

Создано: 24.09.2025 в 23:36

Обновлено: 24.01.2026 в 23:42

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, 4

**2 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Первого Мая, 4

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

1303.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

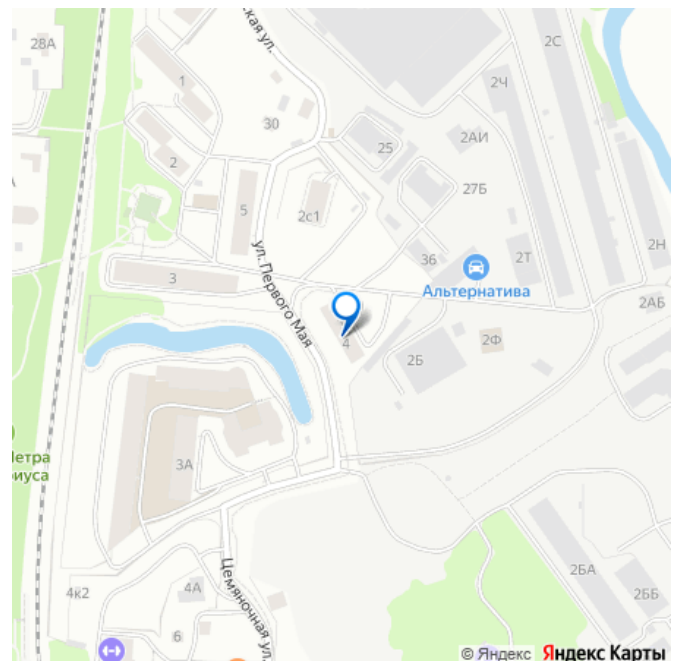
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9285189886>

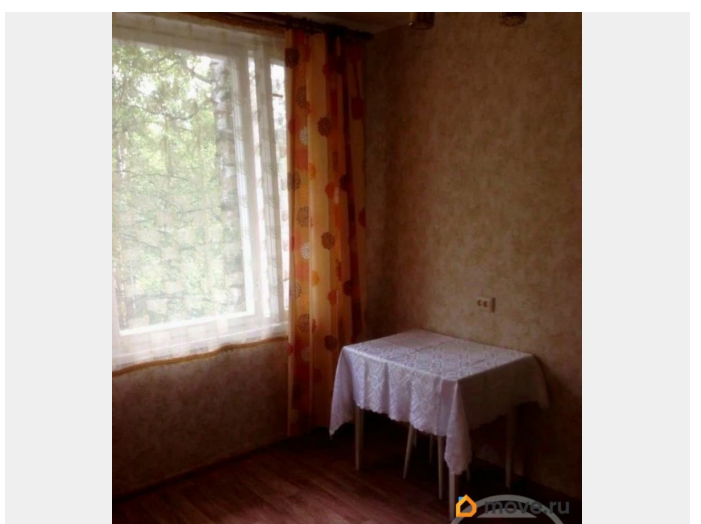
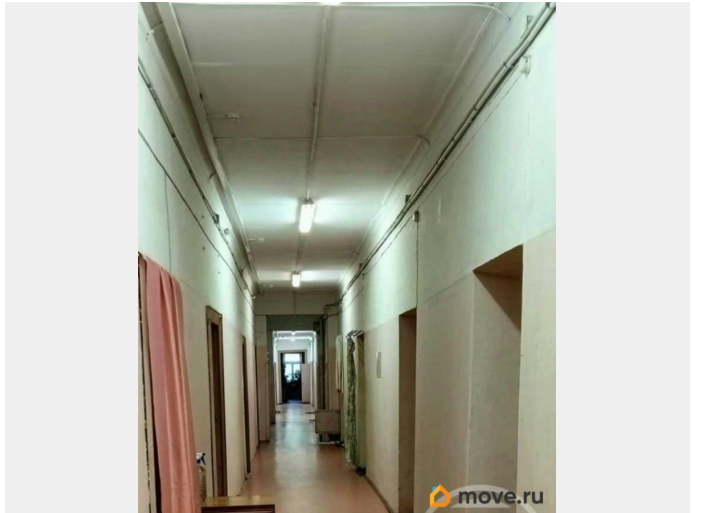
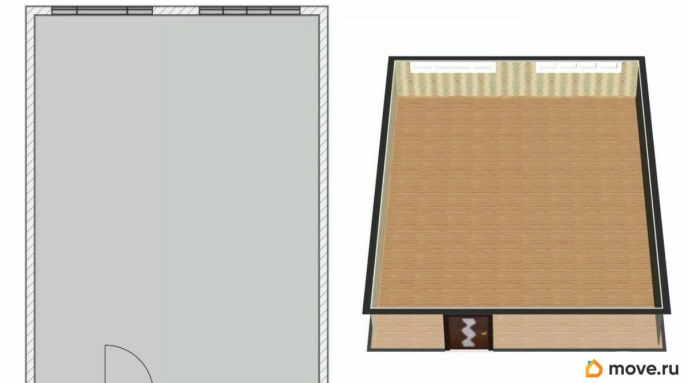
**Наталия Мансурова, Русский Фонд  
Недвижимости**

