

Создано: 11.02.2026 в 11:03

Обновлено: 11.02.2026 в 10:15

<https://spb.move.ru/objects/9289604673>

Собственник

79817880285

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 33

2 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 33

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Комната в квартире

Общая площадь

24 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



Описание

СРОЧНО! Продается просторная, светлая

комната площадью 24кв.м. на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Высокие потолки позволили сделать второй этаж и разместить там спальню, оставив тем самым возможность создать уютное пространство для всей семьи или гостей. Сделан качественный ремонт, установлена функция теплого пола. Комната готова к проживанию сразу после покупки. По сути это студия с личной кухонной зоной, хорошей вытяжкой и сан.узлом, окна выходят в тихий двор. Так же есть отдельная от комнаты высокая и вместительная кладовка с дверью и своими ключами. Эта комната идеально сочетает в себе комфорт, уют и функциональность, что делает её идеальным выбором для тех, кто ценит качество жизни. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, обременений нет. ПЕРЕПЛАНИРОВКА НЕ УЗАКОНЕНА. ЕСТЬ ПРЕДПИСАНИЕ.





