

Собственник

79818863191

Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 33

3 640 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу

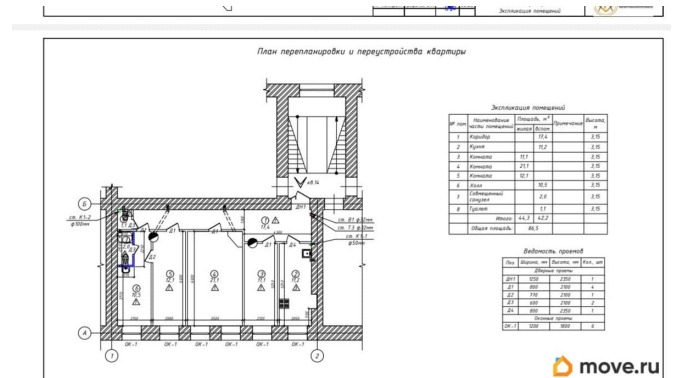
Ремонт

косметический

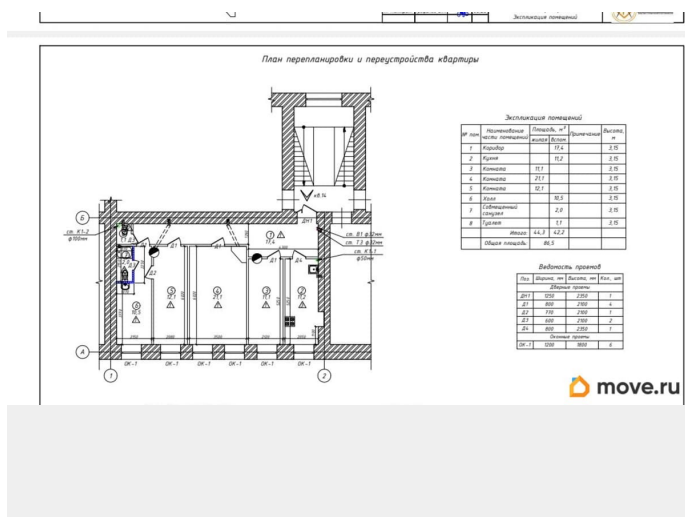
Описание

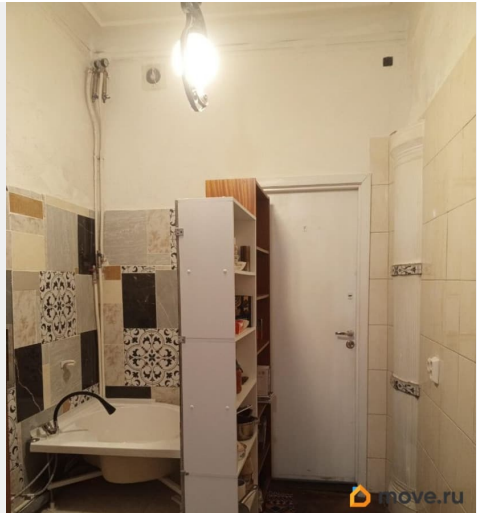
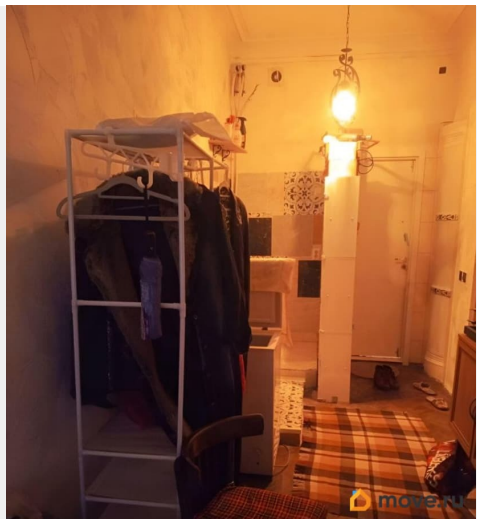
уютная аккуратная комната-студия в очень
удобном месте Васильевского острова
недалеко от речки Смоленки и церкви
Богородицы(не о.Голодай) , рядом вся

