

Создано: 22.01.2026 в 15:05

Обновлено: 22.01.2026 в 14:30

<https://spb.move.ru/objects/9288202326>

ИП Ткачев А.В., ИП Ткачев А.В.

**79810218819**

**Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся,  
33к3**

**2 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся, 33к3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

### Комната в квартире

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



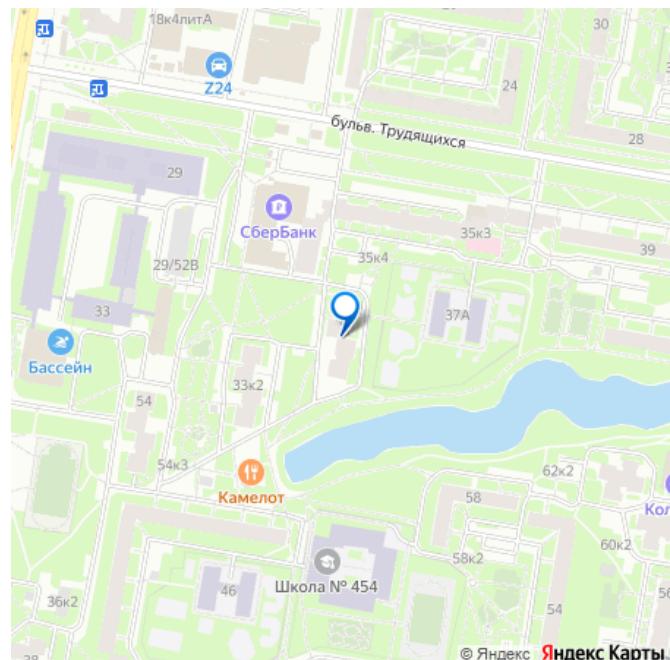
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



### Описание

В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ ДВЕ КОМНАТЫ 13, 5+16,  
5 кв. м. в г. Колпино Санкт-Петербург. ДВЕ  
КОМНАТЫ ПРОДАЮТСЯ

ВМЕСТЕ\*\*\*\*\*

\*\*\*- Просторные комнаты 13, 5+16, 5 кв. м.  
, находятся рядом друг с другом. - Есть  
возможность сделать из двух комнат  
отдельную квартиру с жилой площадью 30  
кв. м. - Квартира малонаселенная,  
доброжелательные соседи, тихо, спокойно,  
вид из окна на реку Ижору, в 2024 году

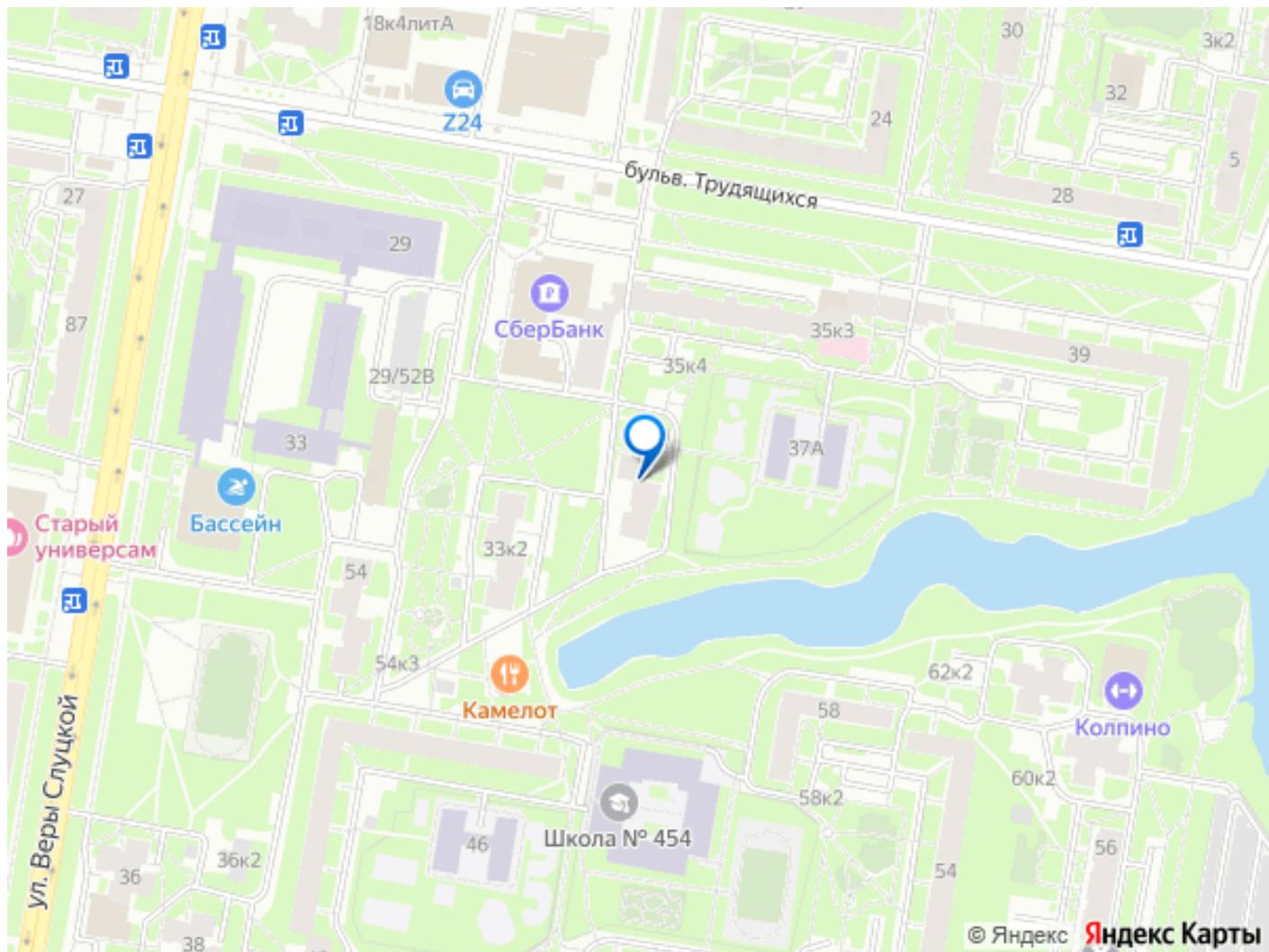
облагородили набережную, сделали дорожки, установили скамейки, отличное место для отдыха, особенно в летнее время года. - Отличное местоположение дома, расположен во дворе, подальше от улицы и проезжей части. - В микрорайоне очень развита современная инфраструктура. Детские садики, школа, магазины (Пятерочка, Магнит и др. ), торговые центры, кафе, банки, аптеки, почта, поликлиника, центр развития для детей и многое другое находятся в шаговой доступности. - Двор благоустроен, расположены детские площадки. - Недалеко от дома находится Колпинский парк, место для прогулок и занятия спортом. - Удобное транспортное сообщение, до г. Санкт-Петербург 30-40 минут транспортом к метро, Шушары, Рыбацкое, Купчино Железнодорожный вокзал Колпино 25 минут на электричке , Московский вокзал.

\*\*\*\*\*\_-

Собственность более 5 лет, городская прописка, отказы готовы. -Документы проверены, быстрый выход на сделку.  
Звоните !







Move.ru - вся недвижимость России