

Создано: 24.09.2025 в 23:36

Обновлено: 24.01.2026 в 23:42

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, 4

2 150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, 4

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

22.7 м²

Общая площадь

1303.7 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

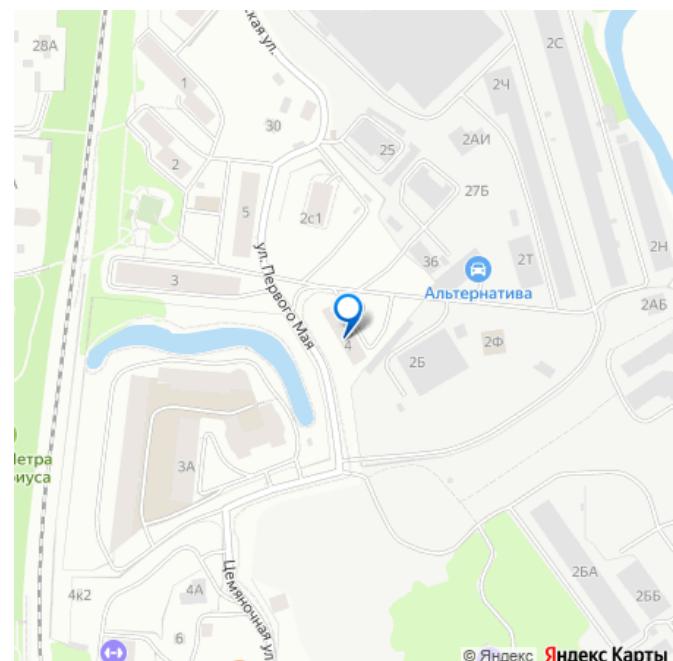
<https://spb.move.ru/objects/9285189886>

