

Создано: 20.08.2025 в 23:22

Обновлено: 23.01.2026 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9284276547>

Наталья Цегольник, Адвекс

79817023581

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 103**

1 690 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 103

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

8.3 м²

Общая площадь

294 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

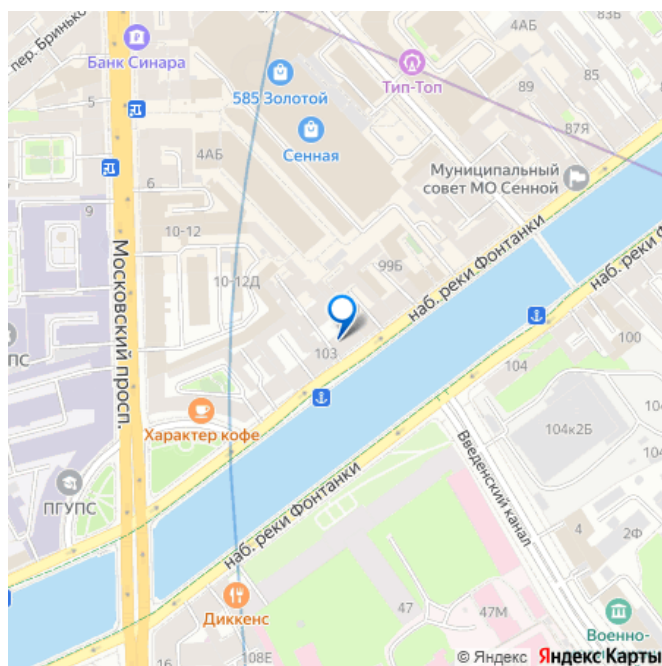
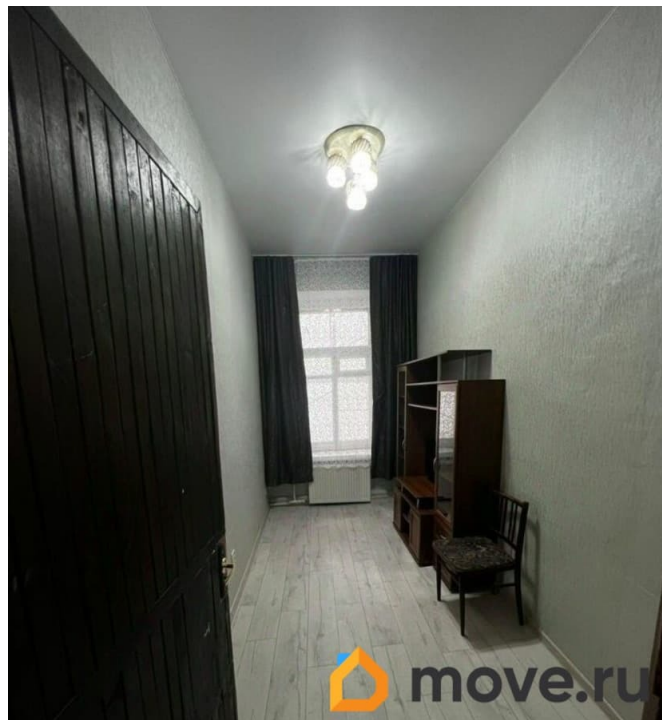
Ремонт

косметический

Описание

ID: 1787765 Интересное предложение кто любит или мечтал жить в центре Санкт-Петербурга! Продается уютная комната 8,3 кв.м в самом центре Санкт-Петербурга! Дом

для заметок



1911 года постройки. В конце 2025 года сделан ремонт фасада всего дома. Стены кирпичные, перекрытия железобетонные. Квартира - 10 комнатная, общей площадью 294 кв.м, расположена на 3 этаже 6 эт.дома. Высота потолков 3,2м. Комната после ремонта (поклеены обои, застелен пол, установлены натяжные полотна). Два сан.узла, есть небольшая ванная с душем. Большая кухня. Центральная парадная. Удачное месторасположение: в пешей доступности 3 станции метро Сенная, Пушкинская, Технологический институт, 2 мин пешком Сенной рынок. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован, документы к сделке готовы. Прямая продажа. Звоните, покажем квартиру в удобное для вас время.

