

Создано: 09.12.2025 в 15:14

Обновлено: 28.01.2026 в 12:58

<https://spb.move.ru/objects/9287246614>

Ирина Коротова, Адвекс

79117987307**Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 21****3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Комната в квартире**

Жилая площадь

23.6 м²

Площадь кухни

20.6 м²

Общая площадь

278.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

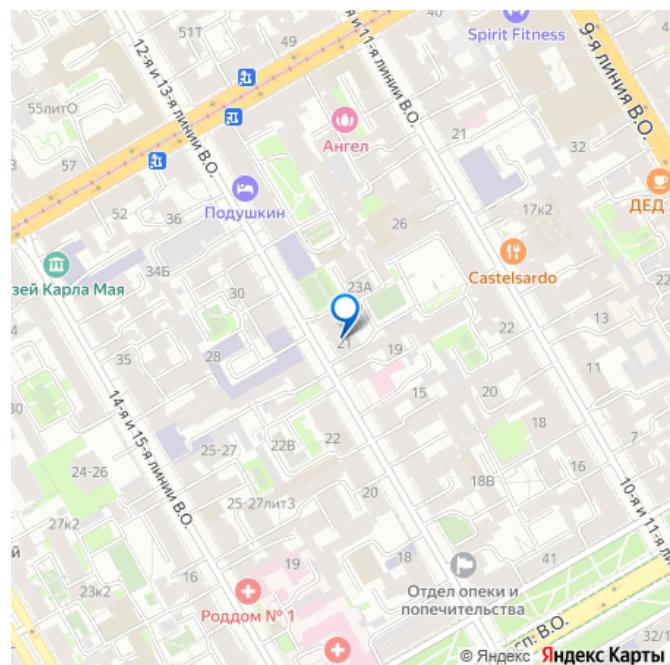
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

**Описание**

ID: 1787585 Просторная комната с эркером и высокими потолками. Дом находится в шаговой доступности от станции метро Василеостровской. На кухне отдельное место.

Перед комнатой есть тамбур на две комнаты.
В квартире два санузла, есть место для
стиральной машины. Фасад дома
отреставрирован. Чистая парадная, лифт.
Самое сердце Васильевского острова. В
шаговой доступности учебные заведения,
музеи, театры. Развитая инфраструктура
района - школы, детские сады, магазины,
кафе, поликлиники. Два взрослых
собственника. Также подходит для покупки с
ипотекой Примсоцбанка. Показы по
договоренности.

аэвекс
недвижимость

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
3/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
278.8м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
23.6м²

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, 12-я Линия, 21



move.ru

