

Создано: 31.03.2026 в 10:11

Обновлено: 31.03.2026 в 10:17

**Вера Филиппова, Вера Филиппова**

**79117297281**

**Санкт-Петербург, Авиационная улица, 25**

**2 650 000 ₹**

Санкт-Петербург, Авиационная улица, 25

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

212 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

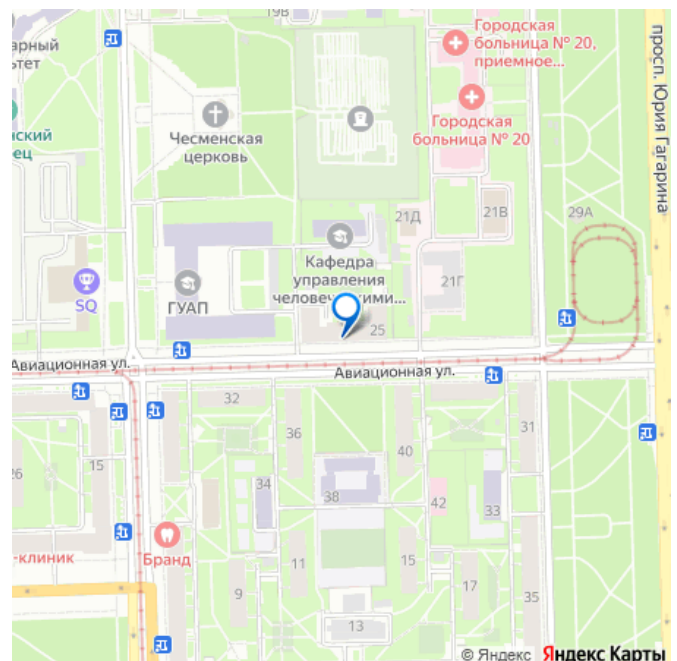
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

