

Создано: 19.08.2025 в 15:58

Обновлено: 24.01.2026 в 12:16

**Санкт-Петербург, Офицерский переулок,  
3-5**

**4 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Офицерский переулок, 3-5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Офицерский переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

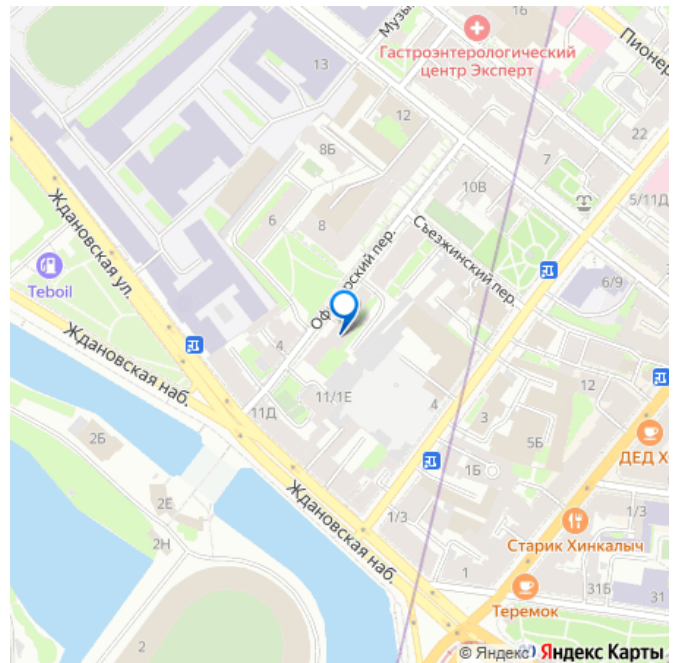
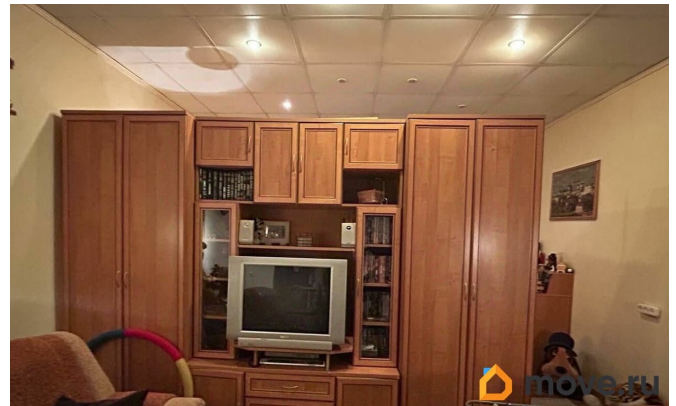
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9284247078>

**Андрей Болгов, Адвекс**

**79812736956**

для заметок



ID: 1787761 Продается комната 26 кв.м. в 5 минутах от метро Спортивная. Офицерский переулок. Прекрасное место в историческом центре Петербурга. Окна выходят на переулок и зеленый сквер. Приличные соседи. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Есть все возможности для трансформации комнаты в студию (что уже сделали все соседи по квартире) - инженерные коммуникации напрямую через коридор. Чистая парадная и общий коридор после ремонта. Общие кухня и санузел в очень хорошем состоянии. Есть большая комната-кладовая и постирочная

