

Создано: 17.09.2025 в 10:56

Обновлено: 19.11.2025 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9286721222>

БКИ, БКИ

79810233461

Санкт-Петербург, улица Подрезова, 12

4 100 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подрезова, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Подрезова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

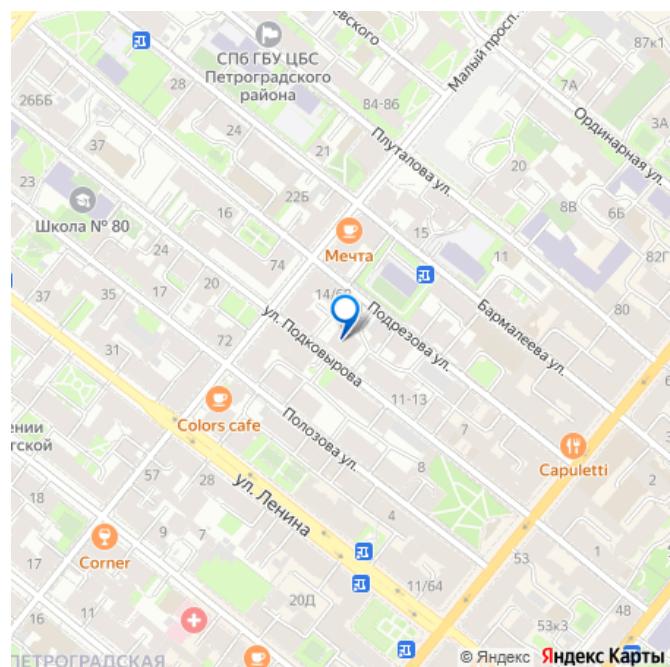
13.6 м²

Общая площадь

103.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Продается комната 20,4 м² на ул.Подрезова 12 . Доходный дом.

Неоклассицизм.Архитектур Рубанов С.В.

Отличный вариант для личного проживания или выгодной аренды (всегда высокий спрос в этом районе). Преимущества объекта: -

Просторная комната с высокими потолками ,окна выходят на тихую улицу. - Кирпичный дом 1912 года постройки, квартира двухсторонняя.Перекрытия железобетонные.

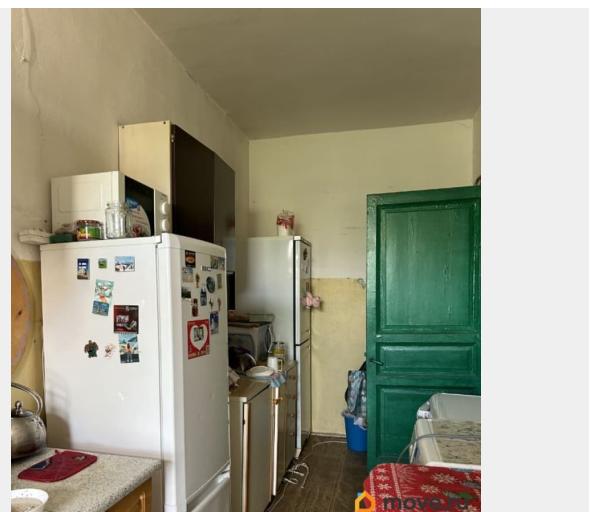
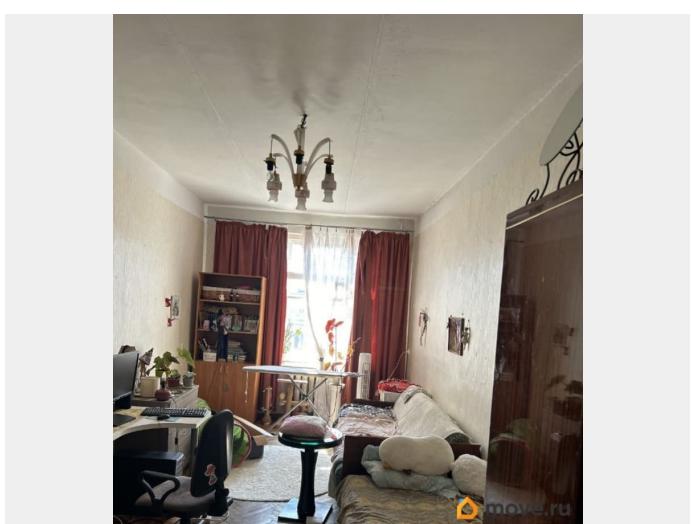
- Уютная кухня 13.6м². - В коридоре большой личный шкаф. - 7 минут пешком до метро

