

Создано: 14.10.2025 в 14:06

Обновлено: 25.01.2026 в 10:37

<https://spb.move.ru/objects/9285682364>

Ольга Кожанова, ТАРАН

**79123082786**



## Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 5

**3 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

455 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

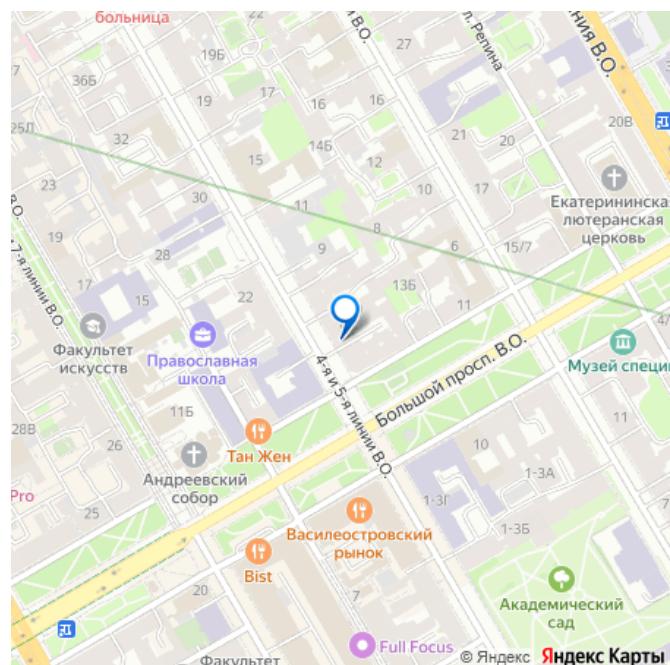
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

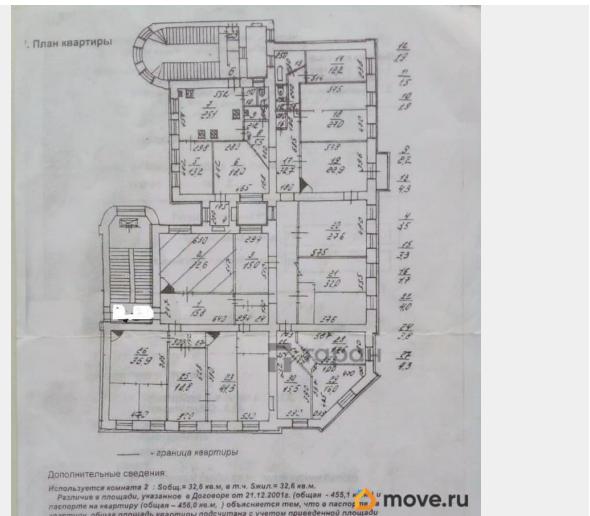


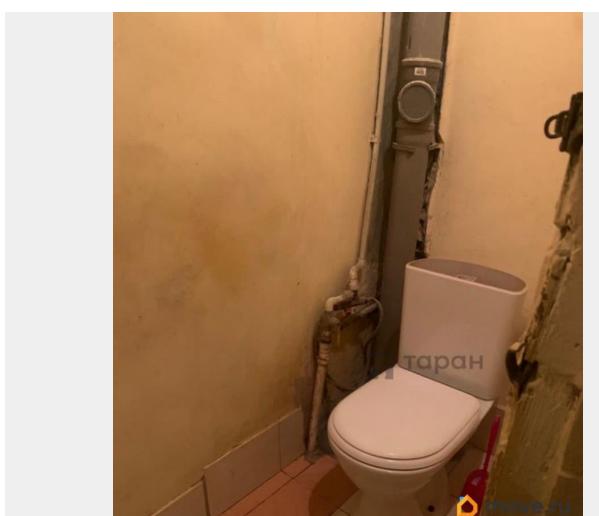
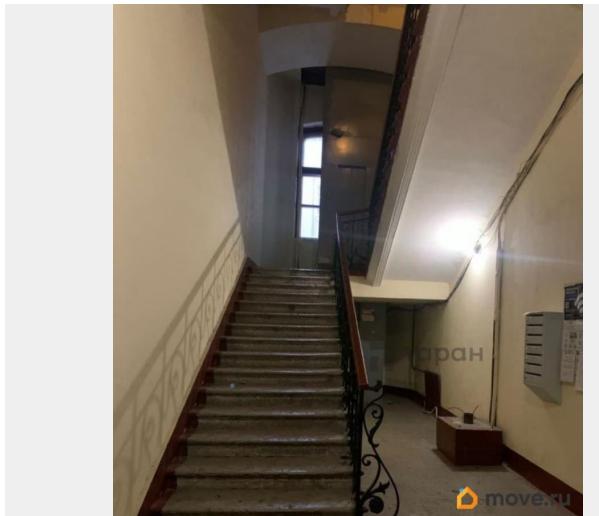
### Описание

