

Создано: 12.02.2026 в 16:20

Обновлено: 12.02.2026 в 17:30

<https://spb.move.ru/objects/9289839282>

Агент

**79118390871**

**Санкт-Петербург, Моховая улица, 28**

**4 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Моховая улица, 28

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

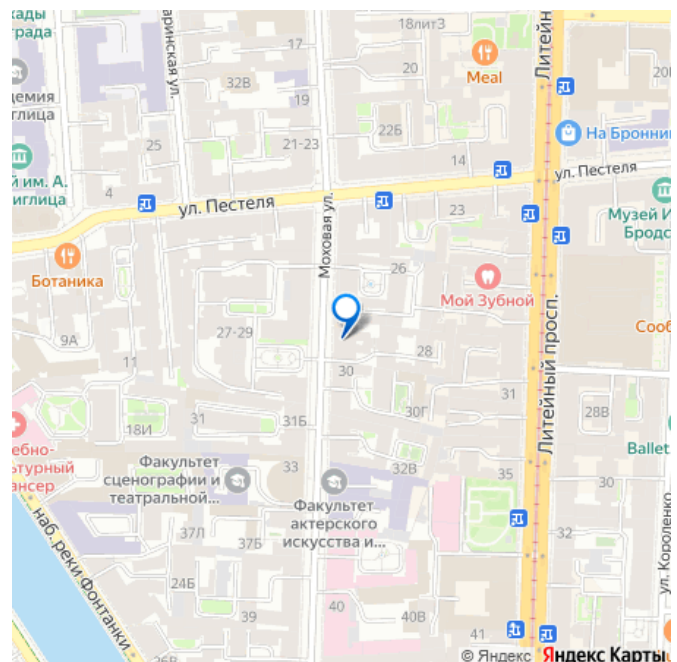
Ремонт

евро

## Описание

Доходный дом А. И. Резанова, в стиле эклектики, был возведен в 1878 году и ныне почитается как объект культурного наследия. В 1913 году была произведена реконструкция . Продается комната в

для заметок



просторной, малонаселенной квартире, площадь 27.4 кв. м, после капремонта, отреставрирован исторический потолок, свежая штукатурка, исторический дубовый паркет, очень большое окно, новый стеклопакет; в квартире заменены все коммуникации, отдельная ванная комната, два туалета. Высота потолков 3,53 метра, что позволяет сделать второй этаж

Расположение комнаты близкое к кухне и с/у. Никто не прописан, в собственности более 5 лет. В доме установлен новый лифт. Чистая парадная, соседи тихие спокойные. Рядом все достопримечательности нашего великого города, а также пешая доступность до трех станций метро. Документы готовы. Полная цена в договоре, звоните.

