

🕒 Создано: 15.11.2025 в 22:21

Обновлено: 30.11.2025 в 13:01

<https://spb.move.ru/objects/9286619664>

**Собственник**

**79893369726**

**Санкт-Петербург, Гаванская улица, 32**

**1 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 32

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

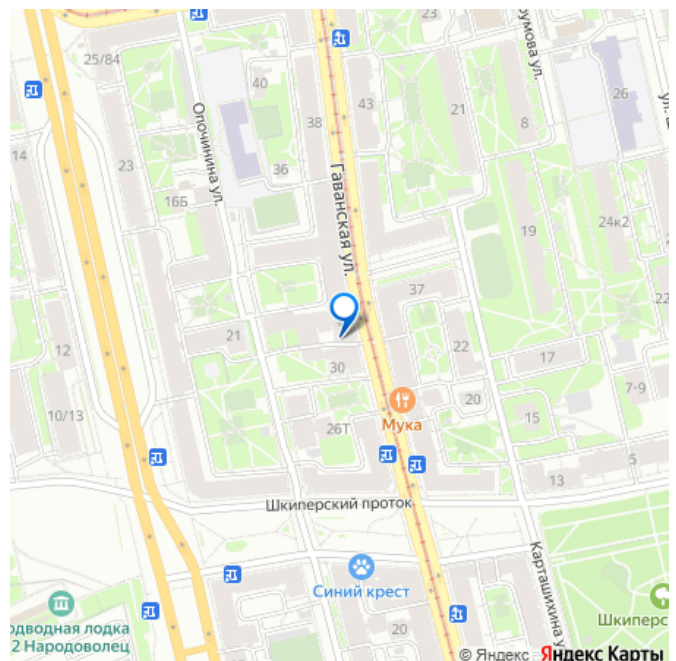
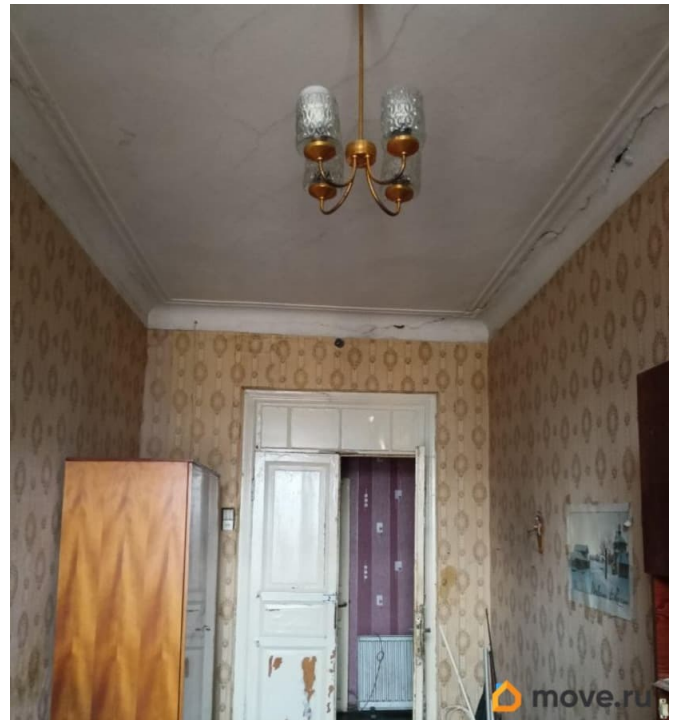
раздельный

Ремонт

без ремонта

## Описание

для заметок



Продаётся просторная комната, правильной формы в малонаселенной 4-х комнатной квартире, в историческом центре Санкт-Петербурга, очень развитая инфраструктура района, удобная транспортная доступность до 3-х станций метро: 6 минут до станции «Василеостровская», а также до «Приморской» и «Горный институт», остановка общественного транспорта рядом с домом, удобна, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Подходит под все виды субсидий, ипотеку и материнский капитал, разумный и целесообразный торг возможен и уместен. Всё документы готовы, один взрослый собственник, никто не прописан, никто не проживает, абсолютно прямая продажа.

