

🕒 Создано: 09.09.2025 в 09:58

Обновлено: 03.01.2026 в 17:16

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

**4 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

249 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

## Описание

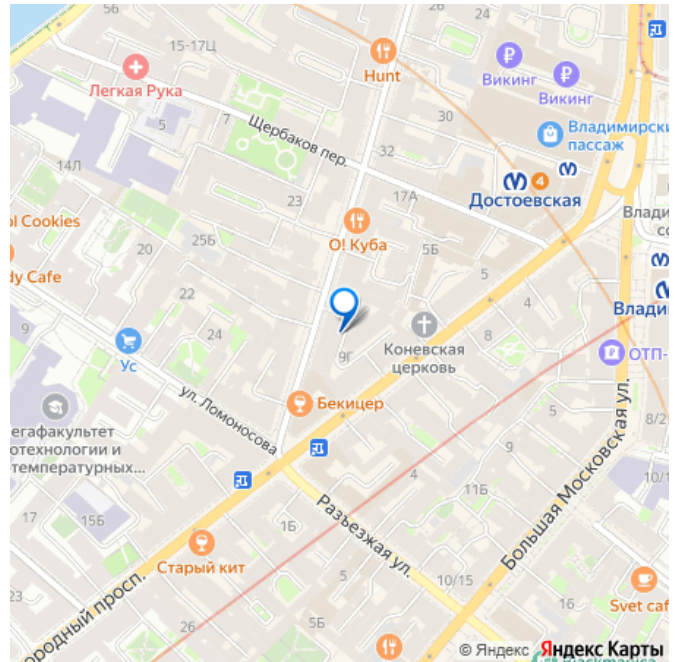
<https://spb.move.ru/objects/9284776101>

Жанна Узеринова, Петербургская

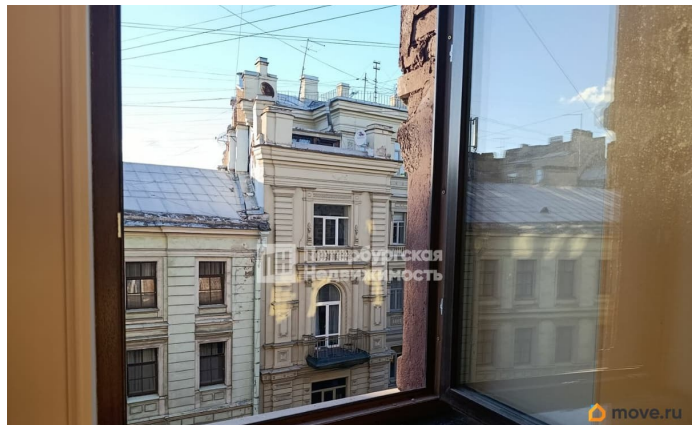
Недвижимость

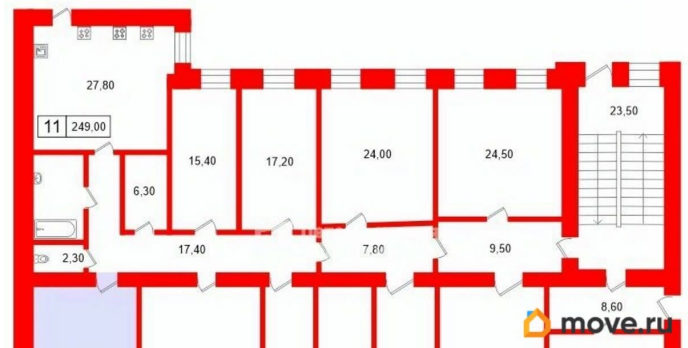
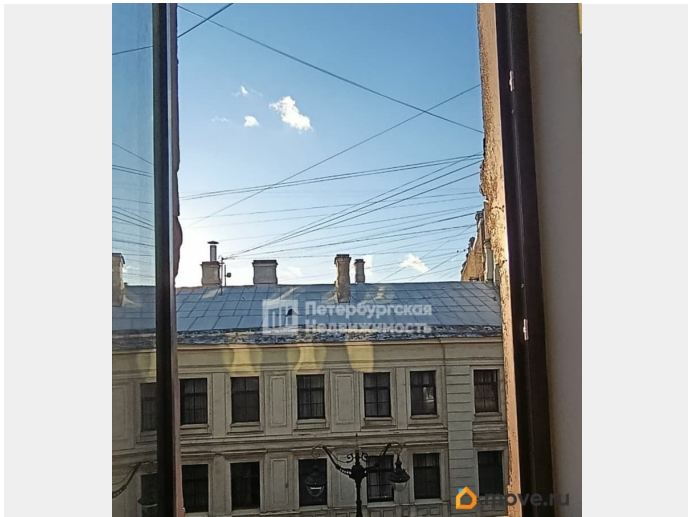
**79112299760**

