

Создано: 26.02.2025 в 04:18

Обновлено: 17.02.2026 в 14:21

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

1 880 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

232 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

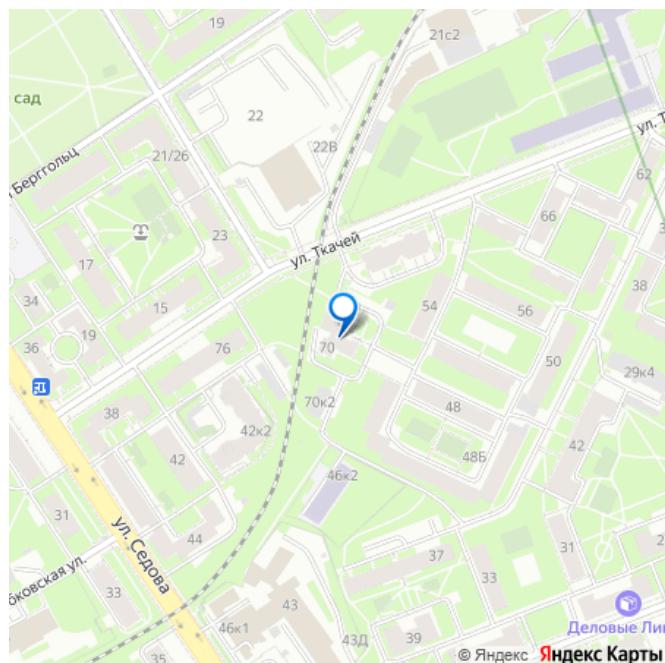
Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9288055536>

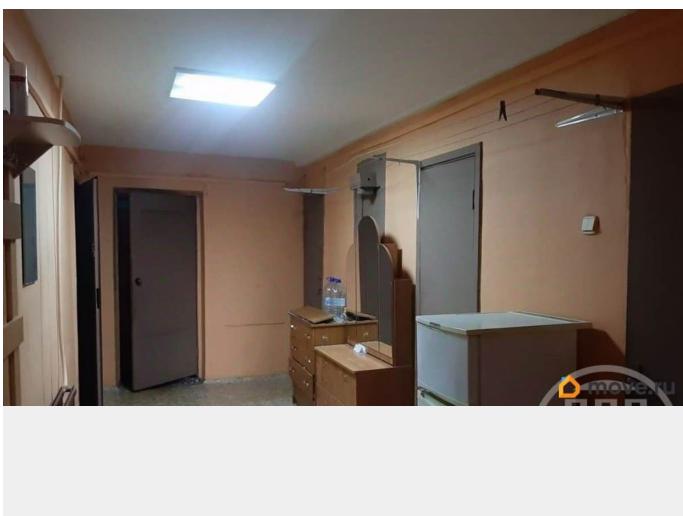
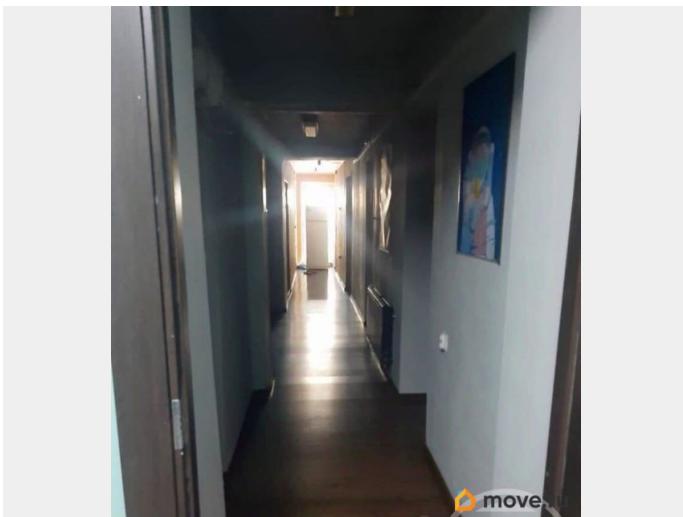
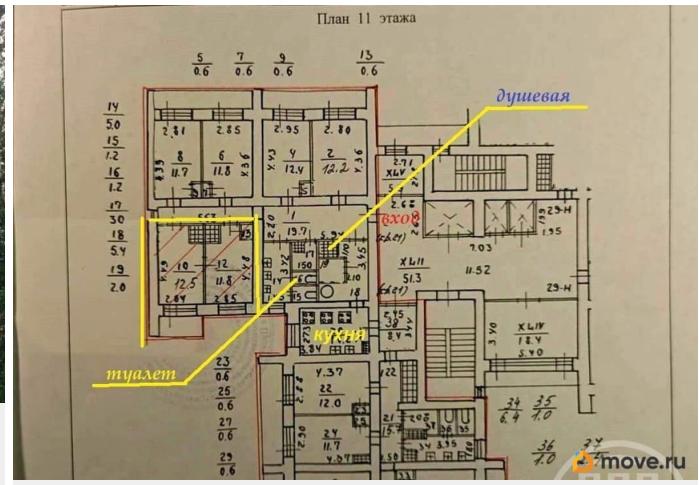
Евгения Белозерских, Русский Фонд
Недвижимости
79811128248

