

🕒 Создано: 30.01.2026 в 17:59

Обновлено: 30.01.2026 в 17:42

<https://spb.move.ru/objects/9288580690>

**Собственник**

**79117758533**

**Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1**

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

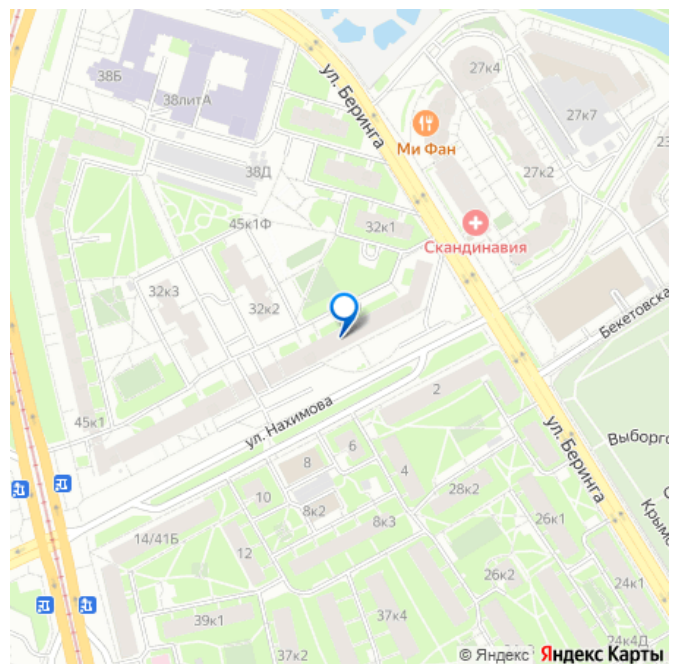
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

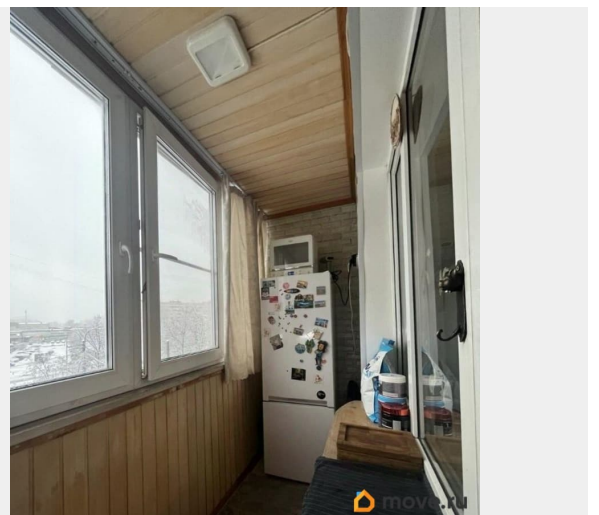
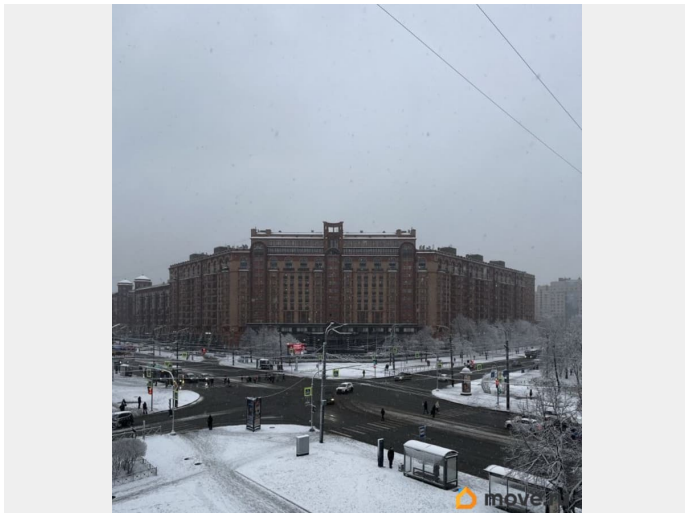
на улицу