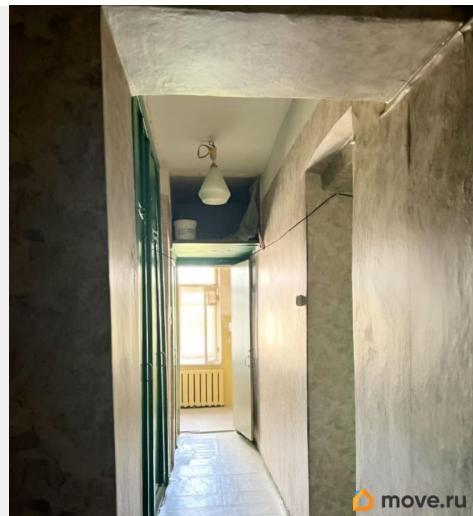
Петроградская, 12 минут метро Чкаловская и 18 минут пешком метро Горьковская . -

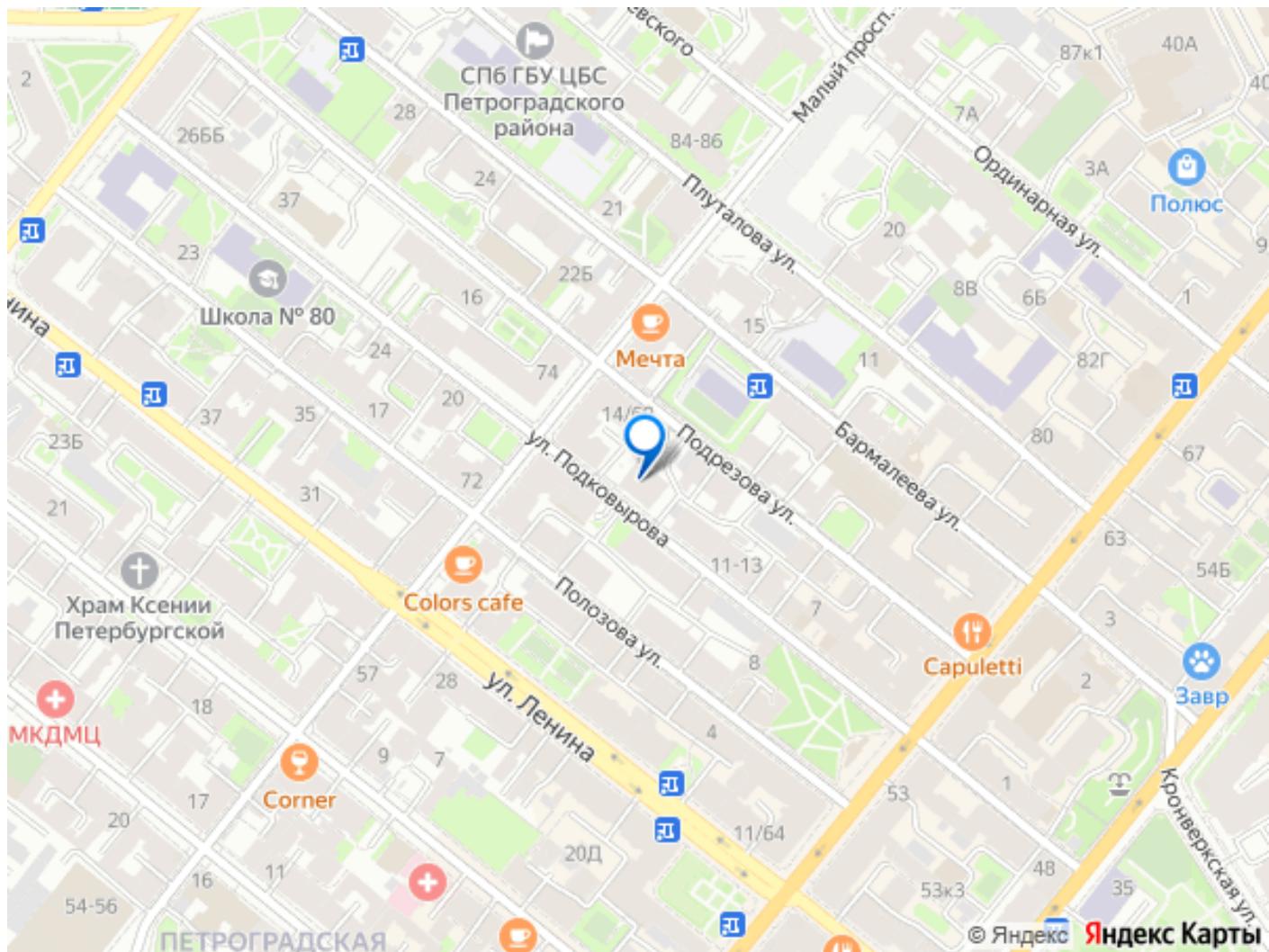
Пешая доступность до садов, скверов . -

Развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, поликлиники, частные образовательные учреждения рядом.

Документы: - Подходит под ипотеку. - Сделка проходит через нотариуса. Отличное предложение . Звоните и пишите,на все вопросы ответим . Договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России