

🕒 Создано: 13.02.2025 в 16:54

Обновлено: 28.01.2026 в 16:55

**Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 24**

**3 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 24

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

326 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Арт. 94878704 Прямая продажа! Все документы в порядке! Собственник - 1

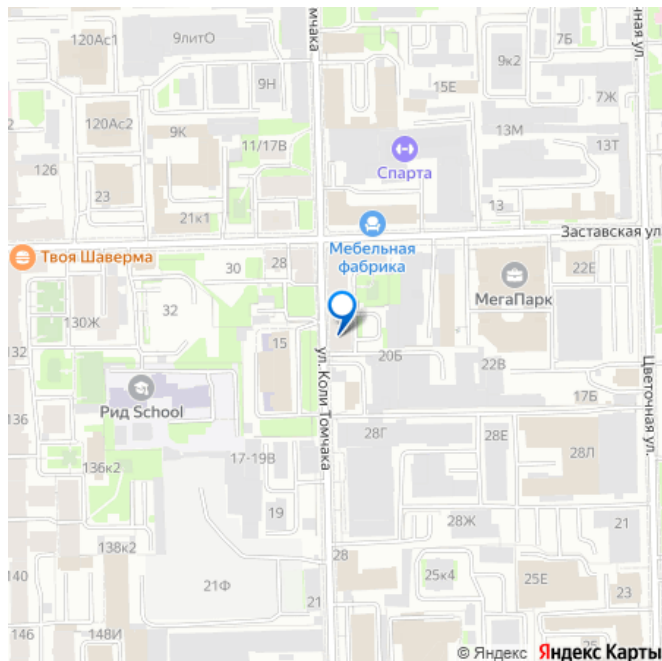
<https://spb.move.ru/objects/9272533462>

**Жанна Султанова, Эрмитаж Галерея**

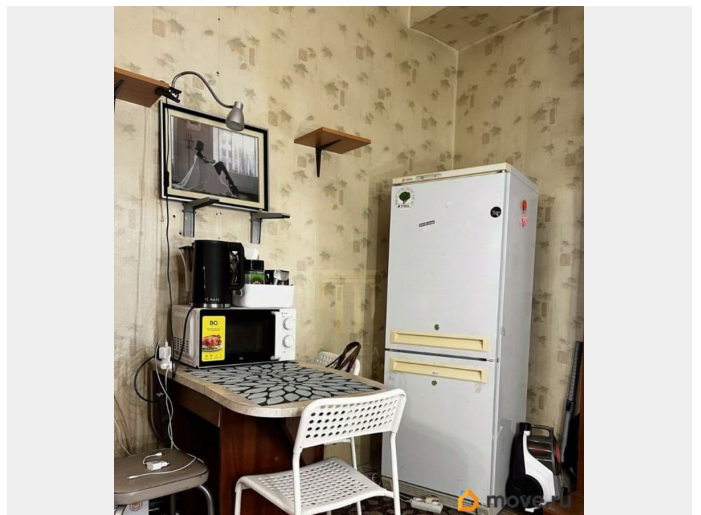
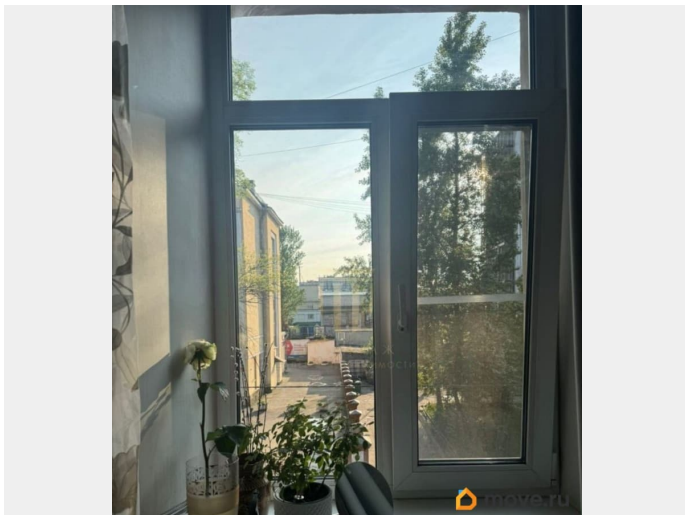
**Недвижимости**

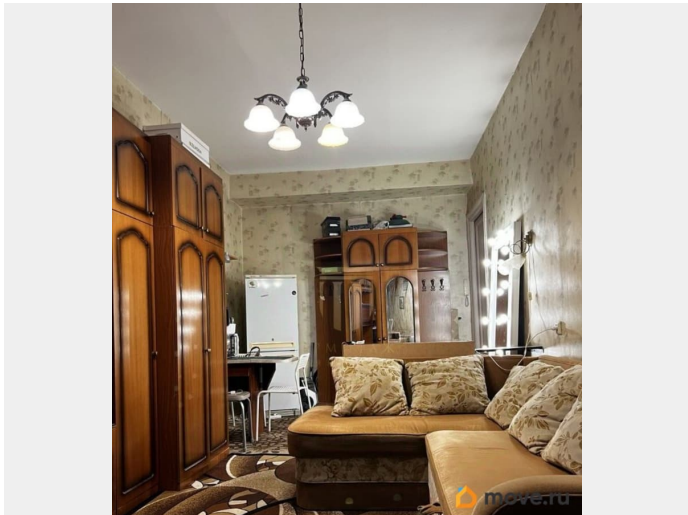
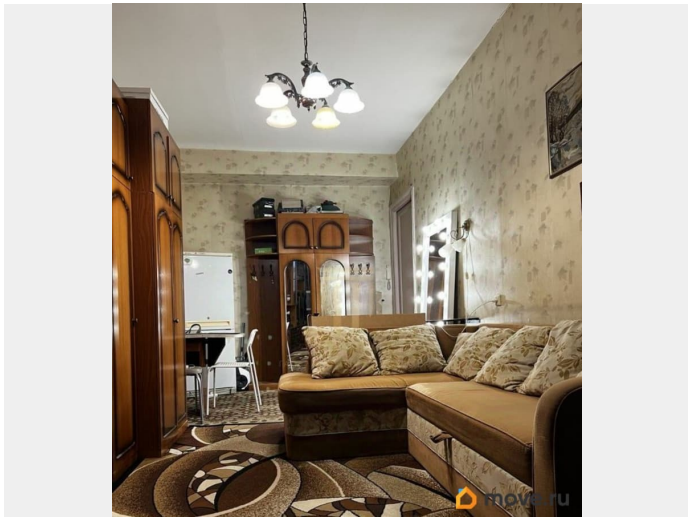
**79817803276**

