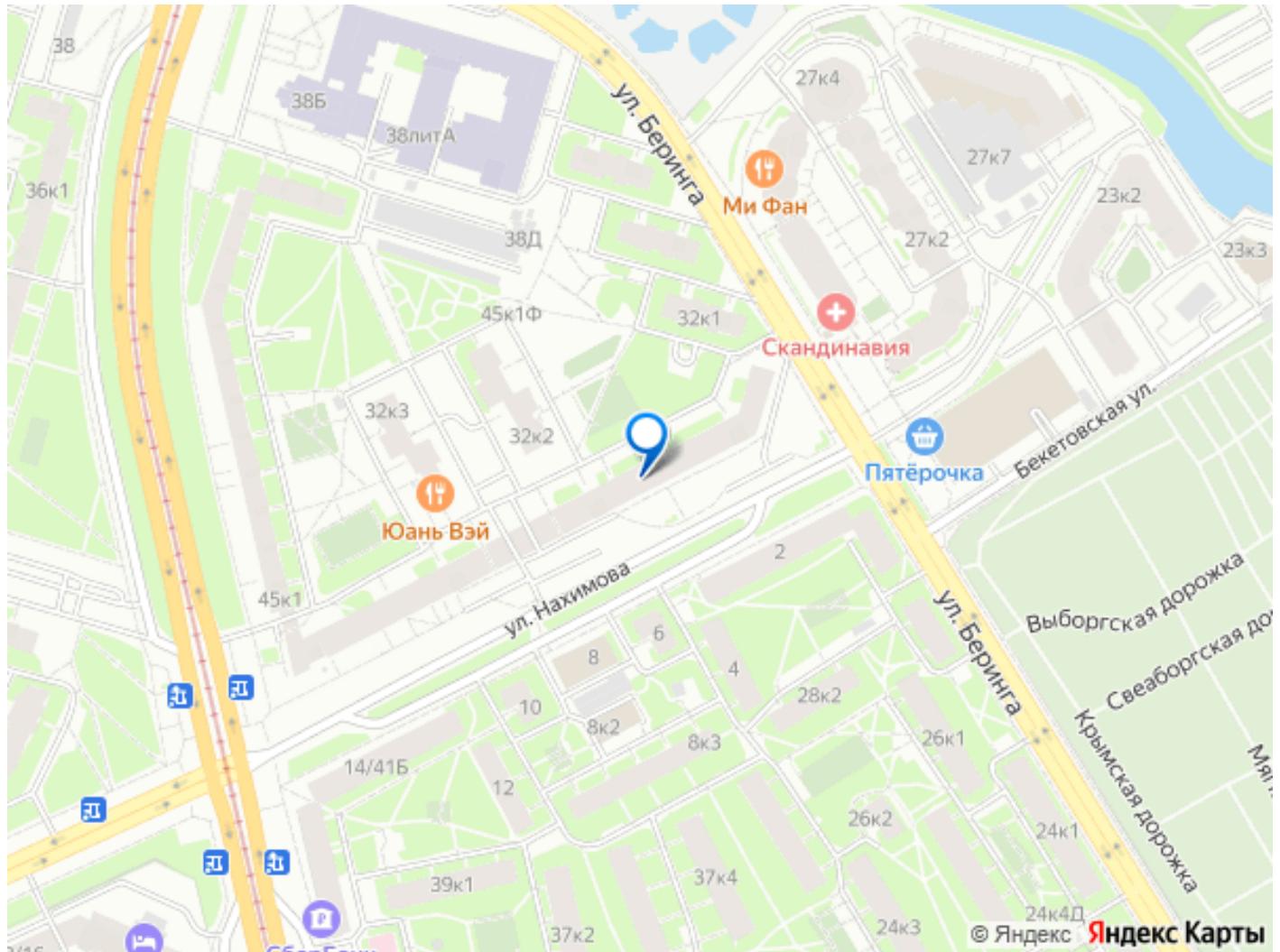
проживания — идеальный выбор для молодых специалистов, студентов, одиноких людей, семей с детьми. Дом, в котором продаётся эта блок-секция(студия) является бывшим общежитием судостроительного завода, где изначально были запланированы студии (комнаты с личным санузлом и балконом) У нас санузел совмещен с ванной, оборудована кухня, плюс есть места общего пользования :две просторные кухни, кладовая и место где можно сушить белье. В парадной два лифта, домофон. Идеально как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Прекрасно и быстро сдается, очень пользуется спросом. С учётом того, что остаётся вся мебель и техника можно сразу заехать и жить, или сразу сдать. Квартира расположена на 9 этаже 10этажного кирпичного дома 1973 года постройки. Тихая спокойная атмосфера, дружелюбные, адекватные соседи. Продажа от собственника. -Продается с мебелью и всем необходимым -Шикарное расположение дома -Большой зеленый двор с детскими площадками. Много зелени. - Всегда можно найти место для машины. - 5 минут пешком до метро Приморская ,рядом с домом остановки общественного транспорта во все стороны позволяют вам экономить время на дорогу. - Выезд на ЗСД в двух минутах на машине. Рядом с домом много магазинов, пунктов выдачи, аптек, поликлиники, супермаркеты, детские площадки, спортивные, школы, детсады, лесопарк, речка, фитнес, сбербанк, много ресторанов и кафе, культурные центры-Севкабель порт и Брусницын. В доме МФЦ. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной студии!

Уважаемые агенты, перестаньте звонить/писать. Сделка нотариальная, документы готовы, квартира выставлена.

Если есть потенциальные покупатели -
ведите. Всем добра!





Move.ru - вся недвижимость России