

Создано: 03.01.2026 в 22:32

Обновлено: 03.01.2026 в 22:52

<https://spb.move.ru/objects/9287798413>

Собственник

**79818820460**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
117К2**

**2 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 117К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

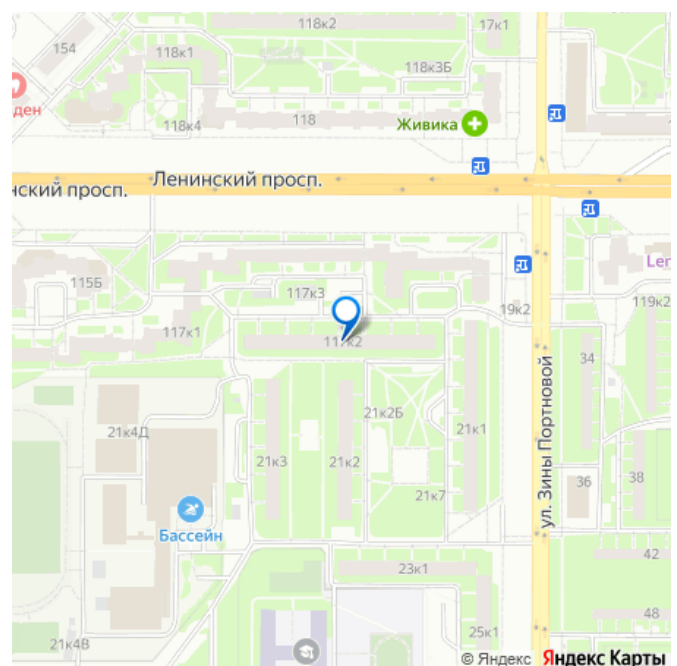
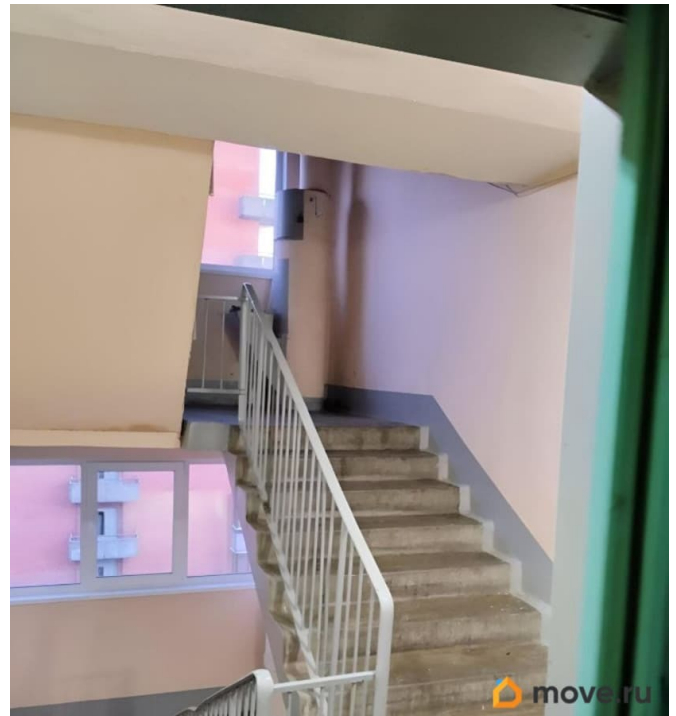
Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

Продается просторная уютная комната в трёхкомнатной квартире. комната 11.8 (доли выделены ) в квартире чисто и аккуратно , с отдельным с/у остальные две комнаты

для заметок



смежные (муниципальные) один сосед, сдает. В коридоре и на кухне выделенные места счётчики на ГВС и ХВС квартира отремонтирована чистый подъезд окна выходят во двор Двор тихий зелёный, есть наземная парковка ИНФРАСТРУКТУРА : рядом магазины, школа, сады, банки, спортивная школа с бассейном. Одна остановка до метро Ленинского проспекта на автобус или троллейбус. пешком 10 минут От соседа разрешения не требуются.