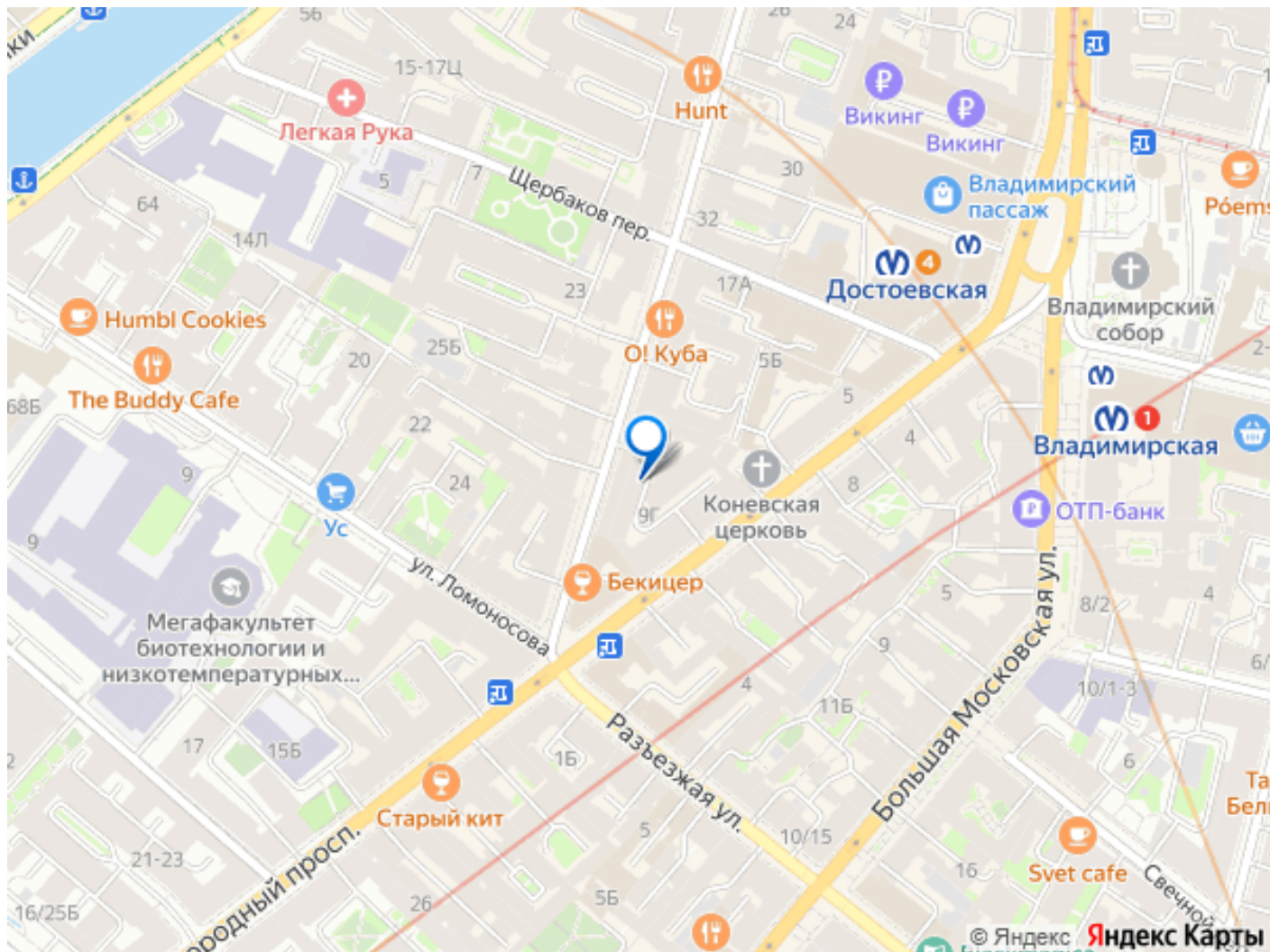
для заметок



Номер объявления: 19728 - назовите его оператору. Продается прекрасная комната 27 кв.м. правильной формы с двумя окнами, с видом на легендарную улицу Рубинштейна, известную своими клубами, барами и театрами, на которой тесно переплетается история и современность. Вид из окон на улицу Рубинштейна, на крыши и фонари. Год постройки 1879, парадный вход, две квартиры на площадке, лифт, высота потолка 3.4, двор закрытый, есть второй выход на черную лестницу. Раздельный санузел, огромная кладовка с окном. Интересна для инвестиций. В комнате сделан качественный ремонт стеклопакеты, мраморные подоконники, сохранена лепнина, заменена вся проводка, отреставрирован паркет. Один совершеннолетний собственник. Ипотека возможна, уведомления отправлены. Прямая продажа. Показы в любое удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России