

🕒 Создано: 23.01.2026 в 14:03

Обновлено: 23.01.2026 в 14:47

<https://spb.move.ru/objects/9288298434>

**Собственник**

**79811076481**

**Санкт-Петербург, улица Асафьева, 9К1**

**3 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Асафьева, 9К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Асафьева](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

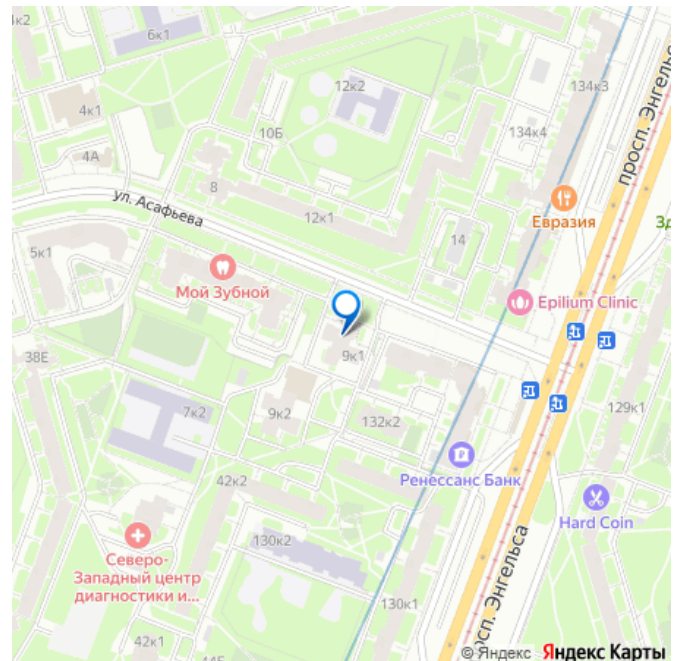
[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



## Описание

ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ СБЕРА!!!!

Продаются две комнаты в коммунальной квартире, в 7 минутах пешком от метро «Просвещения». Соседи по блоку-одна семья, тихие, спокойные, работающие. В квартире

можно навести порядок. Есть свой туалет,  
можно на него повесить замок. Две комнаты  
соединены проходом между собой. Так же  
сохранены оба входа в каждую комнату. Из  
обеих комнат есть выход на большой и  
вместительный застекленный балкон. Район  
зеленый, есть вся инфраструктура: сады,  
школы, поликлиники, больницы, банки,  
магазины, кафе и рестораны, фитнес-центры.  
Нотариальные отказы!!! Прямая продажа!!!  
Полная цена в договоре!!! Один взрослый  
собственник!!!