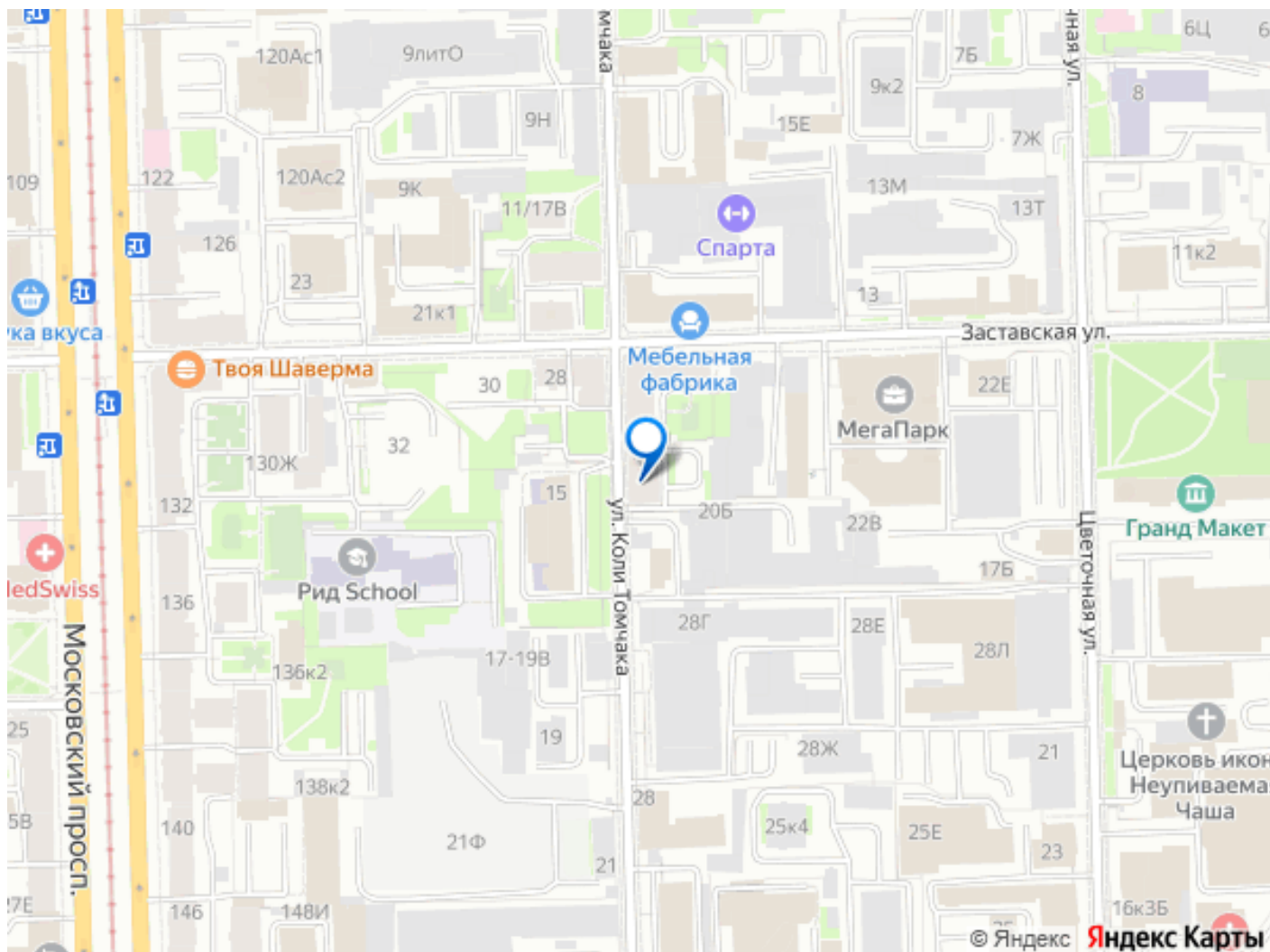
для заметок



человек, будет лично присутствовать на сделке! Долгов нет Перепланировок нет Готовы к любой юридической проверке Полная стоимость в договор купли-продажи Материнский капитал не использовался Об объекте: Комната идеально правильной формы. Сделано зонирование. Установлен стеклопакет. Очень теплая, светлая, солнечная. Готовы обсудить возможность оставить мебель и бытовую технику. Хорошие соседи. Окна выходят на небольшую улицу Комната прекрасно подойдет для личного проживания ( прекрасно и комфортно может разместиться даже семья) При желании можно сдавать в аренду, близкая доступность к метро всегда позволит найти выгодного для вас нанимателя. Небольшие коммунальные услуги! Места общего пользования в отличном состоянии! Есть отдельная комната для стиральных машин. Большая кухня. На кухне есть свое место. Просмотры по договоренности. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России