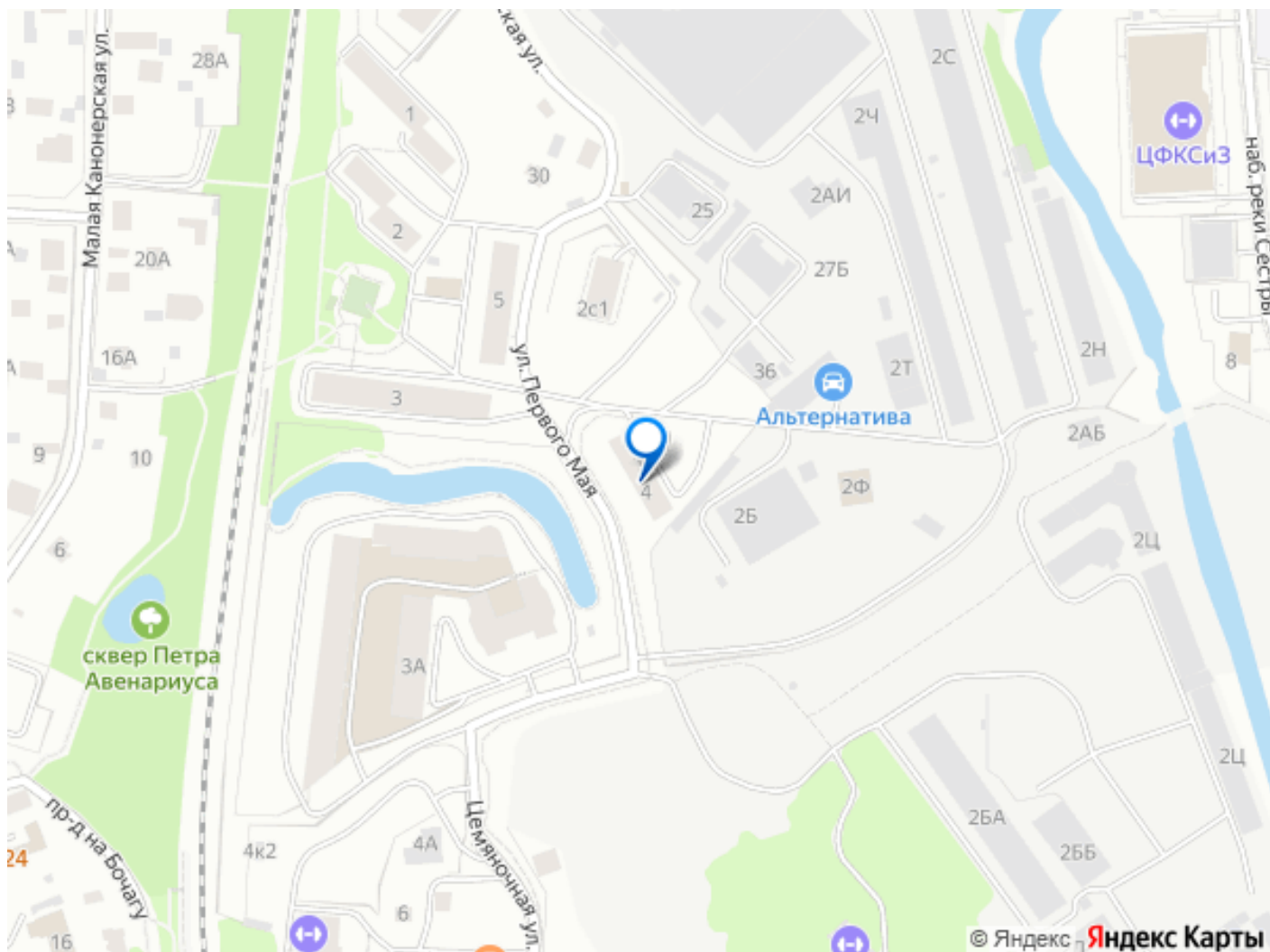
**79811128248**

для заметок



340990 Санкт-Петербург, Сестрорецк,  
Первого Мая 4 Предлагается к покупке  
уютная, светлая комната в кирпичном доме  
1938 года постройки, расположенном в  
центре популярного курортного места Санкт-  
Петербурга - в городе Сестрорецке. Комната  
правильной формы, большая 20,4м<sup>2</sup>. Потолки  
в помещении высокие. Возможно  
использование в коммерческих целях. Окна  
комнаты выходят на юг, на зелёный двор.  
Экологически чистый Курортный район. В  
Сестрорецке нет вредной промышленности.  
Очень развитая инфраструктура района. Дом  
располагается в десяти минутах ходьбы от  
парка «Дубки», где оборудованы теннисный  
корт, конно-спортивный комплекс, лодочная  
станция, детские площадки и секции для  
творческих и интеллектуальных занятий. В  
шаговой доступности прекрасные песчаные  
пляжи Финского залива с видом на форты  
Кронштадта и успокаивающую гладь залива.  
Тихое спокойное место, вдали от проезжих  
дорог. Прекрасное место для постоянного  
проживания и отдыха. Рядом удобная  
инфраструктура - магазины, кафе, аптека,  
общественный транспорт, зоны отдыха и  
развлечений. Удобное транспортное  
сообщение с Санкт-Петербургом, в  
непосредственной близости от дома  
располагаются остановки городского  
транспорта, который довезёт вас до города  
за 20 минут. В 7 минутах пешком  
располагается ж/д. станция «Сестрорецк».  
Собственность более 5 лет. Один взрослый  
собственник. Комната продается в прямой  
продаже.





Move.ru - вся недвижимость России