

Создано: 16.01.2026 в 11:12

Обновлено: 16.01.2026 в 11:10

<https://spb.move.ru/objects/9288026485>

Агент

**79818424774**

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 15**

**4 330 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 15

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

### Комната в квартире

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

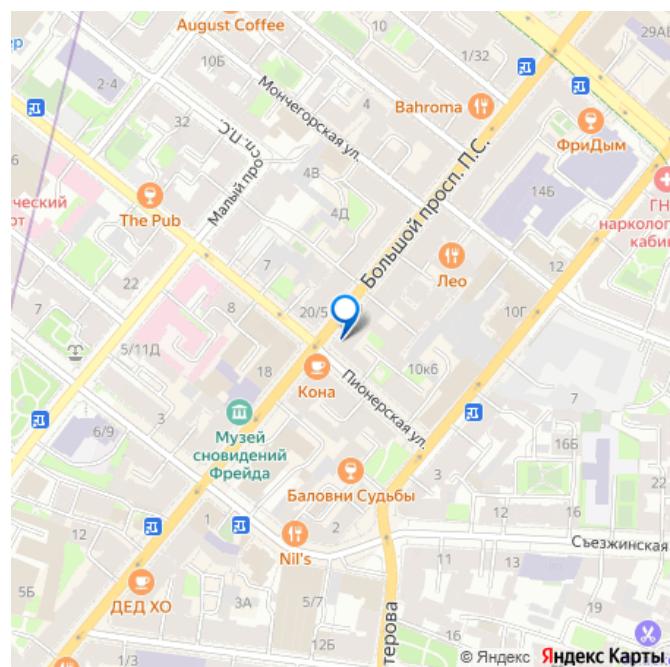
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

на улицу



### Описание

Комната с видом на Большой проспект  
Петроградской стороны. На плане  
заштрихована. Комната теплая и светлая. -  
Прекрасная транспортная доступность: 4  
станции метро в 7-10 мин. пешком  
Спортивная и Чкаловская и 20 мин. Пешком -  
Петроградская и Горьковская. - Квартира  
чистая (насекомых и запахов нет). -

Перепланировок в квартире нет. - На кухне есть свое место. - 2 комнаты принадлежат одной семье, 2 другие собственнику, который продает эту комнату. Комната сейчас сдается. - Есть обременение Сбербанка (ипотека). - В квартире в 1 комнате проживает собственник (женщина), другие все сдаются. - Дом построен в 1872г. Произведен капитальный ремонт Дома в апреле 2020 г. обновлен фасад, заменены: фановая труба, стояки ХВС, система отопления. Новая газовая колонка. Дом кирпичный. Перекрытия железобетонные. В парадной произведена замена окон и входной двери. Домофон есть. Звоните и пишите. Готова обсудить все возникшие вопросы! Торг возможен. В дальнейшем возможна ПРОДАЖА ВСЕЙ КВАРТИРЫ