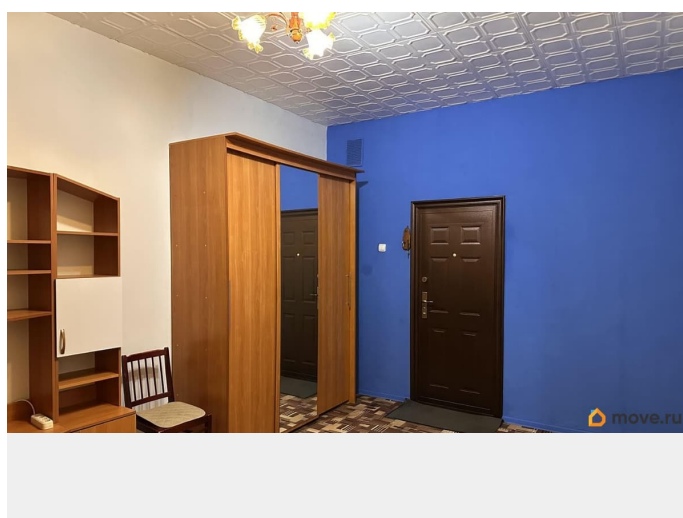
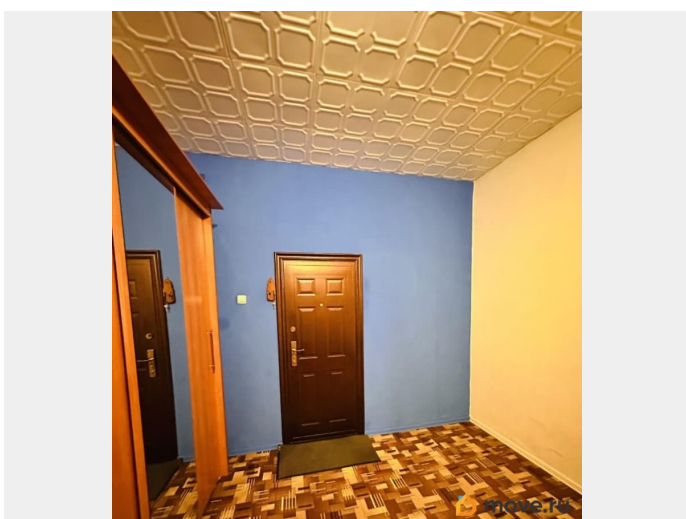
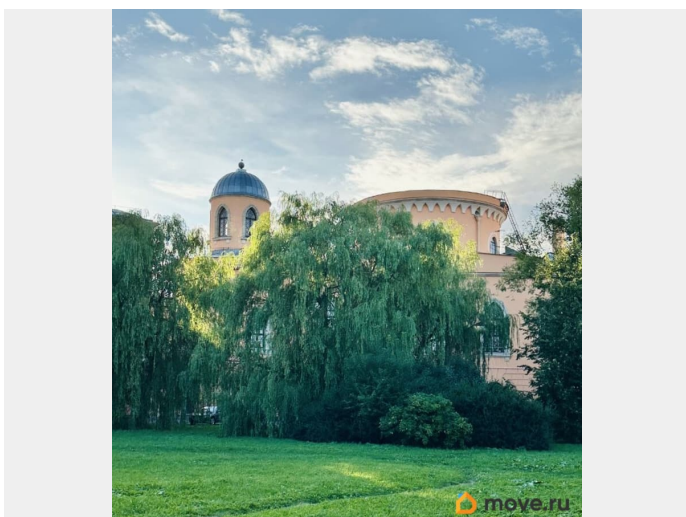
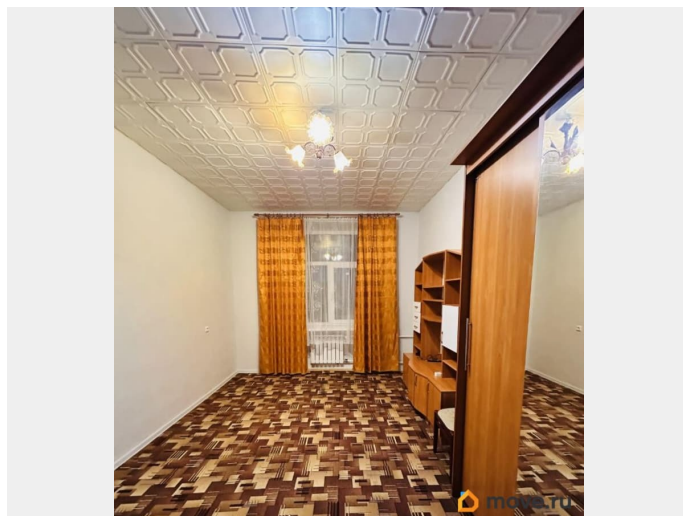
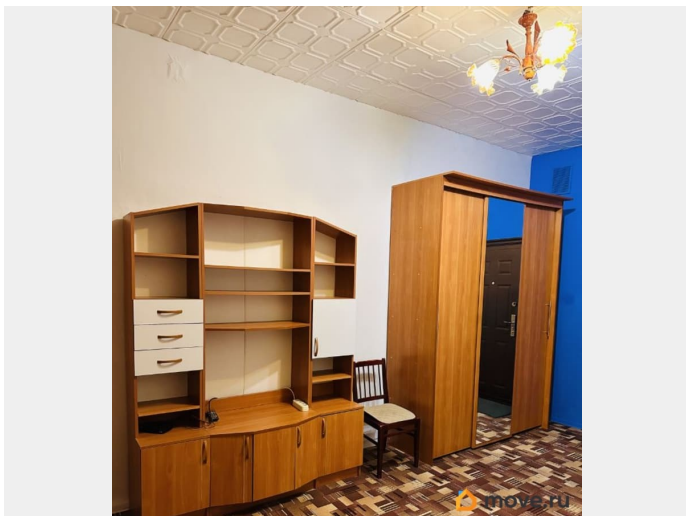
для заметок

