

Создано: 18.11.2025 в 09:12

Обновлено: 01.12.2025 в 16:03

<https://spb.move.ru/objects/9286660083>

Иван Мальцев, Частный маклер

79819543947



Санкт-Петербург, улица Марата, 76

3 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 76

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)



Комната в квартире

Общая площадь

21 м²

Этаж

4/5

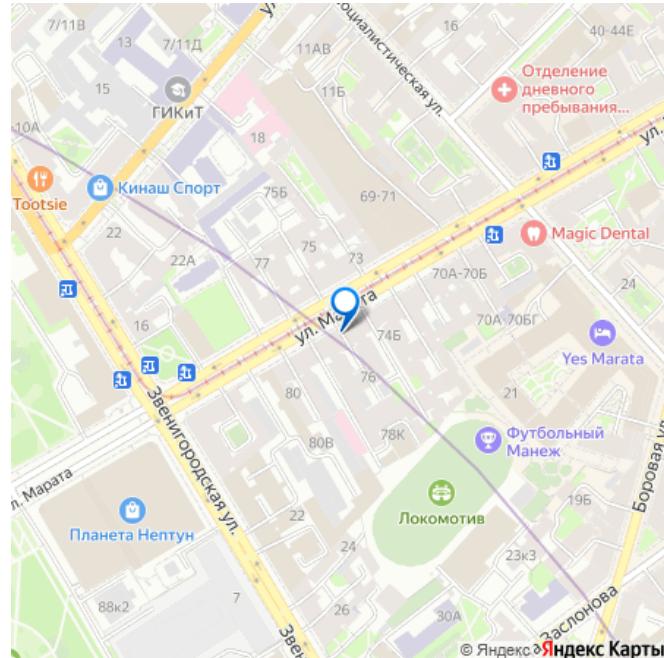
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Описание

К продаже предлагается КОМНАТА В трёх
МИНУТАХ ОТ СТАНЦИИ МЕТРО

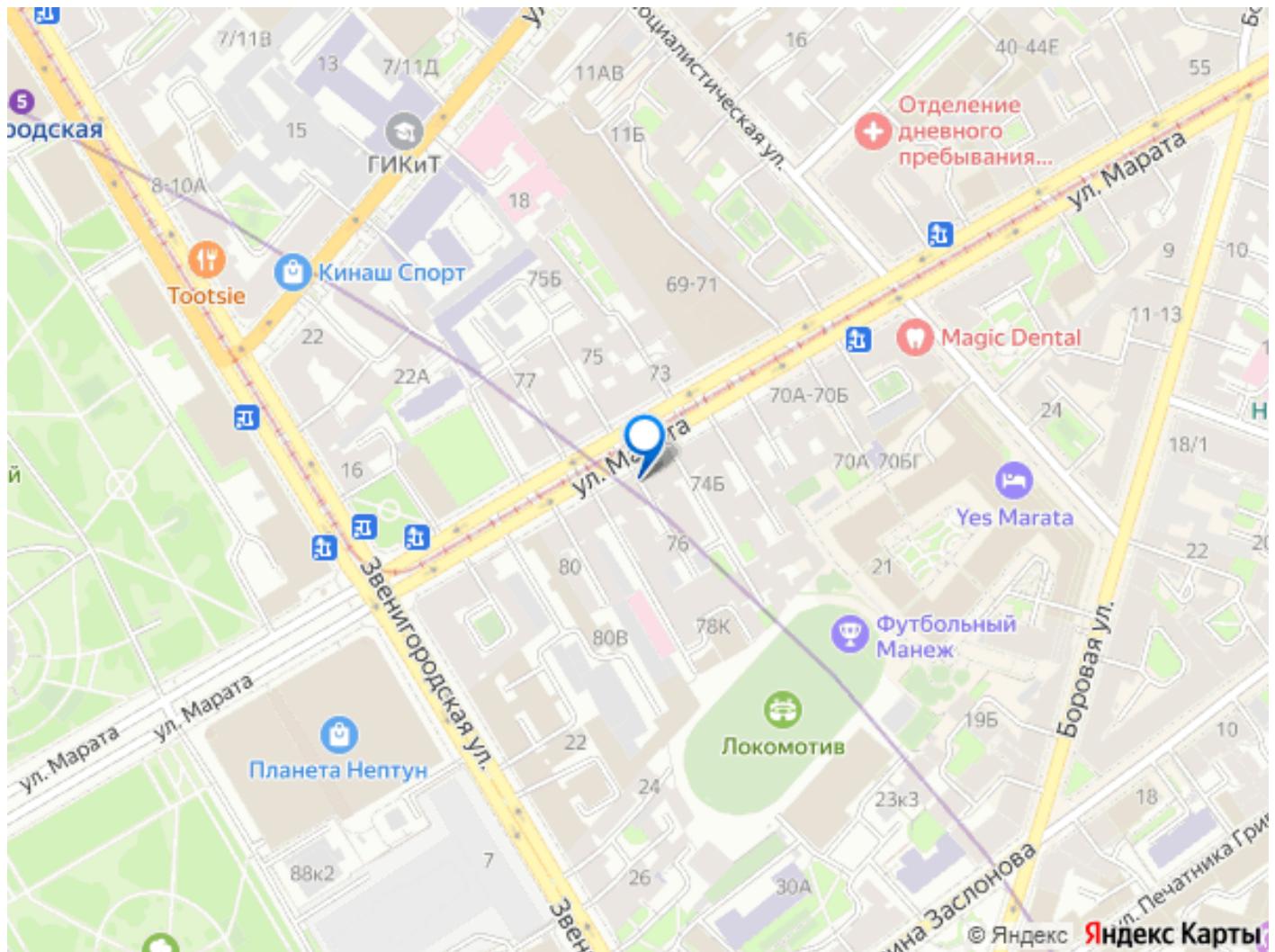
Звенигородская, а также в шаговой
доступности станций метро Пушкинская,
Владимирская и Достоевская. О КОМНАТЕ:
Площадь комнаты составляет 21,6 кв.м.
Квартира малонаселенная и имеет 5
изолированных комнат, соседи все
уважительно относятся друг другу, сохраняя
тишину и спокойствие. Есть большая

кладовая для Всех собственников комнат общевой площадью 8,6 м2. Комната в жилом состоянии, можно заехать и жить, места общего пользования сохраняются в чистоте и порядке. По близости есть вся необходимая инфраструктура: магазины, поликлиника, аптеки, школы, детские сады, почта, отделения банков, кафе. В пешей доступности расположены станция метро: Звенигородская, Пушкинская, Владимирская и Достоевская. Большое разнообразие мест для прогулок: Набережная реки Фонтанка, Сад театра Юных зрителей, Джазовый сад, Багратионовский сквер В непосредственной близости расположены все самые важные и интересные достопримечательности центра города. Дом 1879 года постройки. В комнате можно жить хоть сами, хоть под сдачу.

Соседи лояльно настроены на арендаторов. О СДЕЛКЕ: Один собственник. Полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Продам Вашу недвижимость, купим новую, порекомендую наилучшие Варианты для Вас, исходя из ситуации. У меня собраны лучшие варианты по новостройкам, выгоднее чес у кого-либо. Я Ваш проводник в мире недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России