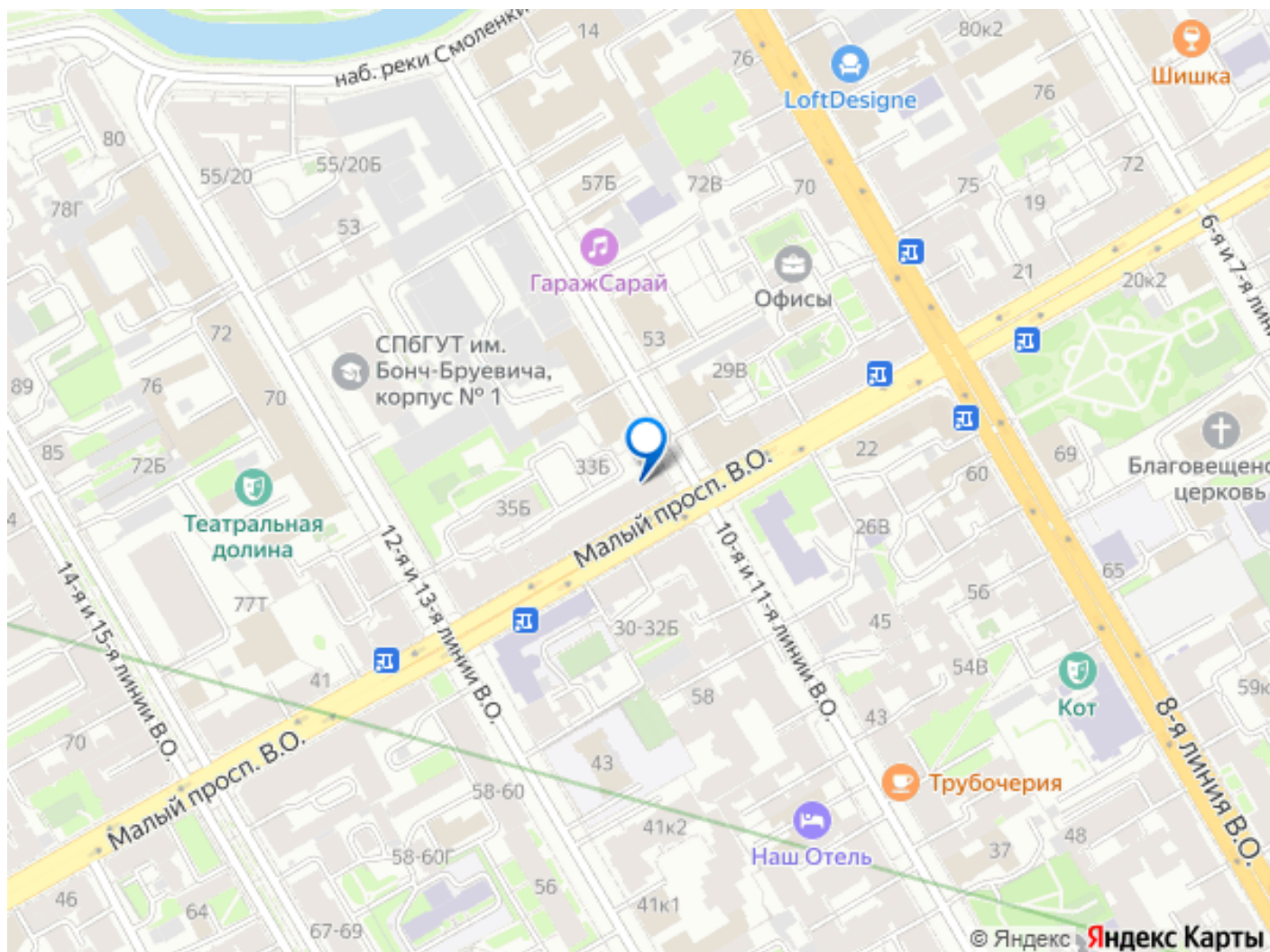
для заметок



инфраструктура :супермаркеты, магазины, пункты интернет-магазинов, 1 минута остановки наземного общественного транспорта, французская школа, 10 минут от метро Спортивная, 15 минут от метро Василеостровская. В квартире 4 комнаты(1 комната принадлежит СПБ) Пол в комнате дубовый настоящий,а не картонный ламинат. Окно настоящее дерево, не пластик, с ручками конца XIX начала XX вв. Есть контрамарка(голландка), идеальные стены без гипсокартона , потолок не навесной). Можно сделать второй ярус_высота потолка позволяет. На кухне свое закафеленное место со столом и шкафом, размер выверен в долевом % м соотношении еще с 2006 года и есть встроенный шкаф напротив входа в комнату, где владельцы 4й комнаты(по плану (+6) хранят свой строительный и хозяйственный инвентарь, также закафелен и создан еще в 2008 году бывшим владельцем комнаты 4(6).Во дворе баня и паркоместо для авто. Счета разделены, долгов у 13/57 данной доли объекта нет. Есть возможность выкупить все 4 комнаты данной квартиры.Дом в данный момент реставрируется. Мокрая точка согласована со всеми службами и документы в данный момент в Администрации. Письма отказы готовы , можем выходить сразу на сделку.На выезд прошу2- 3 дня. Торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России