

Создано: 18.12.2025 в 11:09

Обновлено: 11.01.2026 в 14:39

<https://spb.move.ru/objects/9287489382>

Юлианна Муту, Северный модерн

79117941683

Санкт-Петербург, улица Марата, 77

6 450 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 77

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

28 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

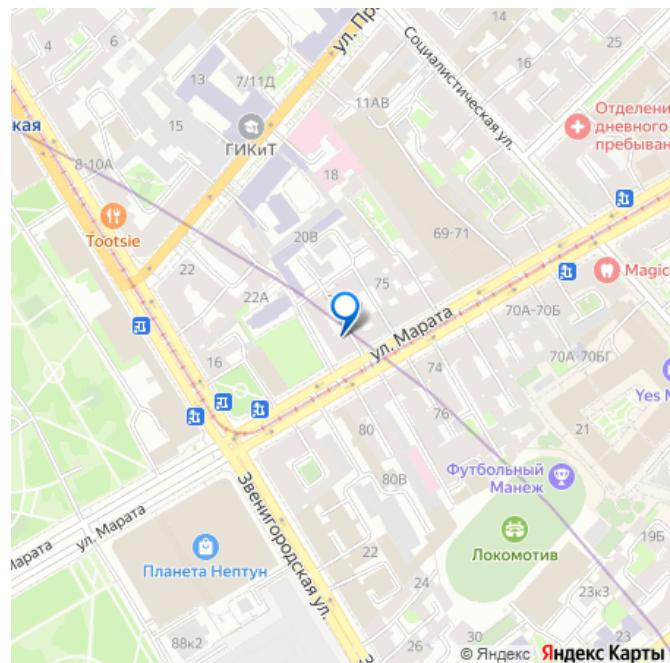
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский



Описание

Ваша идеальная комната- студия в сердце Петербурга: инвестиция или дом мечты? Представьте: вы открываете дверь своей собственной студии, и вас встречает стильный дизайнерский ремонт, где каждая деталь продумана до мелочей. Просторная комната площадью 28 кв.м. по полу (плюс уютный второй ярус, не входящий в общий метраж!) дарит ощущение свободы и комфорта. А главное вы находитесь в самом эпицентре Санкт-Петербурга, где история и современность сливаются в неповторимую атмосферу. Эта студия не просто квадратные метры, это возможность! Идеально для посуточной аренды: Высокая доходность: Расположение в центре города магнит для туристов. Ваша студия будет востребована круглый год. Полная готовность к сдаче: Мы позаботились обо всем! В студии остается абсолютно вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания гостей. Вам не придется тратить время и силы на обустройство. Безопасность и удобство: Кодовый замок обеспечивает легкий доступ для гостей и вашу уверенность в сохранности имущества. Уникальное предложение: Дизайнерский ремонт и просторная площадь выделят вашу студию среди конкурентов, привлекая больше бронирований и позволяя установить более высокую цену. Идеально для жизни: Стиль и комфорт: Наслаждайтесь жизнью в современном, продуманном пространстве, где каждая деталь радует глаз. Простор и функциональность: 28 кв.м. по полу плюс второй ярус это достаточно места для комфортного проживания одного или двух человек. Лучшее расположение: Все достопримечательности, лучшие рестораны, кафе и магазины в шаговой доступности. Живите в ритме большого города, не

жертвуя при этом уютом. Приватность и безопасность: Всего 5 студий в квартире это небольшое, камерное сообщество. Кодовый замок гарантирует вашу безопасность. Что вы получаете: Просторная студия 28 кв.м. + второй ярус Эксклюзивный дизайнерский ремонт Полностью укомплектована для сдачи в аренду (мебель, техника) Кодовый замок для максимальной безопасности
Расположение в самом сердце Санкт-Петербурга Возможность жить в центре или получать стабильный доход от аренды Не упустите свой шанс стать владельцем уникальной студии в одном из самых красивых городов мира! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! По документам это комната, в квартире всего 5 таких же студий



