

Создано: 09.12.2025 в 16:05

Обновлено: 20.01.2026 в 17:24

<https://spb.move.ru/objects/9287280387>

## Собственник

**79117932386**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 35

**1 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 35

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

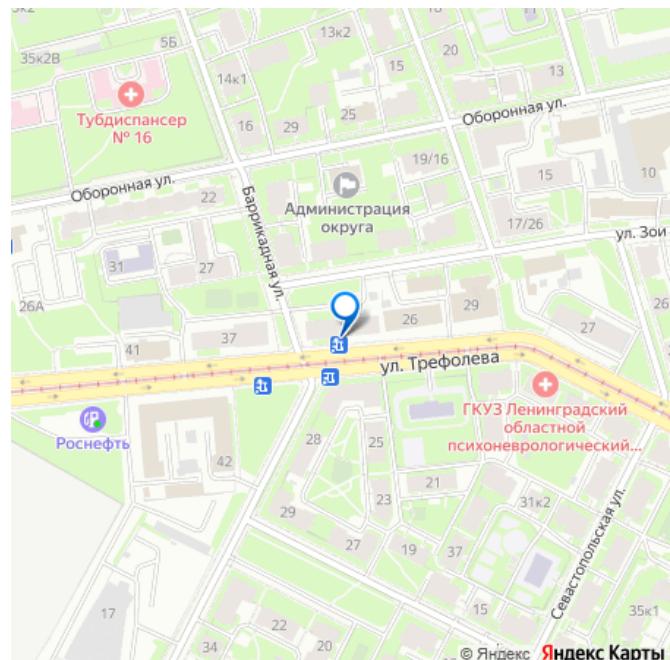
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

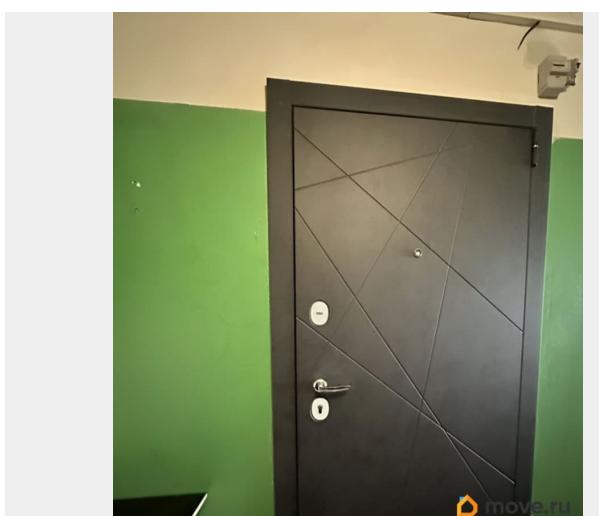
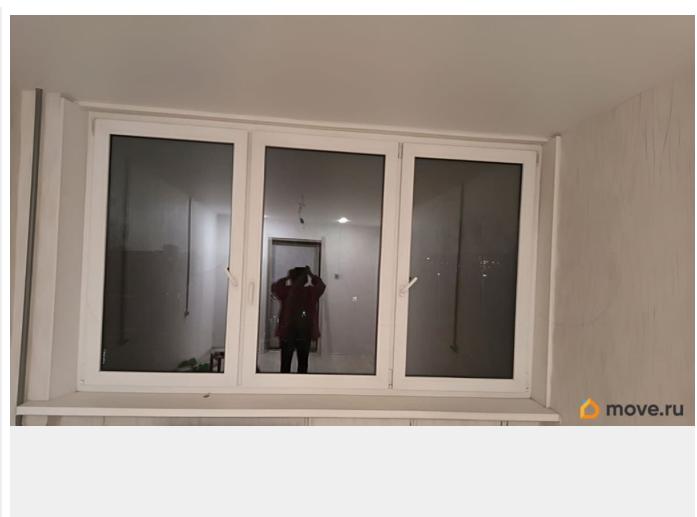
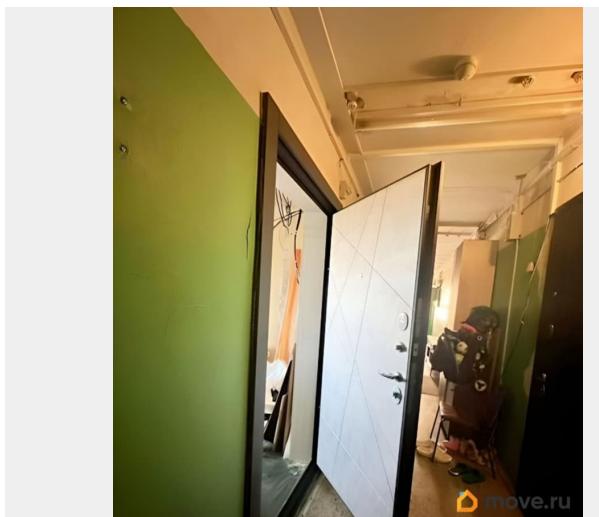
Ремонт

