

🕒 Создано: 24.11.2025 в 17:48

Обновлено: 15.12.2025 в 11:51

Санкт-Петербург, Гвардейская улица, 5

**1 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гвардейская улица, 5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

309.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

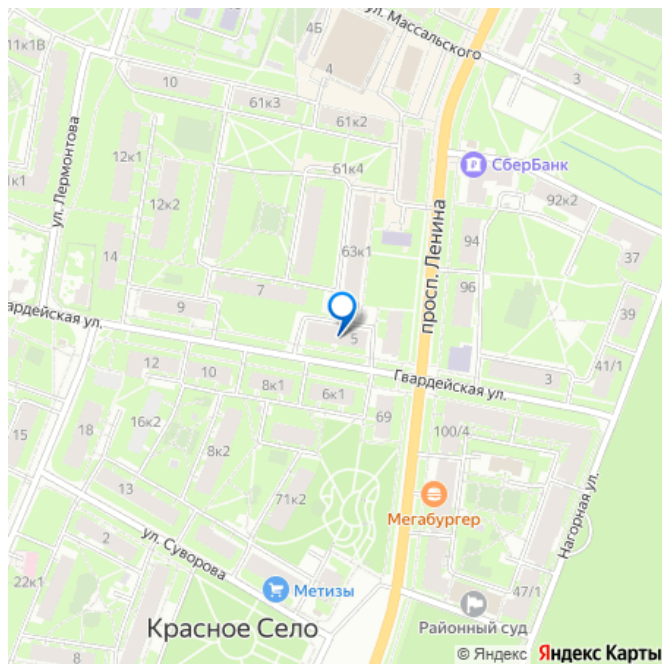
<https://spb.move.ru/objects/9286844112>

Екатерина Смурова, Петербургская

Недвижимость

**79111703925**

для заметок



Номер объявления: 17130 - назовите его оператору. В прямой продаже уютная комната с балконом в малонаселенной коммунальной квартире, кирпичный дом в центре Красного Села. Комната 18,7 м2 с выходом на балкон, светлая, теплая. В квартире две кухни, отдельный санузел, душевая. Состояние помещений соответствует фотографиям. В шаговой доступности от дома есть всё, что нужно для комфортной жизни: сетевые магазины, аптеки, кафе-пекарни, отделения банков, пункты выдачи интернет-магазинов, поликлиника, школы и детские сады. Рядом остановка общественного транспорта, в шаговой доступности ж/д станция «Красное Село». Собственность без обременений, мат.капитал не использовали, документы готовы, быстрый выход на сделку! Показы по договорённости.



11 309,70