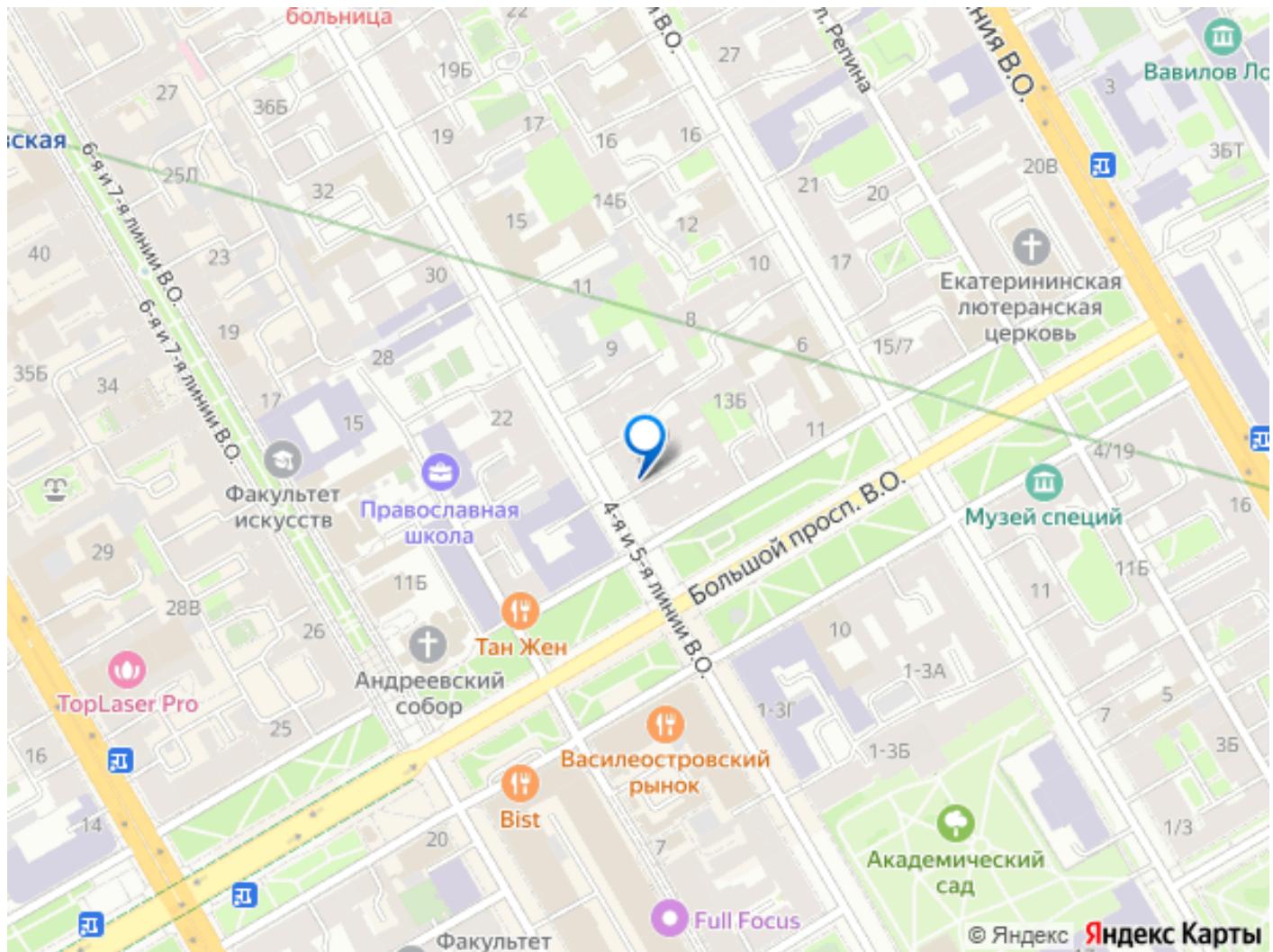
Жить в истории Петербурга- мечта многих. В

сердце Васильевского острова, в доме Кёнига — памятнике архитектуры, продаётся комната 19 м<sup>2</sup> со студийным характером. Здесь особая атмосфера: высокие потолки и второй уровень создают ощущение собственного гнезда, из окон открывается редкий вид на храм и старый Петербург, словно с открытки, наверху — только небо и техэтаж, никакого топота. Рядом сквер, гастропаб и магазин. До метро можно дойти пешком — удобно и в любое время дня. Этот вариант — для тех, кто хочет быть ближе к живой истории города и ценит красоту повседневности. Документы в порядке.

**ВОЗМОЖЕН ОБМЕН.** Въезжайте и почувствуйте Петербург по-настоящему. звоните, смс пишите слова в описании: купить комнату, купить комнату на Васильевском острове, горный институт, купить комнату без обременений, купить комнату без переплат, комната для студента, обмен, переезд в СПБ, Номер объекта: #1/541258/23208







Move.ru - вся недвижимость России