

Создано: 31.10.2025 в 18:34

Обновлено: 25.01.2026 в 00:09

<https://spb.move.ru/objects/9286212174>

Галина Первовская, Адвекс

**79810019527**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
128К2**

**1 849 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 128К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

229.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

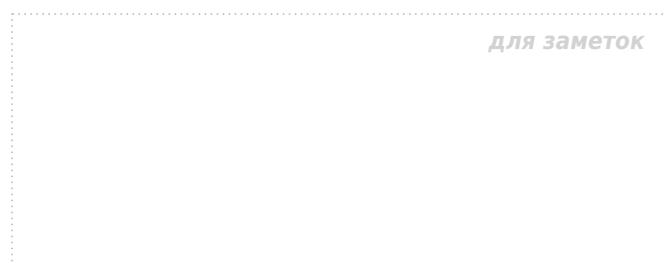
[лоджия](#)

Тип санузла

[два](#)

Ремонт

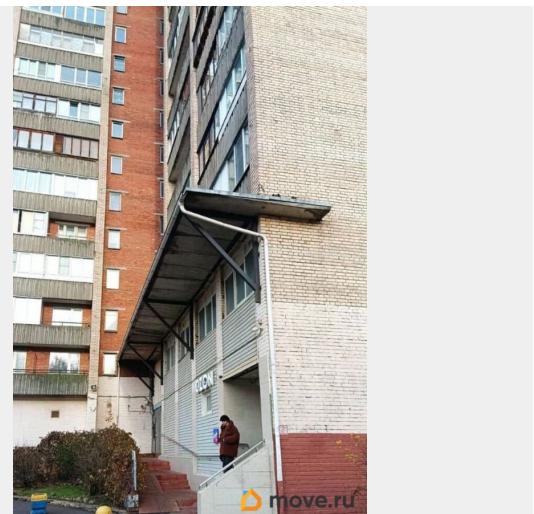
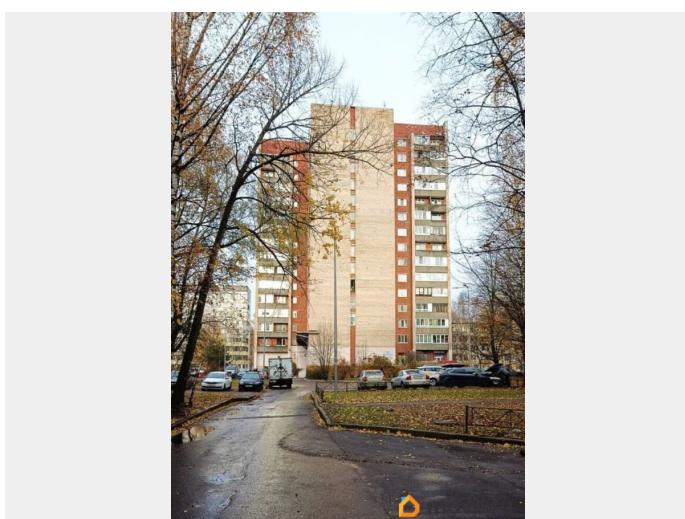
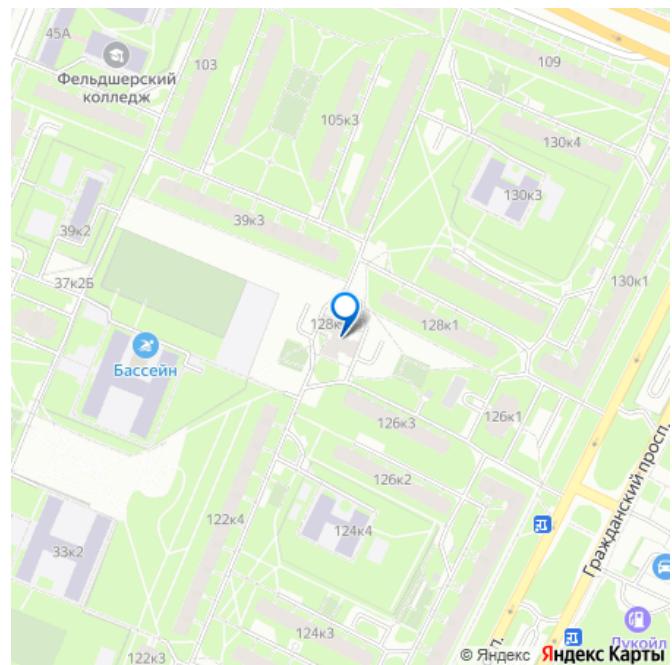
[косметический](#)



### Описание

ID: 1787852 Продам комнату в 6-и комнатной квартире, статус жилого дома. Комната с лоджией, светлая, теплая и уютная. Можно заехать и жить. Очень удобная локация, дом находится в 10 минутах пешком от м.

Гражданский проспект, во дворе дома школа со спортивной площадкой. Детский садик рядом с домом. Вы не будете терять время на то, чтобы отвести детей. В соседней парадной Ozon и WB. Магазины в шаговой доступности. Зелёный двор, свежий воздух и приятный вид из окна. Соседи приличные люди. Сейчас комната сдается и квартирант готов оставаться новому владельцу. Встречная покупка подбрана. Уведомления соседям получены. В МОП проводится ремонт. В доме ТСЖ и любые вопросы по благоустройству решаются быстро. Обращайтесь.



**аквекс**  
недвижимость

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**12/15**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**229.1м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**11.9м<sup>2</sup>**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Гражданский пр., 128к2

в шаговой доступности

move.ru

