

Создано: 16.12.2025 в 11:49

Обновлено: 15.01.2026 в 13:08

<https://spb.move.ru/objects/9287429764>

Т-Банк, Т-Банк

**79167845768**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 54

**2 522 585 ₽**

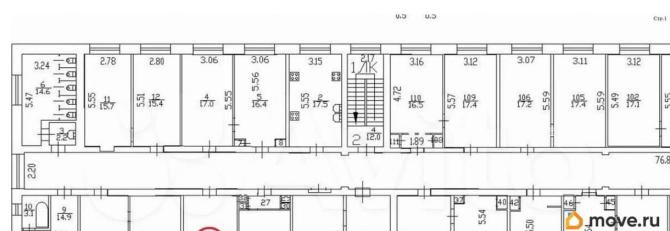
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 54

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

947.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



## Описание

В продаже комната от собственника, без комиссии! Лучшая цена! Адрес: г. Санкт-Петербург, пр-кт. Кондратьевский, д. 54, литера. А, кв. 2. Этаж/этажность: 2/5

---

Общая площадь: 17, 9 м<sup>2</sup> Количество комнат: 1 Вид из окон: на улицу Наличие лоджии/балкона: нет Изолированная комната с отдельным личным входом, большим окном

---

Инфраструктура и окрестности: - Район полностью обжитой со всей готовой и необходимой инфраструктурой! - В пешей доступности: магазины, аптеки, школы, детские сады, парки, места для прогулки и отдыха в исторической части Санкт-Петербурга! - Комната расположена вдоль динамичного Кондратьевского проспекта, постоянно курирует общественный транспорт, ближайшая станция м. Площадь Ленина, до ж/д вокзала Финляндский всего 10 мин на авто. Другие преимущества: идеально для проживания одному, как бизнес - сдача в аренду

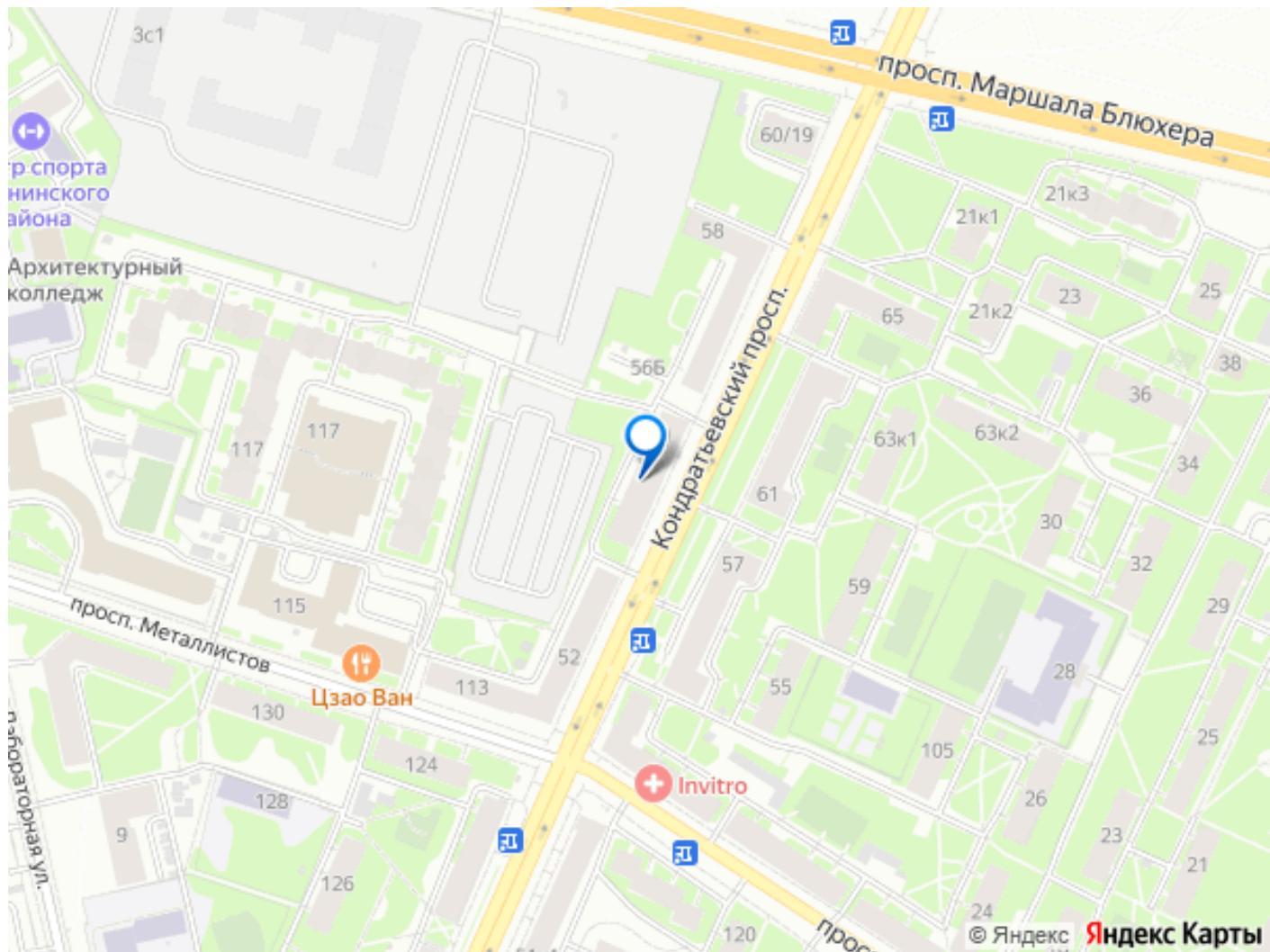
---

Условия продажи: Собственность: в собственности у ТБанка Документы: при необходимости, предоставим ЕГРН, в квартире никто не прописан Способ оплаты: прямая продажа за наличные средства Особые условия: продажа по договору купли-продажи, без обременений Полное сопровождение сделки

---

Контактная информация: Время для связи: с 8:00 до 20:00 Звоните или пишите в чат.





Move.ru - вся недвижимость России