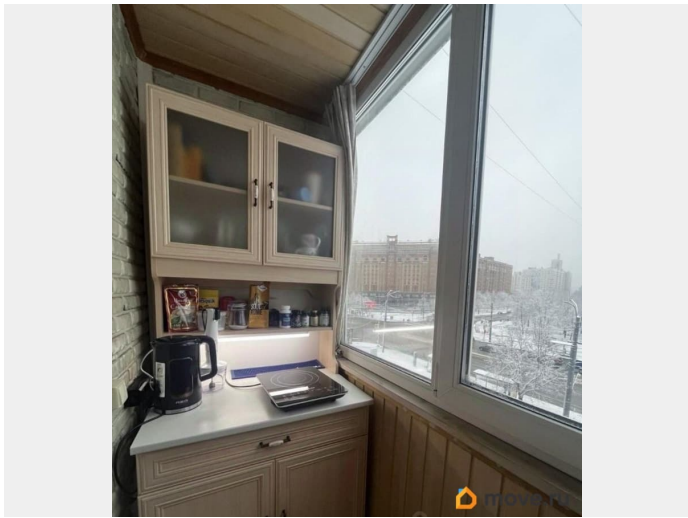
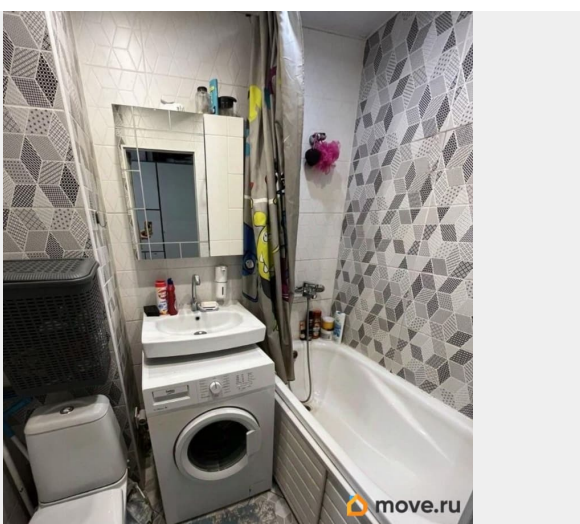
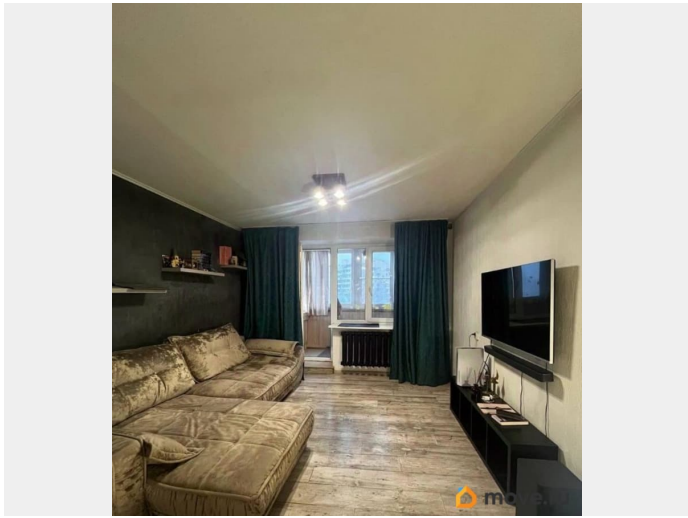
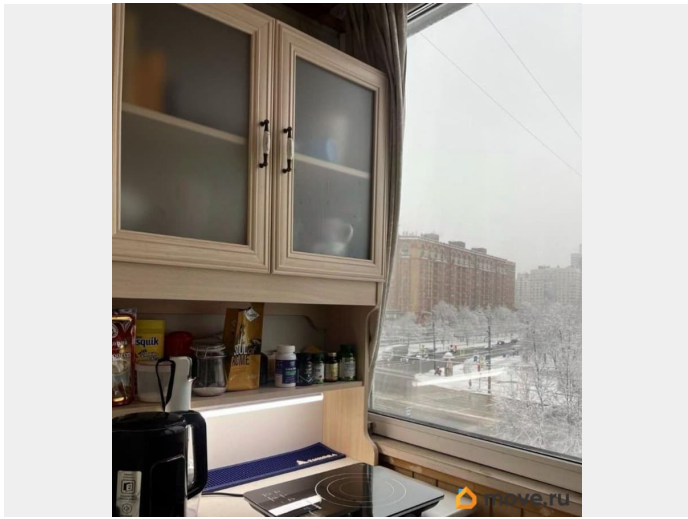
для заметок