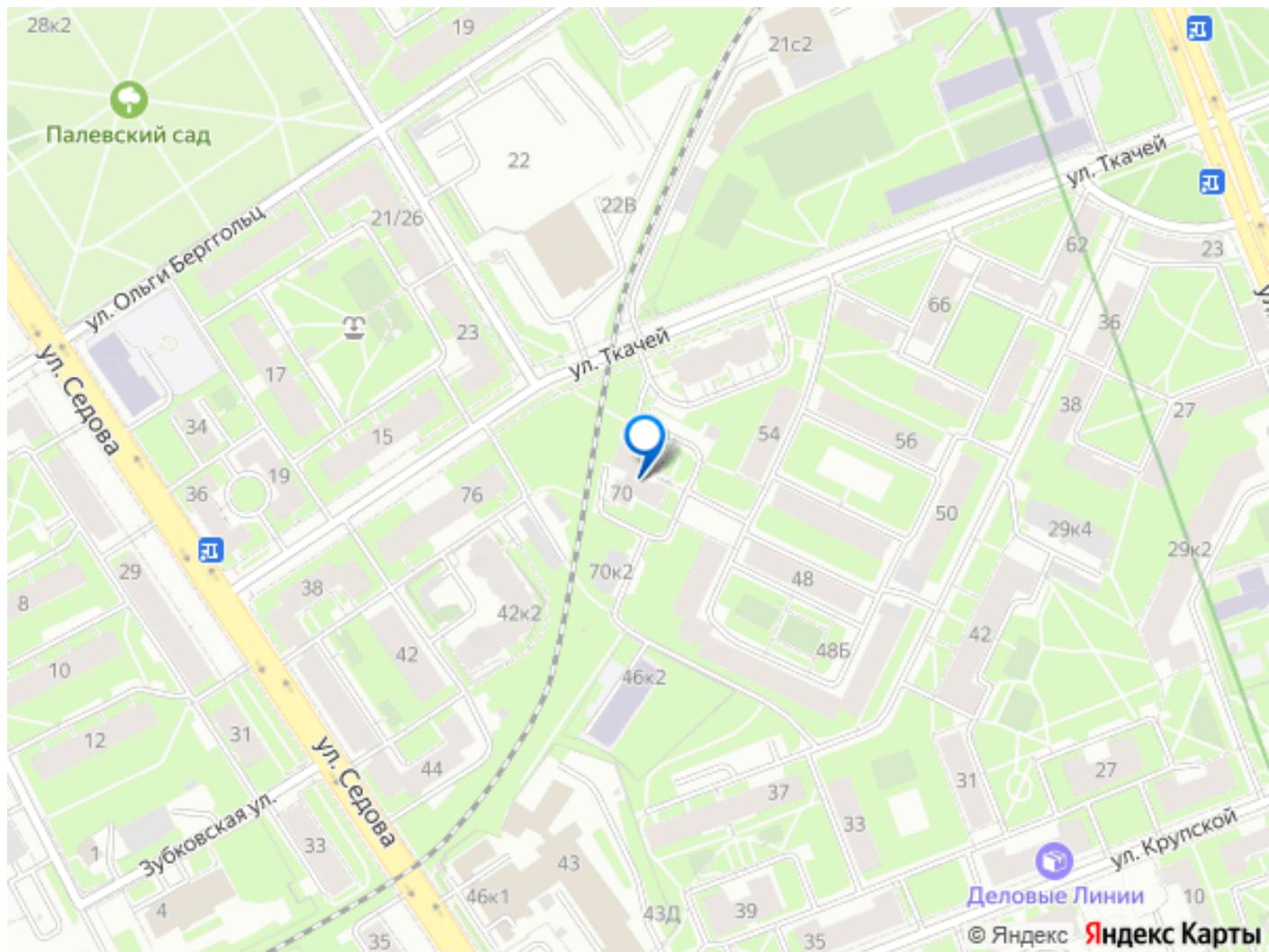
для заметок



Описание

335421 Санкт-Петербург, Невский район,
метро Елизаровская, ул. Ткачей, д. 70.
К_О_М_Н_А_Т_А площадью 12,5 кв.м с
Б_А_Л_К_О_Н_О_М, в 12-комнатной
коммунальной квартире на 11 этаже 15-
этажного кирпичного дома 1981 года
постройки. Квартира и комната находятся в
хорошем состоянии, включая общественные
места. Из окон открывается прекрасный вид.
Соседи дружелюбные, тихие и чистоплотные.
Дом после капитального ремонта. Три лифта:
пассажирские и грузовой. Бесперебойная
работа центральных коммуникаций. Широкие
приквартирные площадки. Есть консьерж. До
метро 11 минут пешком. Парк, набережная
для пробежек и прогулок, магазины, банки и
т.п. объекты инфраструктуры тоже
поблизости. Школа и дет.сад через дорогу.
До центра на метро 30 минут. Документы в
порядке. Два собственника, продажа между
ними согласована. Все собственники
оповещены о продаже, желающих
приобрести наши доли нет. Согласия
нотариально оформленные даются по мере
возможности. Под покупателя ускоримся.
Комнаты выделены - Возможно привлечь
Ипотечный кредит, субсидию, материнский
капитал. Показываем по предварительной
договоренности. Предлагаем вам
рассмотреть это уникальное предложение,
п.к. за стеной есть возможность приобрести
вторую комнату. Это отличная А Л Ъ Т Е Р Н А
Т И В А_ О Д Н О К О М Н А Т Н О Й_ К В А Р Т
И Р Е_ Д Л Я_ С Е М Ь И_ С_ Р Е Б Е Н К О М_
!!! Когда не хватает средств на
двухкомнатную! Воспользуйтесь этой И Д Е Е
Й и создайте комфортный дом для своей
семьи!





Move.ru - вся недвижимость России