

Создано: 09.09.2025 в 09:58

Обновлено: 03.01.2026 в 17:16

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

27.8 м²

Общая площадь

249 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

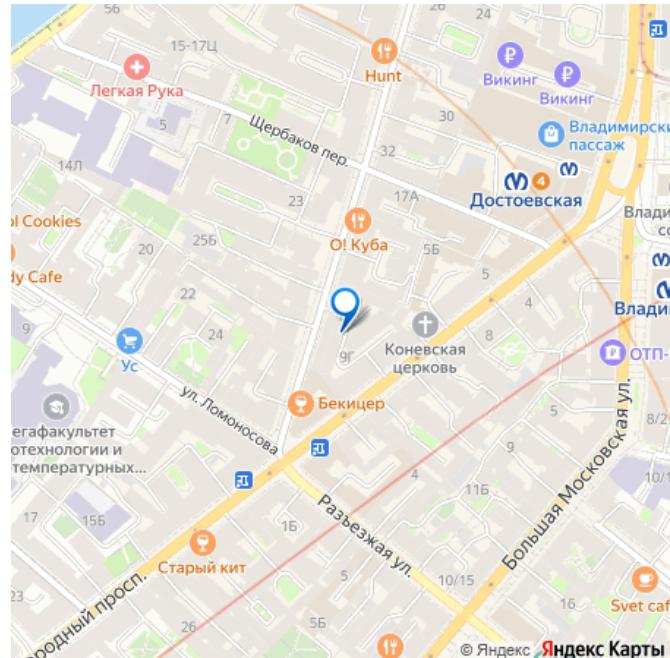
<https://spb.move.ru/objects/9284776101>