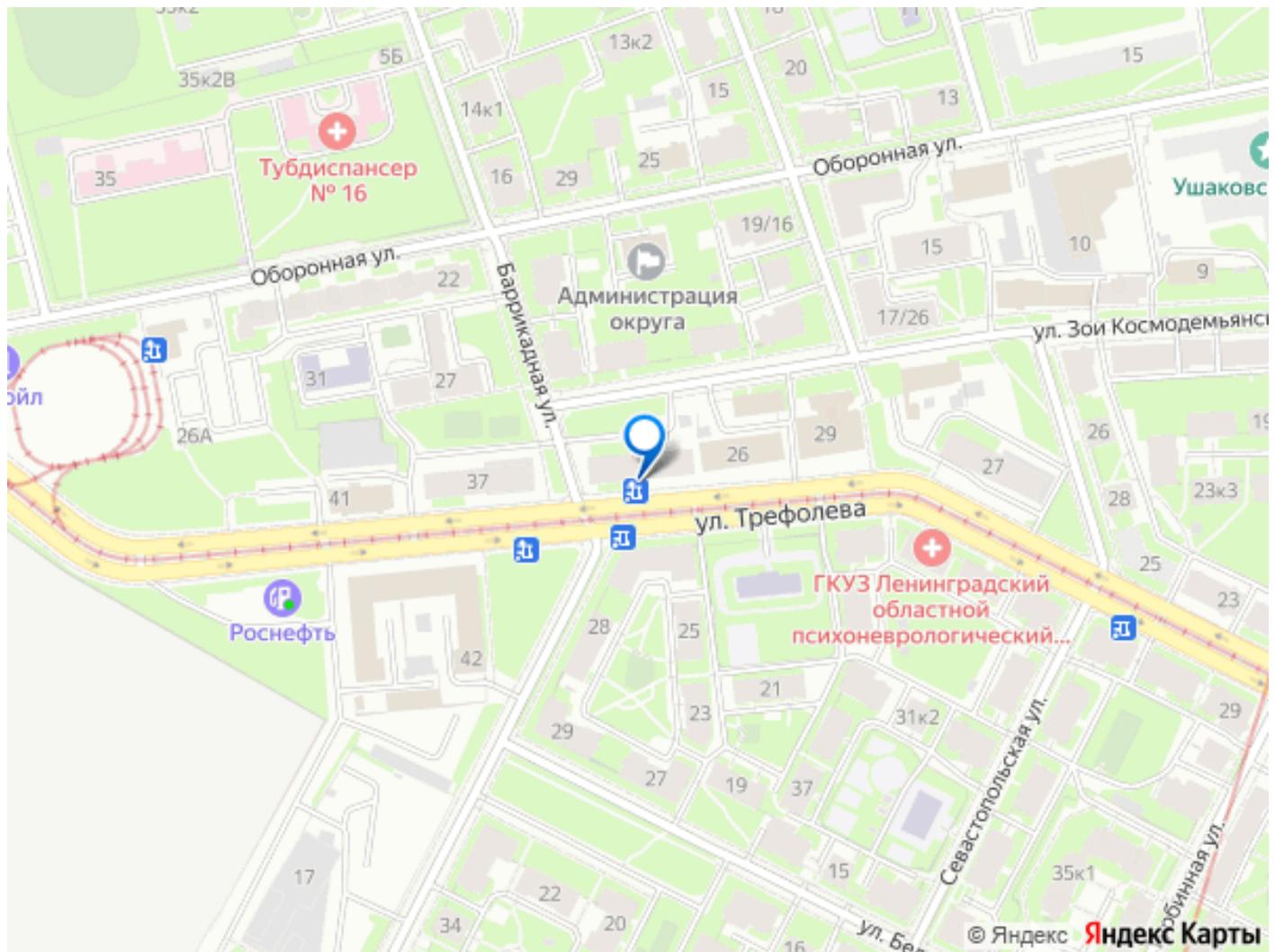
косметический

## Описание

Продаю комнату 16кв.м. в коммунальной квартире , бывшее общежитие ( на этаже два крыла , наша комната в малом крыле ,добавочно дверь на крыло там 7собственников , соседи спокойные,душ на 5комнат.,место для стиральной машины ,сти.машина в подарок в отличном состоянии). В комнате произведен ремонт, большое окно(стеклопакет) во всю стену выходит в зеленый двор, пол-ленолиум, натяжной потолок, дверь, с/у-раздельный, душ, горячая вода-центральная, 2 лифта, мусоропровод. напротив дома-остановки общественного транспорта(автобусы, трамвай). Развитое транспортное сообщение. Дом находится между двумя станциями метро - Нарвская и Кировский завод, до которых можно дойти пешком за 15-17 минут. Удобный выезд на ЗСД. 1соб.,без обременений, без долгов.Прямая продажа.свободна. 1продажа. Срочно.Док.готовы к сделке.







Move.ru - вся недвижимость России