

Создано: 14.12.2024 в 01:30

Обновлено: 23.01.2026 в 00:38

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

1 660 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

232 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

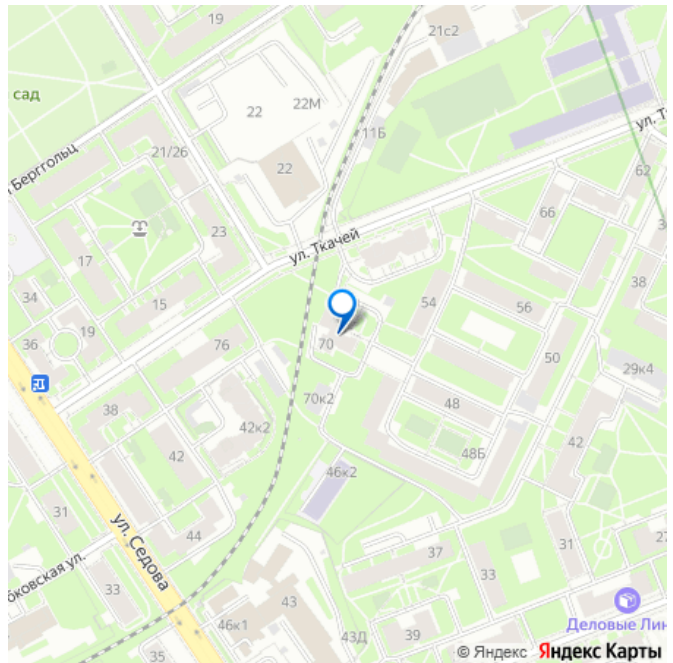
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288055533>

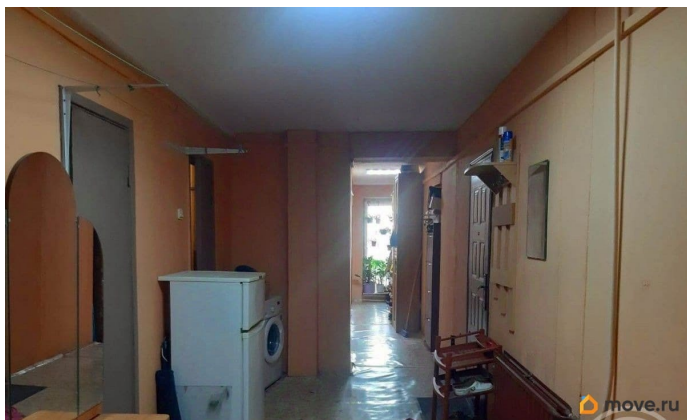
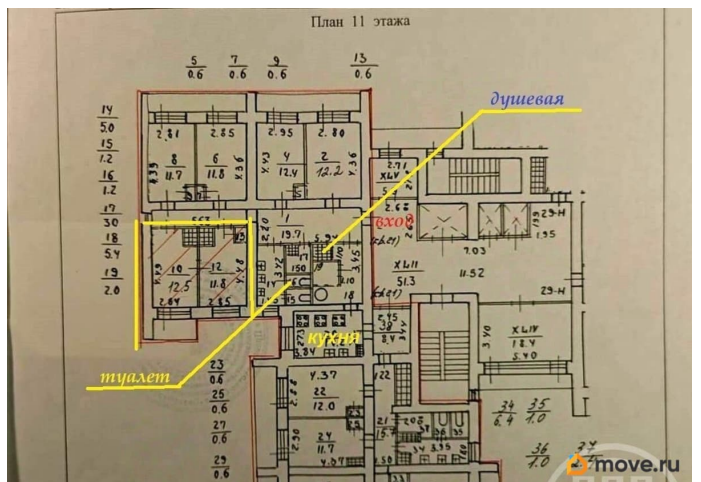
**Евгения Белозерских, Русский Фонд
Недвижимости**