Жанна Узеринова, Петербургская

Недвижимость

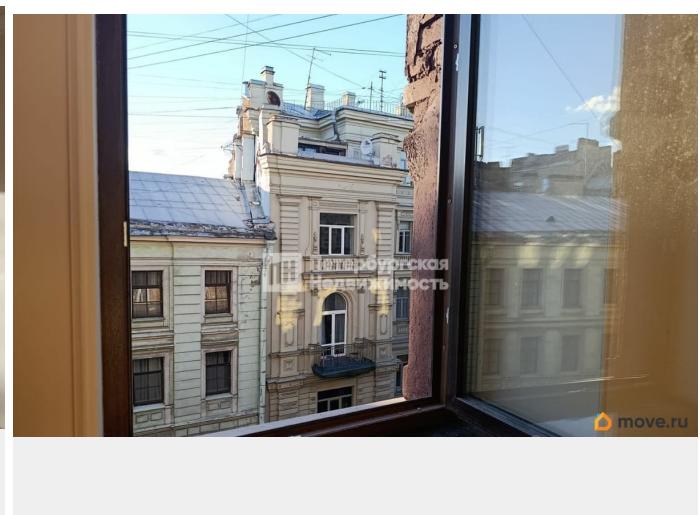
79112299760

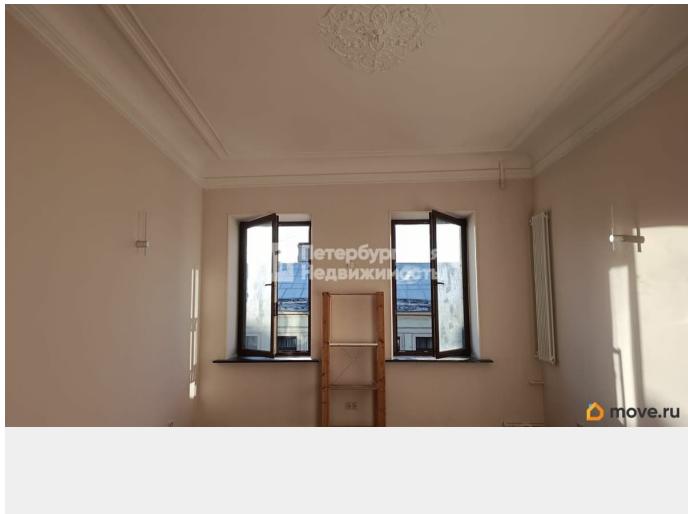
для заметок

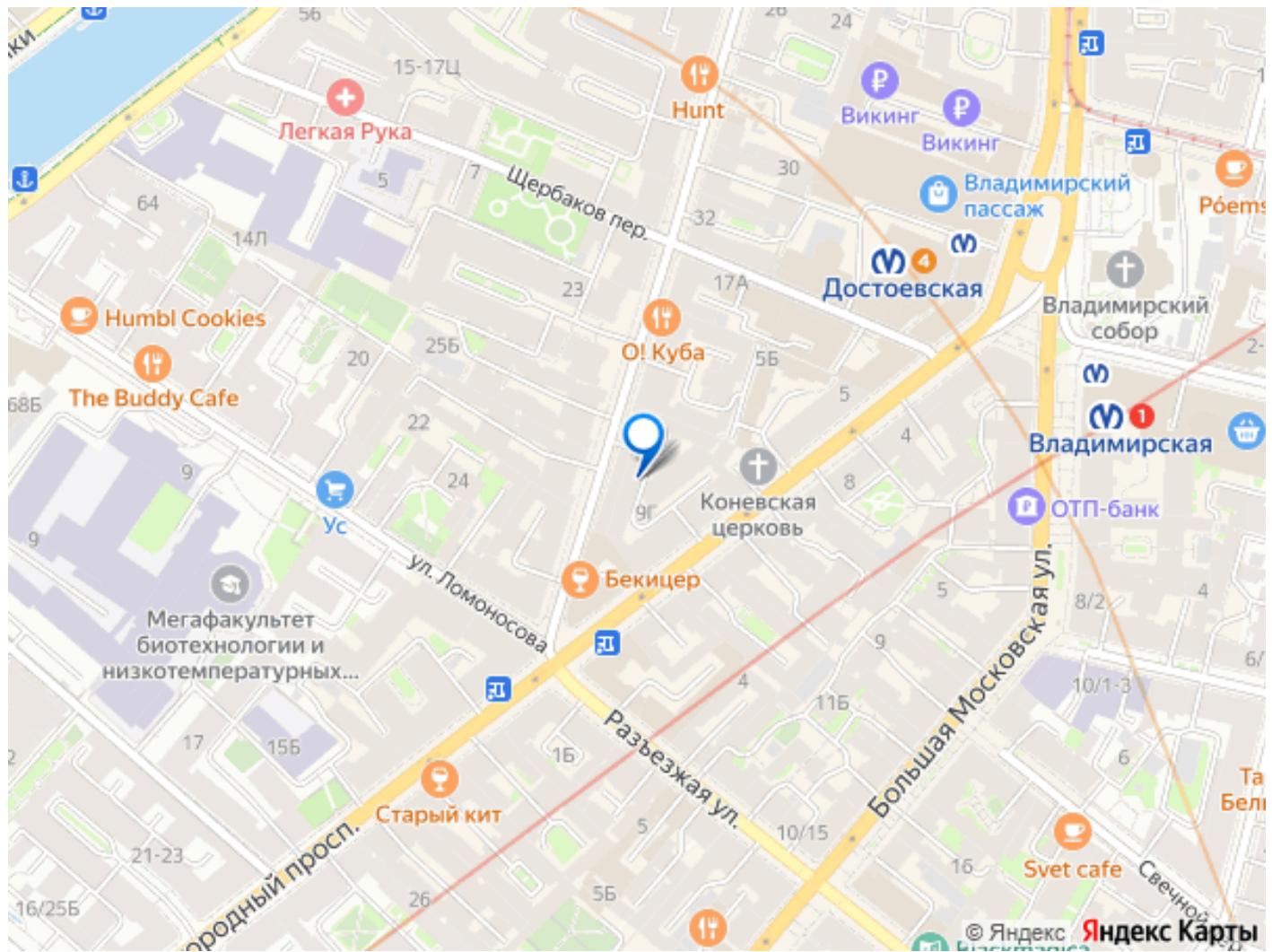


Описание

Номер объявления: 19728 - назовите его
оператору. Продается прекрасная комната 27
кв.м. правильной формы с двумя окнами, с
видом на легендарную улицу Рубинштейта,
известную своими клубами, барами и
театрами, на которой тесно переплетается
история и современность. Вид из окон на
улицу Рубинштейна, на крыши и фонари. Год
постройки 1879, парадный вход, две
квартиры на площадке, лифт, высота потолка
3.4, двор закрытый, есть второй выход на
черную лестницу. Раздельный санузел,
огромная кладовка с окном. Интересна для
инвестиций. В комнате сделан качественный
ремонт стеклопакеты, мраморные
подоконники, сохранена лепнина, заменена
вся проводка, отреставрирован паркет. Один
совершеннолетний собственник. Ипотека
возможна, уведомления отправлены. Прямая
продажа. Показы в любое удобное для вас
время.







Move.ru - вся недвижимость России