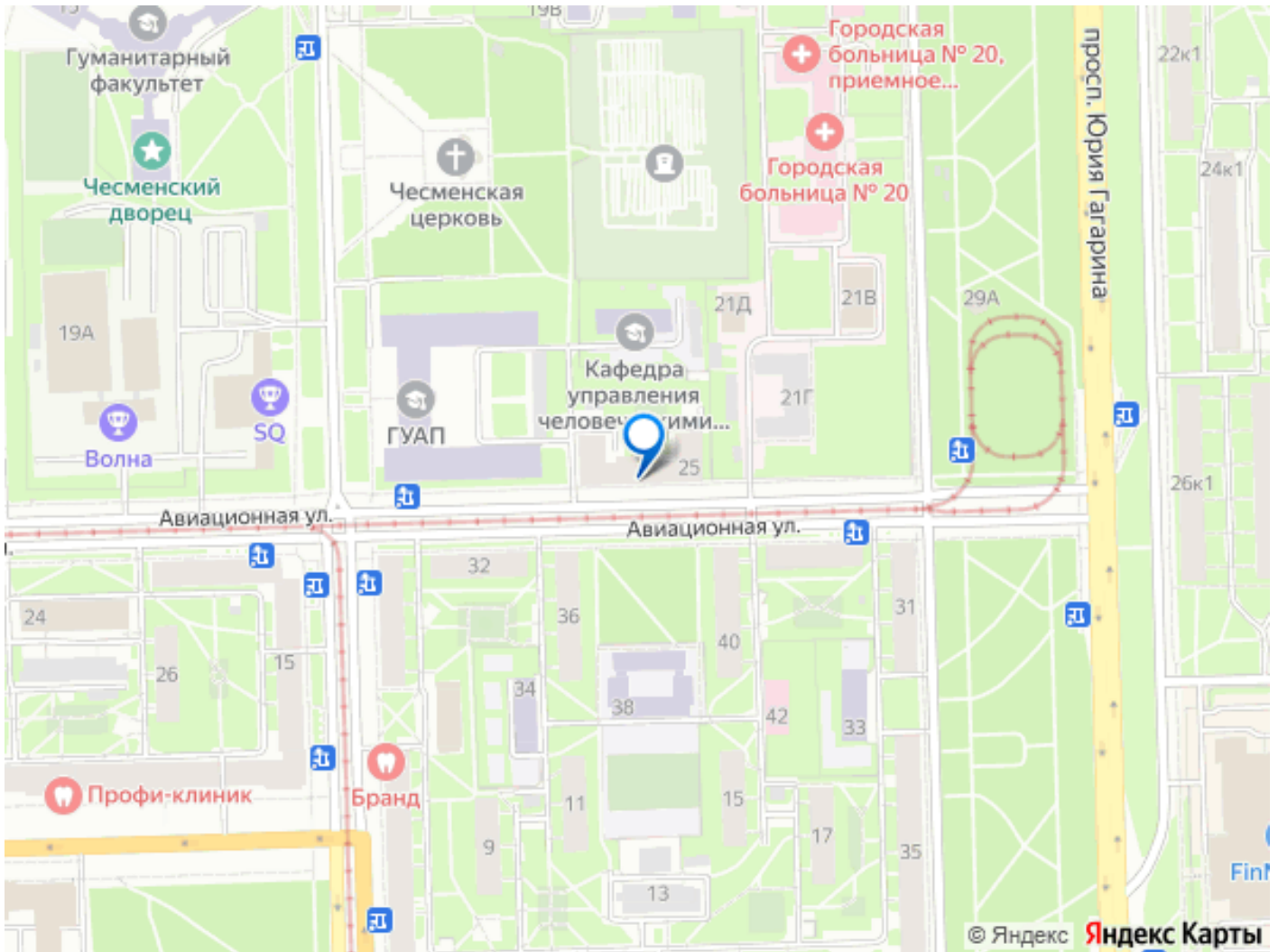


## Описание

-Продается отличная комната, в престижном Московском районе, в пешей доступности от метро Московская , площадью 18 кв.м!!!! -  
Выполнен свежий евро ремонт, светлая, уютная комната, правильной формы, возможно произвести зонирование, контраст цветов, одна из стен с венецианской штукатуркой, комната укомплектована шкафом купе, горкой с местами для хранения, окна выходят улицу Авиационную, добродушные соседи, места общего пользования в идеальном, ухоженном состоянии, в местах общего пользования есть места для хранения, на кухне свой уголок, отдельное помещение для стиральных машин, санузел душ на несколько комнат, туалет также на несколько комнат. Комнат в квартире двенадцать, кто то из собственников имеет не одну комнату. - Один взрослый собственник: основание Договор передачи в собственность граждан ( приватизация), в собственности более 10-ти лет, зарегистрированных лиц нет, комната свободна, быстрый выход на сделку, прямая продажа, документы готовы, отказы - уведомления, можно сразу заехать и проживать, или использовать, как инвестицию, для сдачи в аренду. -  
Облагорожена придомовая территория, зеленая зона, детская и спортивная площадка, рядом церковь, сквер, места для прогулок. - Развитая инфраструктура, рядом расположены торговые и развлекательные центры, фитнес, бассейн, магазины, супермаркеты, кафе, пекарни, рестораны, административные, медицинские учреждения, высшие учебные заведения, колледжи, школы, детские сады, места отдыха. - Удобная транспортная развязка,

весь транспорт в зоне пешеходной  
доступности, метро Московская в 10 минутах  
пешком. - Просмотры по договоренности,  
отличная комната ждет позитивных  
Покупателей!!!!





Move.ru - вся недвижимость России