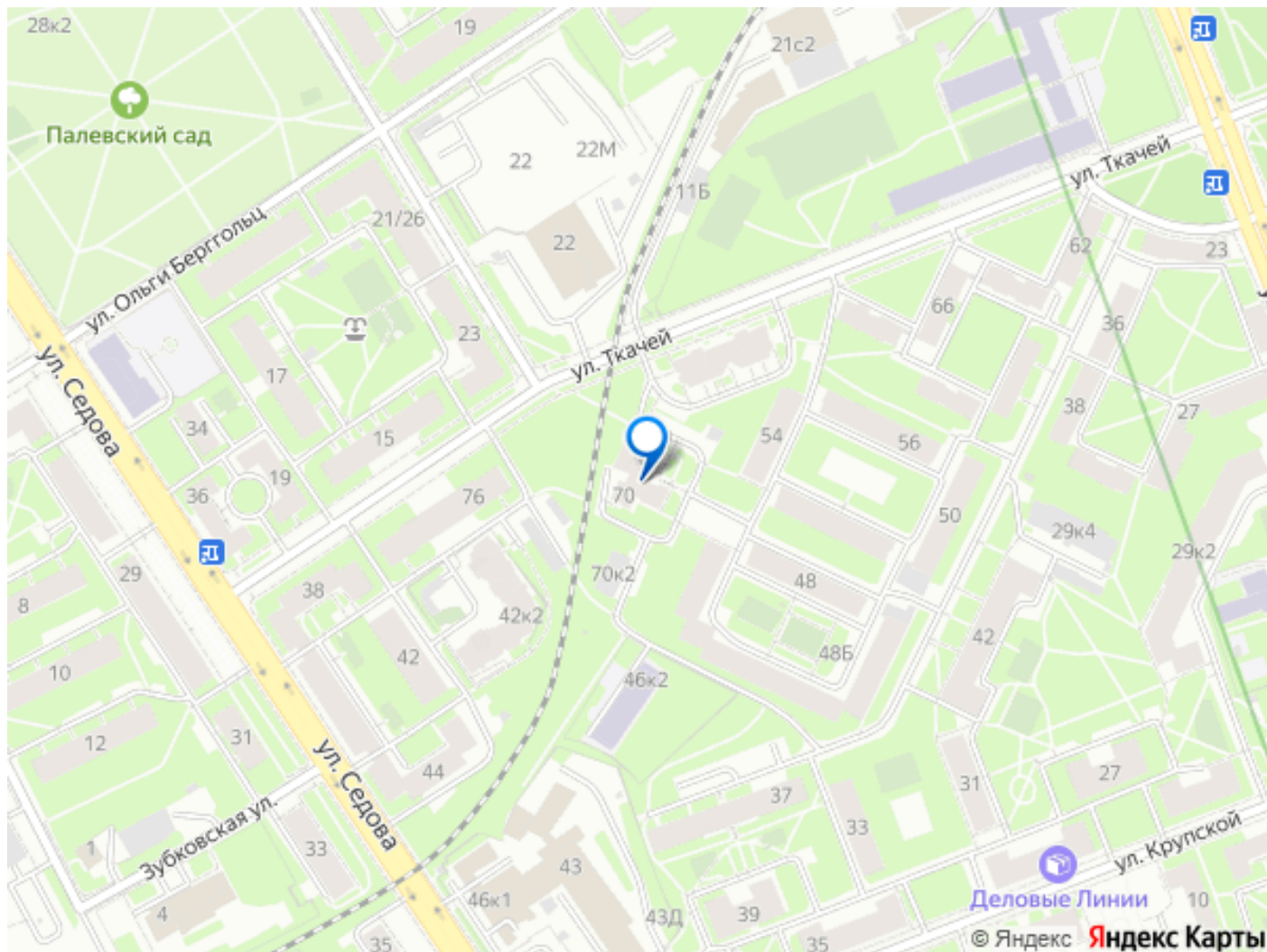
79811128248

для заметок



335423 Санкт-Петербург, Невский район,
метро Елизаровская, ул. Ткачей, д. 70
К_О_М_Н_А_Т_А площадью 11,8 кв.м , в 12-
комнатной коммунальной квартире на 11
этаже 15-этажного кирпичного дома 1981
года постройки. Квартира и комната
находятся в хорошем состоянии, включая
общественные места. Из окон открывается
прекрасный вид. Соседи дружелюбные, тихие
и чистоплотные. Дом после капитального
ремонта. Три лифта: пассажирские и
грузовой. Бесперебойная работа
центральных коммуникаций. Широкие
приквартирные площадки. Есть консьерж. До
метро 11 минут пешком. Парк, набережная
для пробежек и прогулок, магазины, банки и
т.п. объекты инфраструктуры тоже
вблизи. Школа и дет.сад через дорогу.
До центра на метро 30 минут. Документы в
порядке. Два собственника, продажа между
ними согласована. Все сособственники
оповещены о продаже, желающих
приобрести наши доли нет. Согласия
нотариально оформленные даются по мере
возможности. Под покупателя ускоримся.
Комната выделена - Возможно привлечь
Ипотечный кредит, субсидию, материнский
капитал. Показываем по предварительной
договоренности. Предлагаем вам
рассмотреть это уникальное предложение,
п.к. за стеной есть возможность приобрести
вторую комнату побольше с балконом. Это
отличная А Л Ь Т Е Р Н А Т И В А__ О Д Н О К О
М Н А Т Н О Й__ К В А Р Т И Р Е__ Д Л Я__ С Е М
Ь И__ С__ Р Е Б Е Н К О М__ !!! Когда не хватает
средств на двухкомнатную! Воспользуйтесь
этой И Д Е Е Й и создайте комфортный дом
для своей семьи!





Move.ru - вся недвижимость России