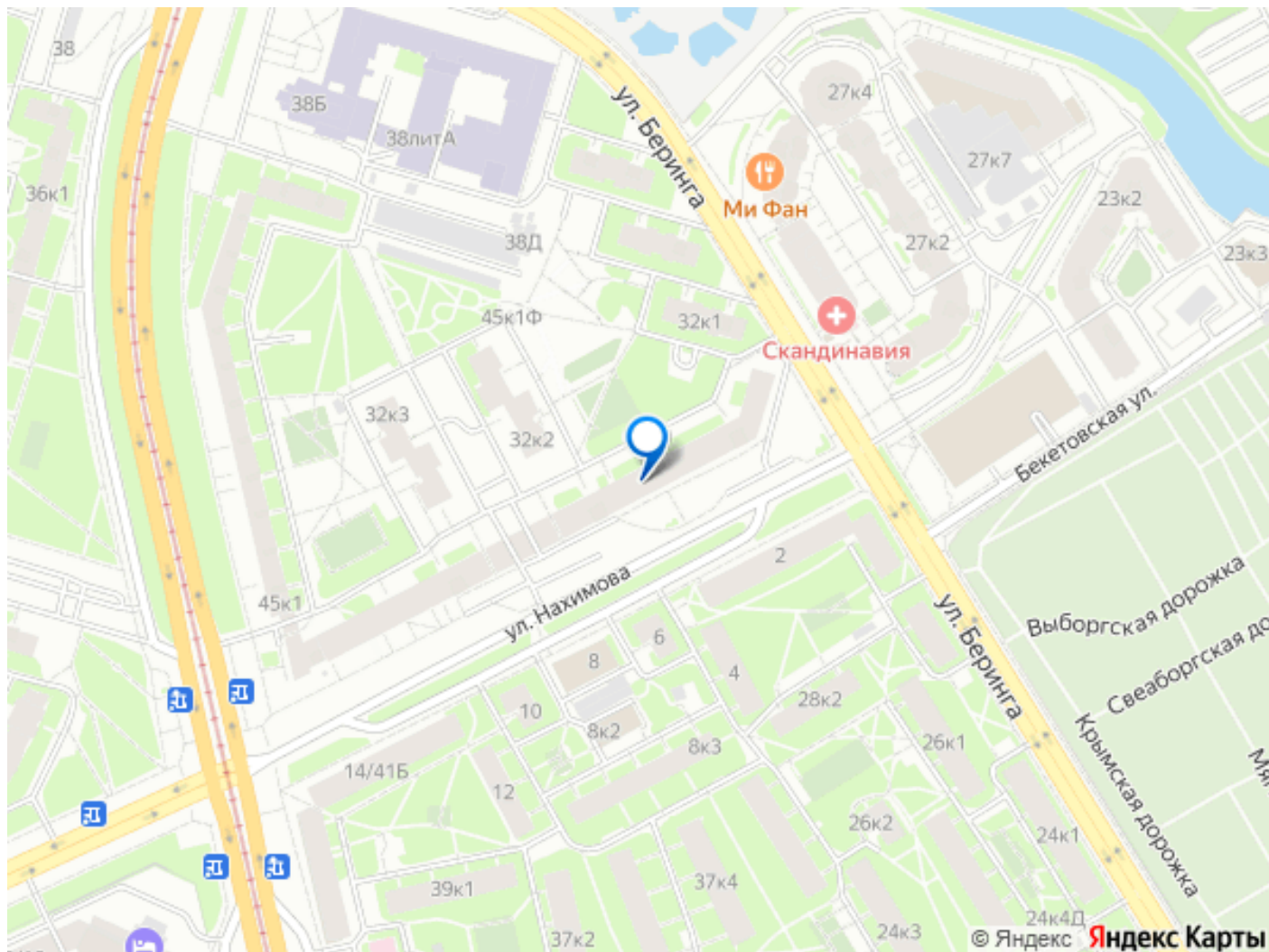
## Описание

Уникальное предложение в центре Васильевского острова. Прекрасная возможность обзавестись собственным жильем в самом прекрасном районе города с возможностью регистрации в Санкт-Петербурге. Вся мебель и техника остаются! 5 минут от метро Приморская. Быстрый выезд на ЗСД. Детские и спортивные площадки во дворе, рядом школа, садик, детская и взрослая поликлиники, супермаркеты, много зелени во дворе, большая бесплатная парковка... Обратите внимание!!! Квартира находится фактически на Наличной улице, наше крыло имеет меньшее количество квартир и соответственно собственников, что упрощает проведение сделки. Доля! В коридоре чисто и уютно, никто не курит, нет алкоголиков!!! В квартире сделан ремонт, заменена электрика, сантехника, на балконе оборудована кухня, есть большая общая кухня со своим рабочим местом, плитой и раковиной, много мест для хранения, есть кладовая.









Move.ru - вся недвижимость России