

Создано: 27.10.2025 в 16:31

Обновлено: 28.01.2026 в 21:27

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 8

**2 519 999 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-я Советская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

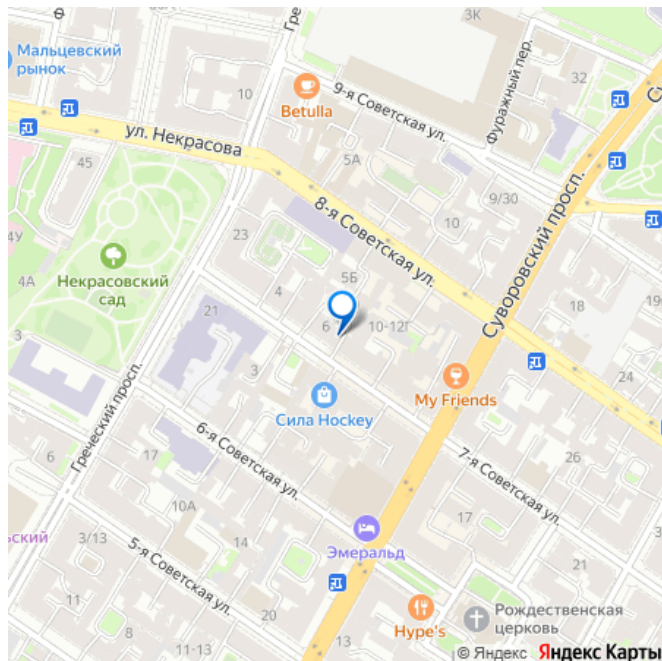
<https://spb.move.ru/objects/9286095232>

**Аида Каирхановна Кудабаета, Этажи**

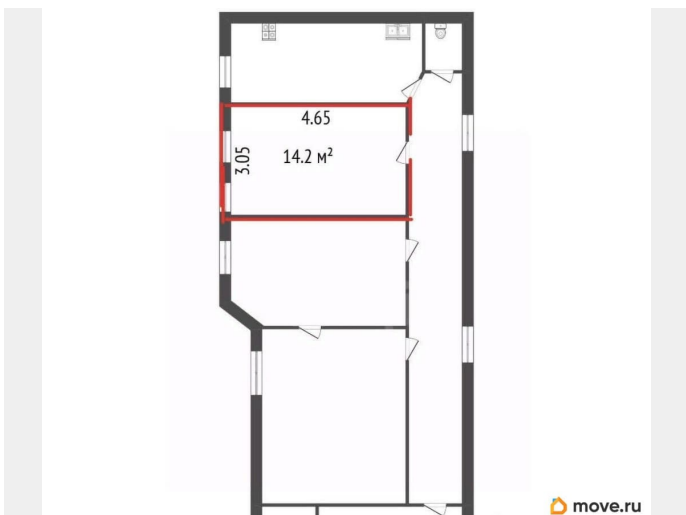
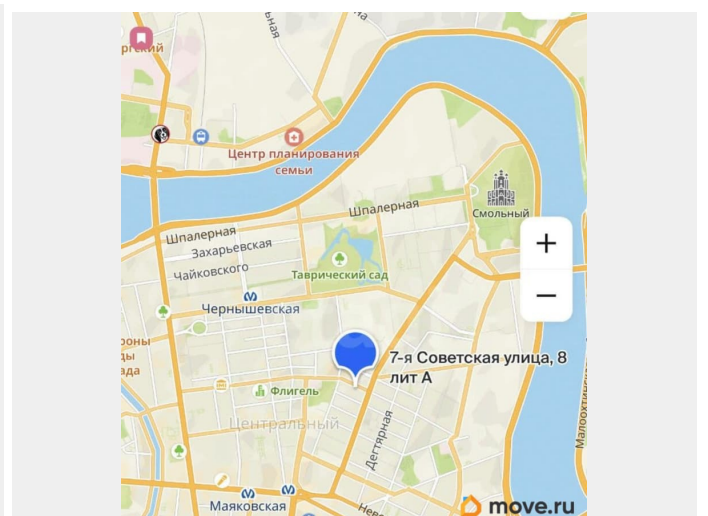
**Санкт-Петербург**