Наталия Мансурова, Русский Фонд

Недвижимости

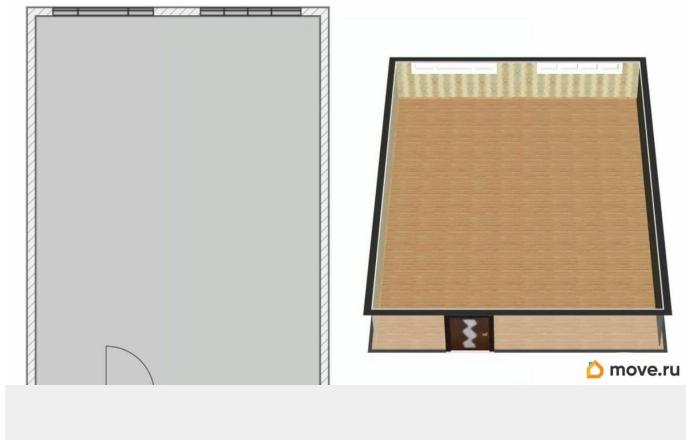
79811128248

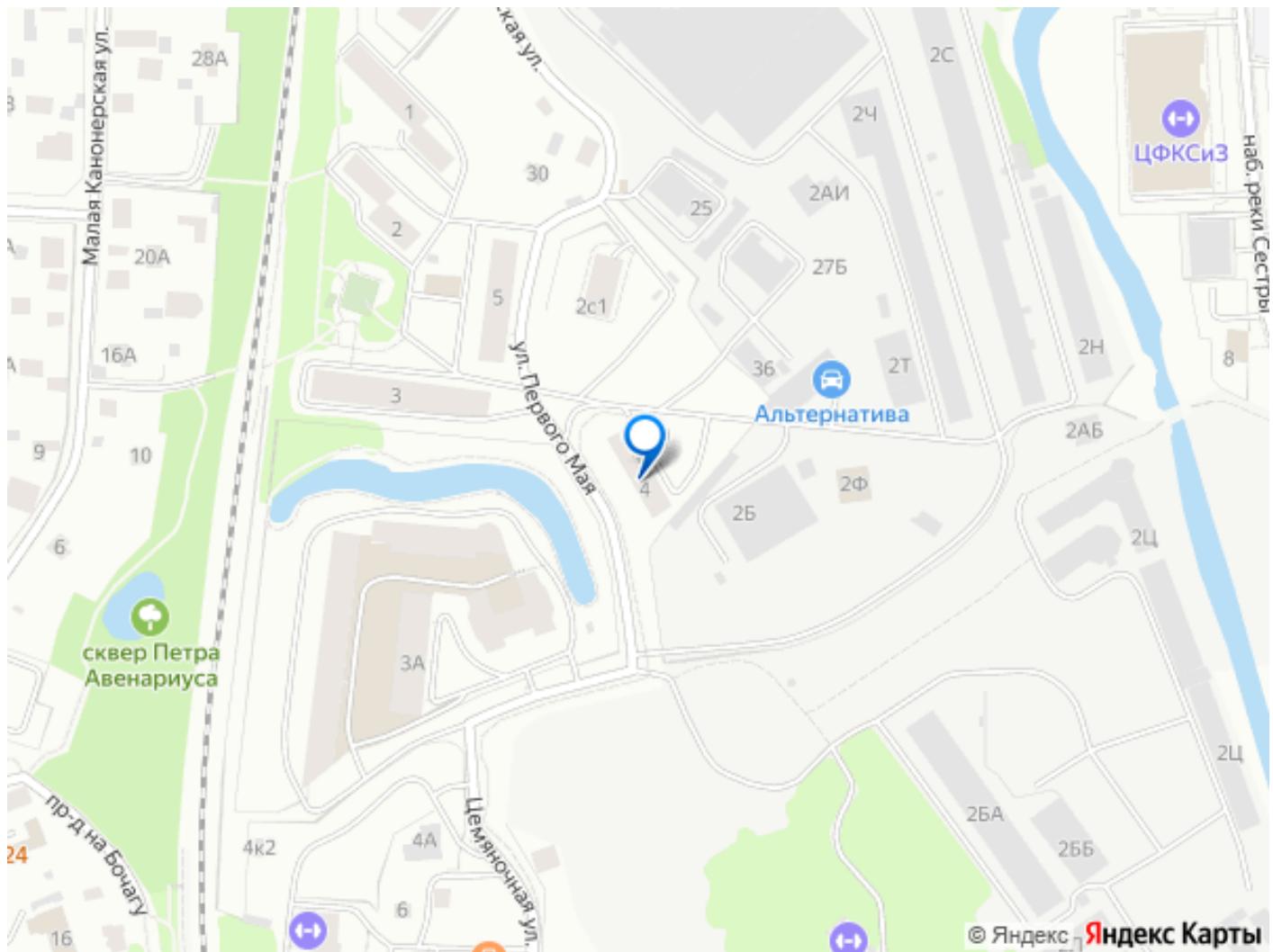
для заметок



Описание

340990 Санкт-Петербург, Сестрорецк,
Первого Мая 4 Предлагается к покупке
уютная, светлая комната в кирпичном доме
1938 года постройки, расположенному в
центре популярного курортного места Санкт-
Петербурга - в городе Сестрорецке. Комната
правильной формы, большая 20,4м2. Потолки
в помещении высокие. Возможно
использование в коммерческих целях. Окна
комнаты выходят на юг, на зелёный двор.
Экологически чистый Курортный район. В
Сестрорецке нет вредной промышленности.
Очень развитая инфраструктура района. Дом
располагается в десяти минутах ходьбы от
парка «Дубки», где оборудованы теннисный
корт, конно-спортивный комплекс, лодочная
станция, детские площадки и секции для
творческих и интеллектуальных занятий. В
шаговой доступности прекрасные песчаные
пляжи Финского залива с видом на форты
Кронштадта и успокаивающую гладь залива.
Тихое спокойное место, вдали от проезжих
дорог. Прекрасное место для постоянного
проживания и отдыха. Рядом удобная
инфраструктура - магазины, кафе, аптека,
общественный транспорт, зоны отдыха и
развлечений. Удобное транспортное
сообщение с Санкт-Петербургом, в
непосредственной близости от дома
располагаются остановки городского
транспорта, который довезёт вас до города
за 20 минут. В 7 минутах пешком
располагается ж/д. станция «Сестрорецк».
Собственность более 5 лет. Один взрослый
собственник. Комната продается в прямой
продаже.





Move.ru - вся недвижимость России