

Создано: 25.12.2025 в 18:05

Обновлено: 20.01.2026 в 02:12

<https://spb.move.ru/objects/9287662060>

Собственник

79110327030

**Санкт-Петербург, Заневский проспект,
61к2**

2 299 000 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13 м²

Общая площадь

216.9 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

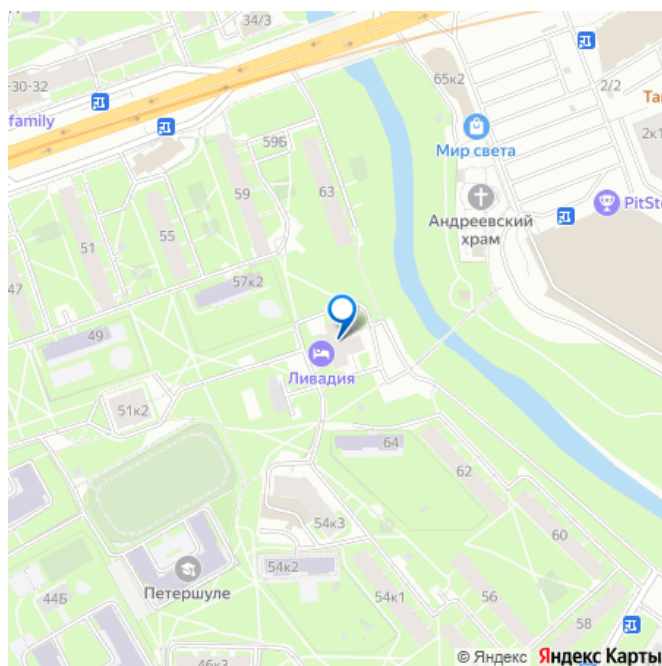
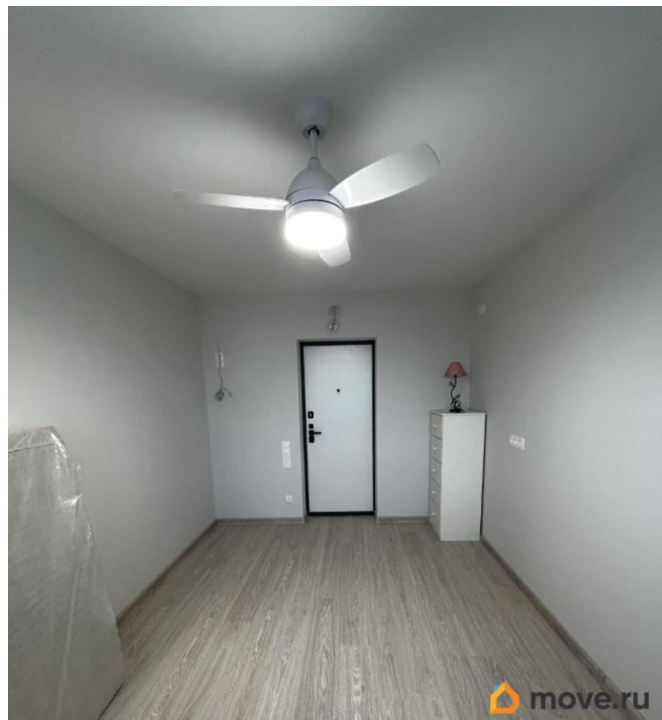
раздельный