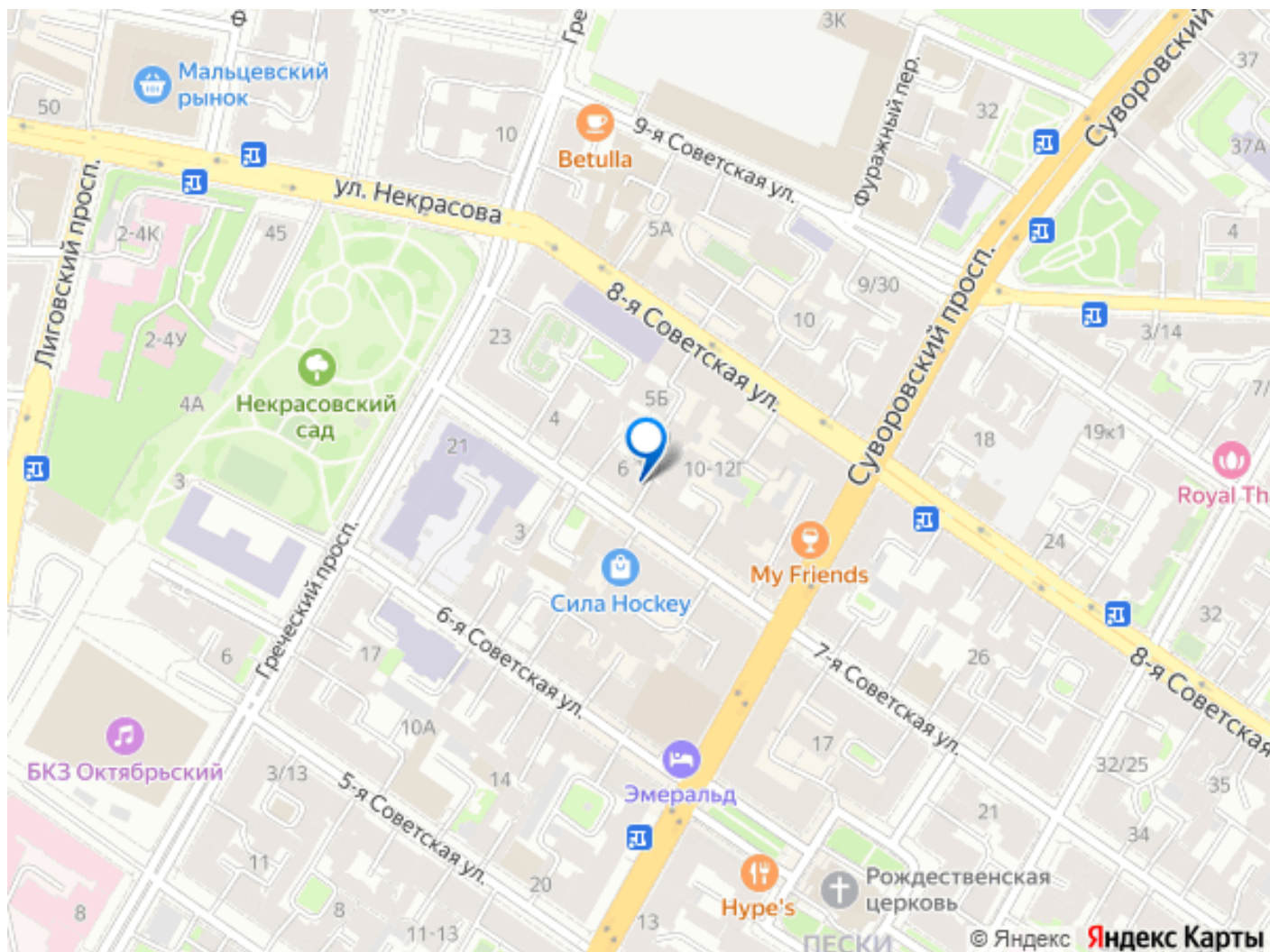
**79811569856**

для заметок



ГОТОВАЯ СДЕЛКА - ВАШ НОВЫЙ УЮТНЫЙ  
УГОЛОК В СЕРДЦЕ ГОРОДА! Представляем  
Вашему вниманию уникальную возможность  
стать владельцем части квартиры в  
историческом центре культурной столицы! О  
КОМНАТЕ: • Просторная комната 14,2 м² с  
двумя окнами • Светлая и уютная, с  
оригинальной старинной печью • Две  
батареи отопления для максимального  
комфорта • Идеально подойдет как для  
личного проживания, так и для сдачи в  
аренду О ДОМЕ И КВАРТИРЕ: • Надежный  
кирпичный дом с железобетонными  
перекрытиями • Закрытый двор с уютной  
тротуарной плиткой • Лифт для вашего  
удобства • Квартира на 3 этаже с общей  
площадью 80,7 м² • Высокие потолки 2.90 м  
создают особое пространство • Раздельные  
комнаты: 45.2 м² жилой площади ЛОКАЦИЯ  
МЕЧТЫ: • 3 минуты пешком до метро  
Площадь Восстания • 15-17 минут до станций  
Чернышевская и Маяковская • Развитая  
инфраструктура района • В пешей  
доступности: Таврический сад Смольный  
собор Набережная реки Нева Гимназия 166  
Детский сад 17 ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: •  
Один взрослый собственник • Более 5 лет в  
собственности • Без обременений • Все  
документы готовы к сделке Готовы ответить  
на все ваши вопросы! Записывайтесь на  
просмотр прямо сейчас - ключи в моих руках!  
P.S. Комната идеально подойдет как для  
собственного проживания, так и для  
инвестиций! Код пользователя: 173655 Номер  
в базе: 9886645





Move.ru - вся недвижимость России