

Создано: 15.12.2025 в 13:03

Обновлено: 15.12.2025 в 13:14

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 2

2 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

610 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

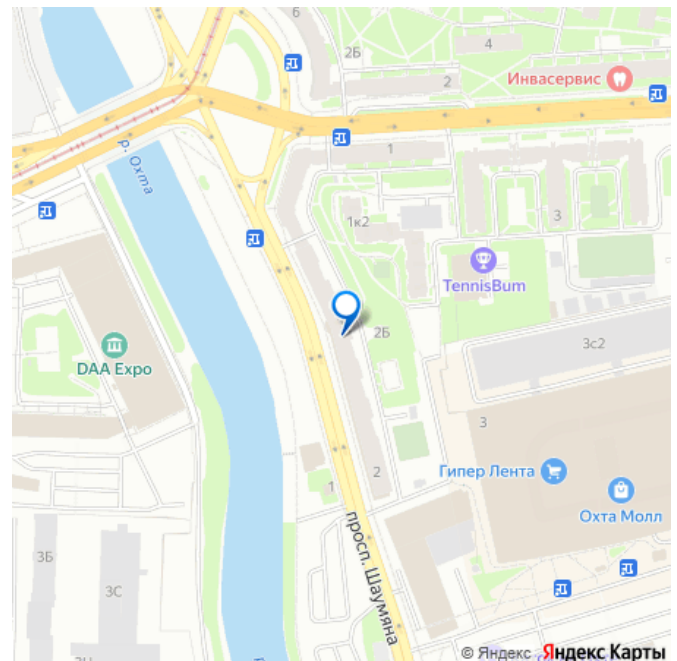
<https://spb.move.ru/objects/9287408676>

