

Создано: 08.11.2025 в 09:13

Обновлено: 01.02.2026 в 09:25

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,  
7К1**

**3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 7К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

235.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

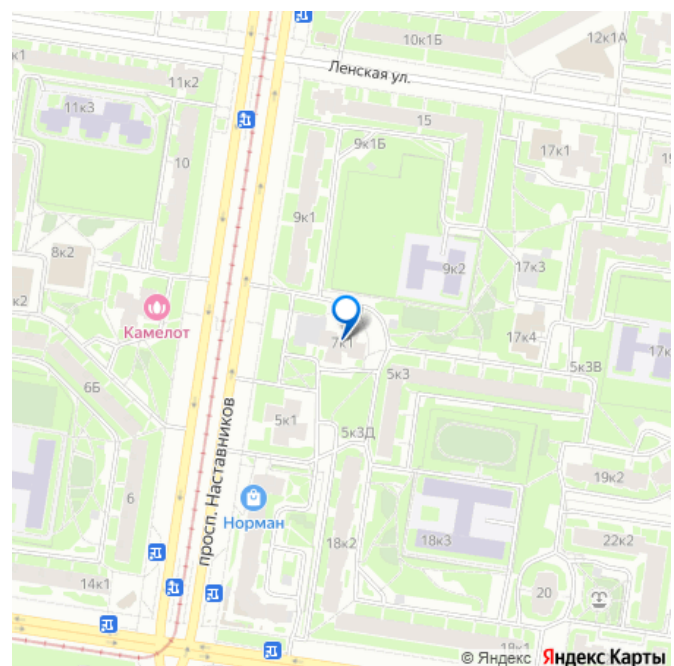
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9286402129>

**Татьяна Соломатина (Осипенко),  
Итака**

**79817869357**

для заметок



## Описание

1-92412 Две комнаты (12,9 кв.м + 12,6 кв.м)с большой застекленной лоджией с выходом из каждой комнаты, которые при желании можно объединить. Окна выходят в зеленый тихий двор. Личная, закрывающаяся Душевая. Дом кирпичный с хорошей звукоизоляцией. В шаговой доступности поликлиника, магазины, Хасанский рынок. Рядом остановка трамвая «Чижик» и другого общественного транспорта. До двух станций метрополитена 7-10 минут транспортом. Комнаты без обременений, один собственник. Прямая продажа. Итака. Работаем с 1993 года.

