

🕒 Создано: 16.05.2025 в 18:25

Обновлено: 26.01.2026 в 08:20

<https://spb.move.ru/objects/9279374633>

Агент

**79811343049**

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,  
103/49**

**4 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 103/49

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



## Описание

Продается однокомнатная квартира,(по документам доля в квартире),а фактически полноценная однокомнатная квартира с комнатой,13-ти метровой кухней,санузлом,со своим счетчиком на электроэнергию,отдельным лицевым счетом. Расположена на 4-м этаже 14-ти этажного кирпичного дома. Закрытый,чистый ,ухаженный этаж из восьми таких же квартир.Имеются дополнительные площади для хранения вещей. Соседи спокойные,приличные,доброжелательные люди. В квартире поменена электропроводка,трубы и стояки менялись во всем доме.Установлены стеклопакеты.Ремонт требуется. До метро Купчино 5 мин. на автобусе,до Звездной- 7 мин.Остановки наземного транспорта в 3-х минутах ходьбы от дома. Все необходимые объекты инфраструктуры в пешей доступности. В собственности более 5-ти лет,один взрослый собственник.Вся сумма в договоре,подходим под ипотеку.Без обременений. Никто не прописан. Разумный торг уместен. Просмотры по договоренности.