Юлия Баландина, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

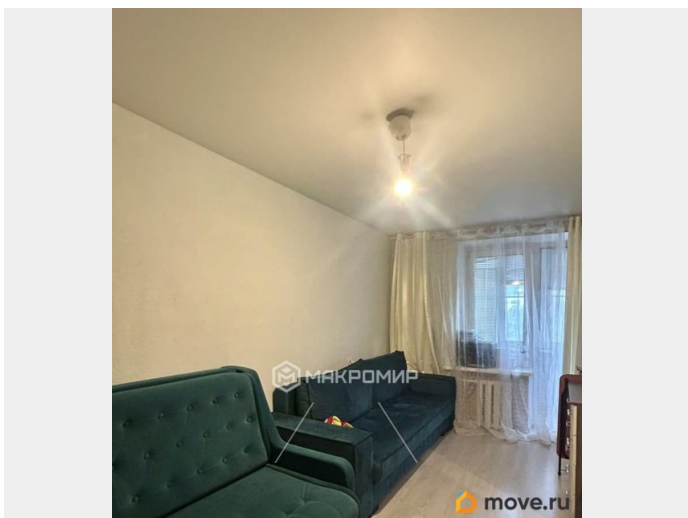
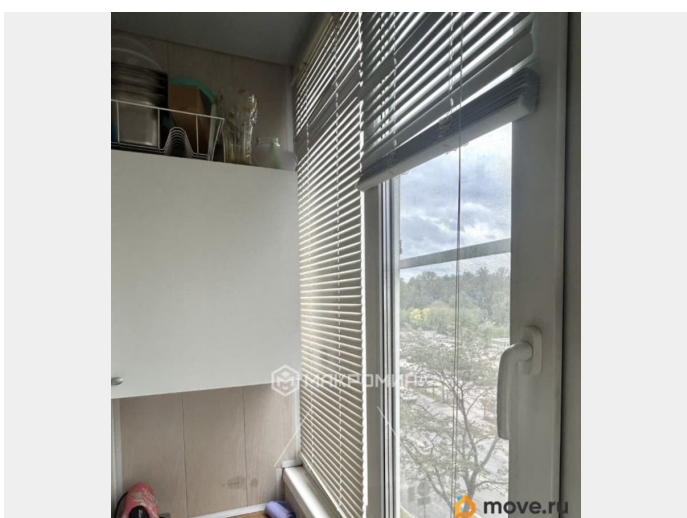
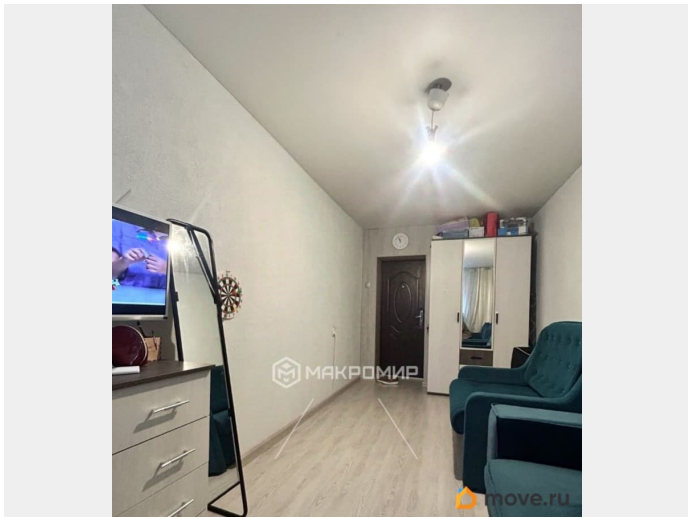
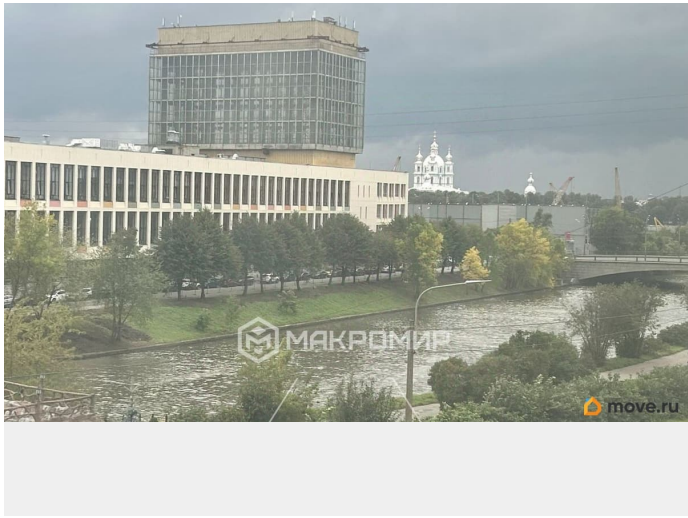
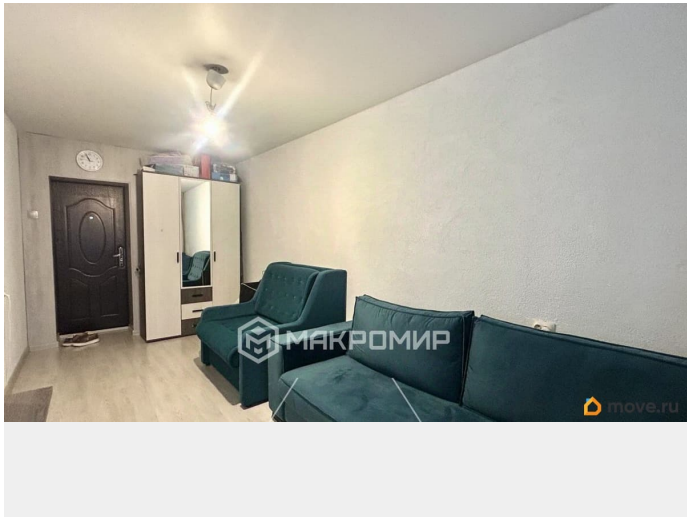
79119909536

для заметок



Описание

Арт. 117676990 В продаже комната 13 кв.м. с утеплённым балконом, прекрасным видом и 15-ти минутах от м. Новочеркасская. Комната в отличном состоянии, укомплектована необходимой мебелью. На утепленном балконе оборудована кухонная зона. С балкона открывается прекрасный вид на р. Охту и Смольный собор. Мебель остается в качестве бонуса новому жильцу. В комнате и на балконе стеклопакеты, качественная входная дверь в комнату. Сама квартира чистая, места общего пользования в опрятном и аккуратном состоянии. Большая кухня, санузел после ремонта, есть постирочная комната, где установлены стиральные машинки, есть отдельное помещение для хранения. Санузел и душевая закреплены за несколькими семьями, закрываются на ключ. Сам дом кирпичный, новый лифт, уютный зеленый двор, на первом этаже дома магазины, пункты выдачи маркетплейсов. Прекрасная локация, рядом набережная Невы и Охты, до метро Новочеркасская - 15 минут, до центра города 15 минут на автомобиле, рядом ТРК Охта-Молл. Взрослый собственник. Отказы готовы. Уважаемые Покупатели, ЗВОНИТЕ, чтобы задать вопросы или договориться о просмотре. (сообщения не вижу и не смогу оперативно ответить на них)





Move.ru - вся недвижимость России