Вид из окна

во двор

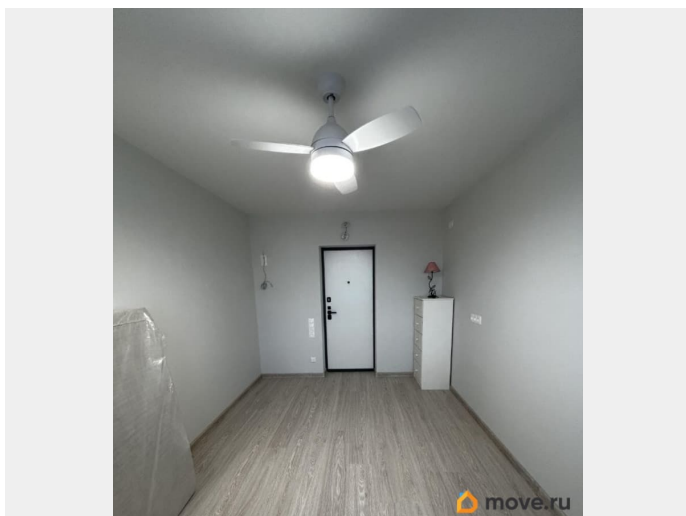
Ремонт

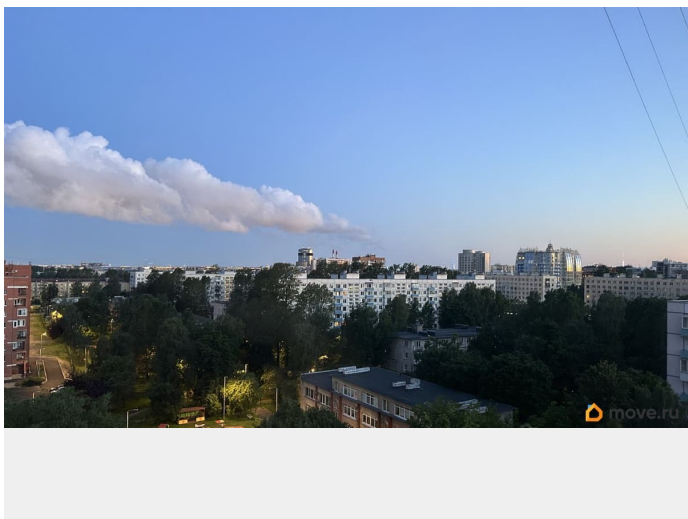
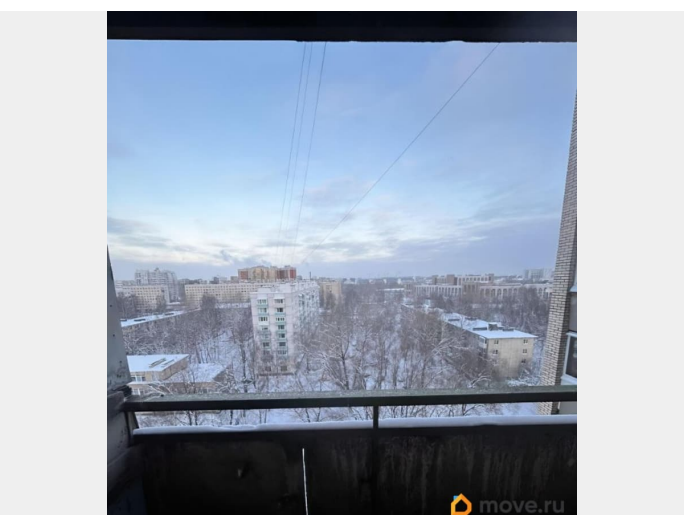
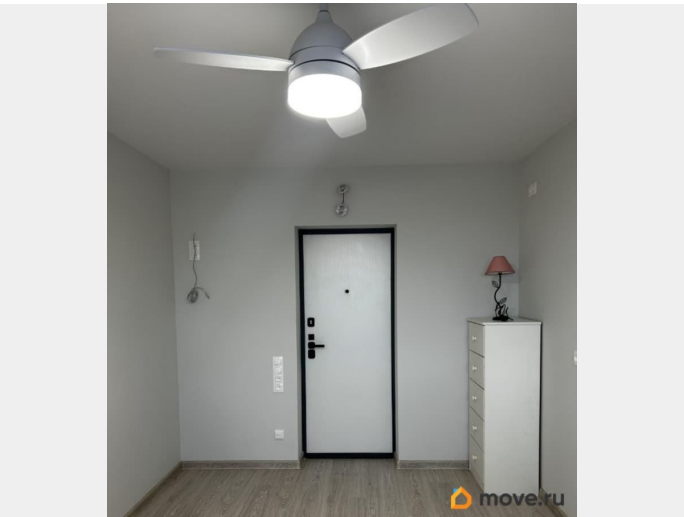
для заметок

