

🕒 Создано: 13.10.2025 в 01:33

Обновлено: 24.01.2026 в 12:48

<https://spb.move.ru/objects/9285682351>

Оксана Котломан, Адвекс

79812800114

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Новикова, 13**

3 450 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 13

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

302.3 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

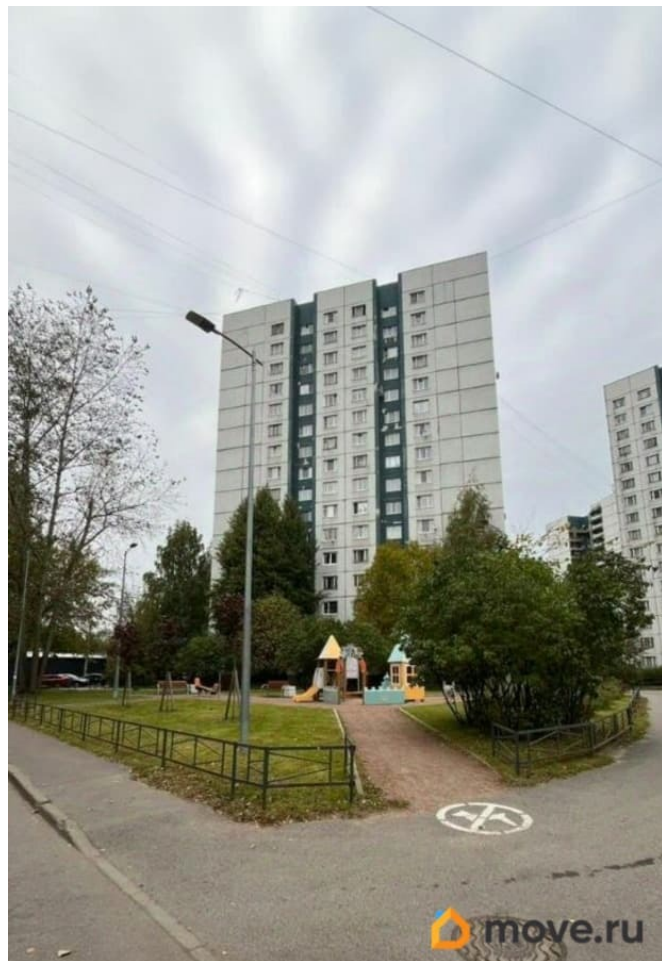
два

Ремонт

без ремонта

Описание

для заметок



ID: 1787834 Продаётся комната в блоке из 2-х комнат в коммунальной квартире (бывшее общежитие). Можно приобрести вторую комнату в этом же блоке, тогда вы становитесь владельцем практически однокомнатной квартиры. Места общего пользования: кухня 10 кв.м и комната для общего пользования - 20 кв. м. Всего в квартире - 5 блоков, собственников - 7 человек. Многие не живут в квартире, проживают их родственники или сдают в аренду. Дом находится в Приморском районе. До метро Комендатский проспект 25 минут пешком, до метро Пионерская 5 остановок общественным транспортом.

