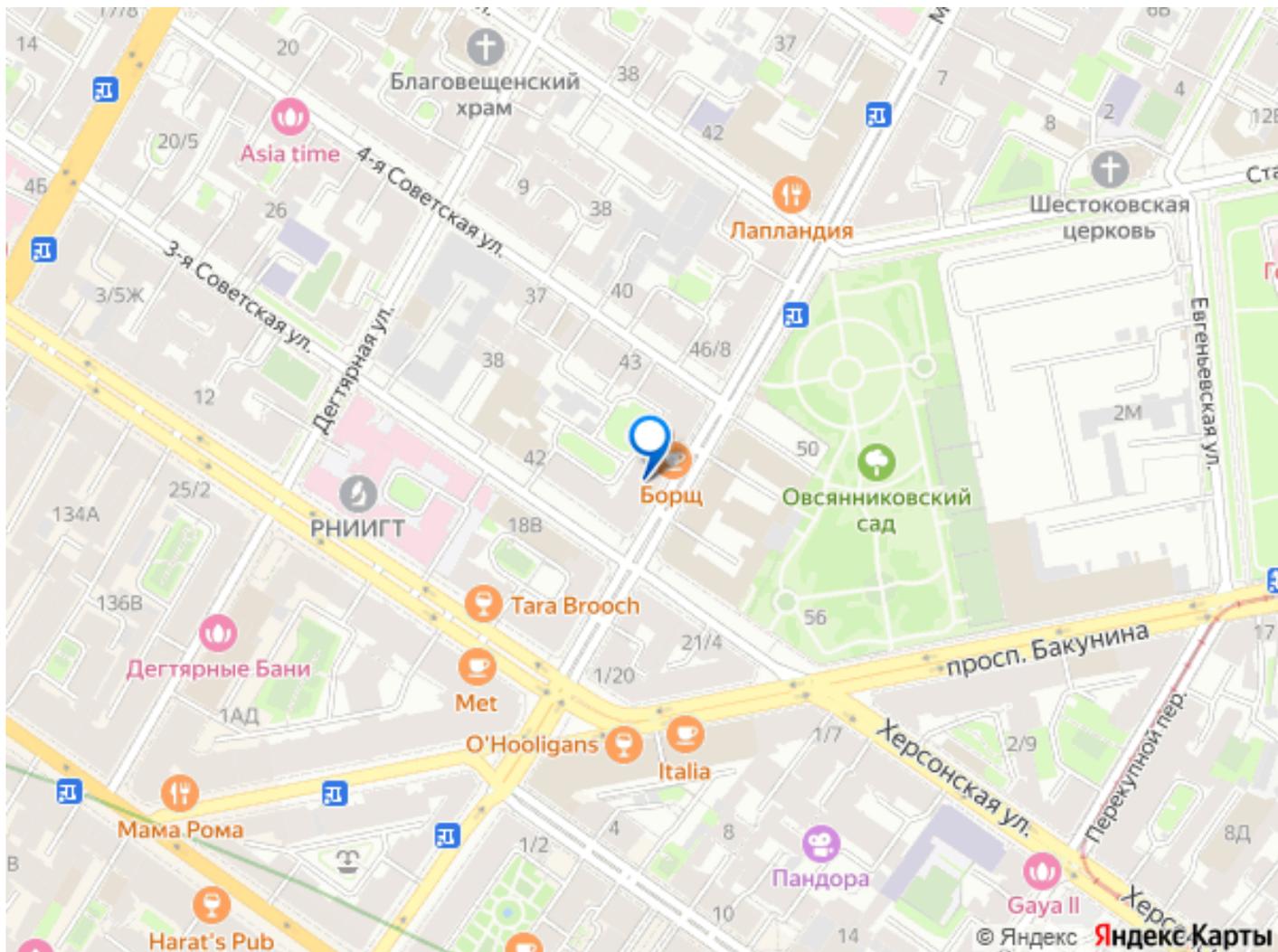


Редкое предложение в историческом центре Петербурга! Продаётся изолированная комната 17,5 м² в большой, светлой и ухоженной коммунальной квартире общей площадью 145 м² по адресу: ул. Мытнинская, д. 4/48 Дом — кирпичный, 1909 года постройки, с монументальной кладкой, высокими потолками (от 3,5 метров!) и атмосферой настоящего дореволюционного Петербурга. Всего 5 этажей + мансарда, окна комнаты выходят во внутренний двор — тихо, уютно, без шума с улицы. Ключевые преимущества комнаты и квартиры: 1 собственник — чистая сделка, без обременений, всё готово к быстрой регистрации! Комната — полностью изолированная, с отдельным входом в пределах квартиры Раздельный санузел — удобно и комфортно для всех жильцов Просторная кухня 19 м² — идеальное место для общения и приготовления еды Косметический ремонт — свежо, аккуратно, можно заезжать сразу после сделки Инфраструктура на высшем уровне:— В пешей доступности — взрослая и детская поликлиники, аптеки, школы, садики — Рядом метро Василеостровская, Спортивная, Приморская — Университеты, набережные, парки, кафе, магазины — всё в пределах 5-10 минут ходьбы Почему это выгодно? Это не просто комната — это ваш личный уголок в историческом центре Санкт-Петербурга с высокими потолками, кирпичными стенами и стабильной инфраструктурой. Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для инвестирования*— спрос на такие объекты в этом районе стабильно высокий! Звоните сегодня — такие предложения не задерживаются на рынке!



Move.ru - вся недвижимость России