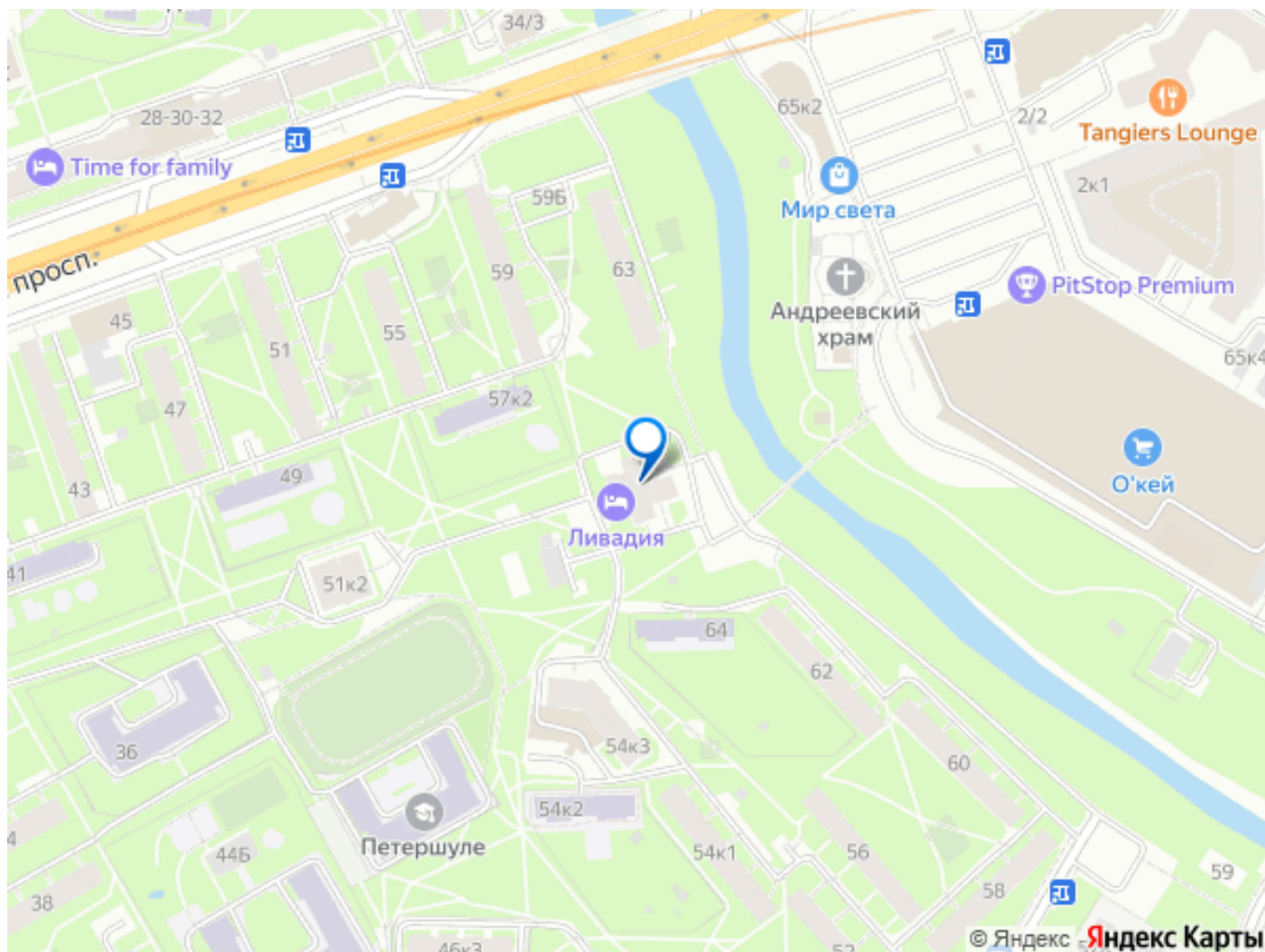


Описание

Продается уютная комната рядом с метро. - капитальный ремонт 2026 года - новые двухкамерные окна - пол, новый ламинат и теплый пол с датчиком температуры. - шумоизоляция от соседей, минватой. - выровнены стены и потолок. - новая электрика с множеством розеток, проведен интернет, свет на балконе - новая сантехника, хорошая большая батарея, зимой тепло, - ремонтировали для себя, никто не жил после ремонта! Балкон открытого типа на зелёный двор. Теплый кирпичный дом, хорошие не пьющие, тихие соседи. Инфраструктура: до метро Ладожская и Новочеркасская 7 минут пешком, рядом торговые центры. Транспортная доступность до центра прямые автобусы и троллейбусы, без пробок по своей полосе. Рядом: Университет геодезии и картографии, так же 4 сада один из которых логопедический, 2 школы рядом с домом. рядом протекает река Оккервиль.







Move.ru - вся недвижимость России