

Создано: 16.01.2026 в 23:38

Обновлено: 21.01.2026 в 00:11

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

**3 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

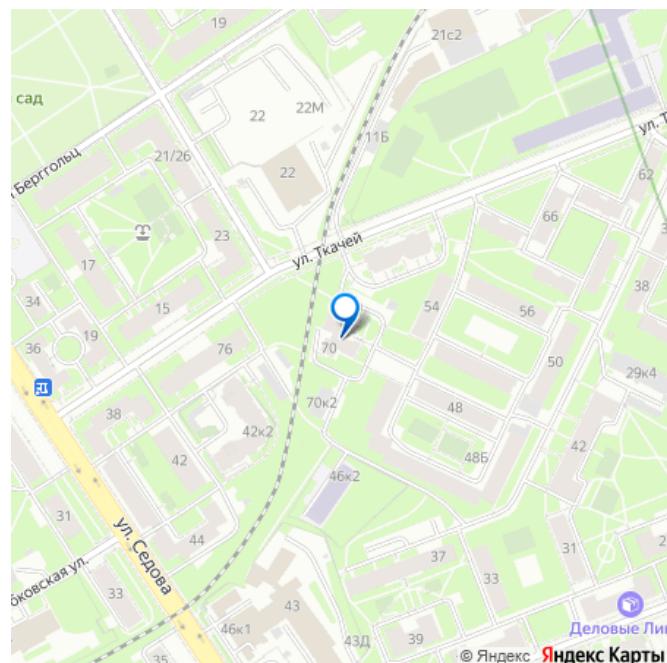
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9288082365>

Евгения Белозерских, Русский Фонд  
Недвижимости

**79811128248**

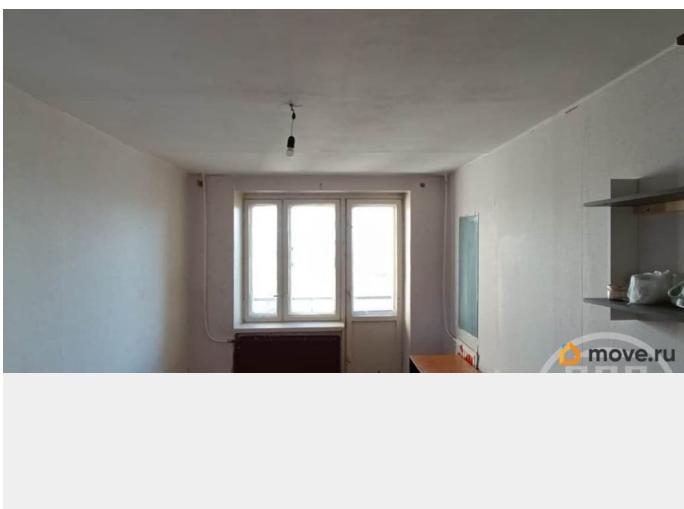
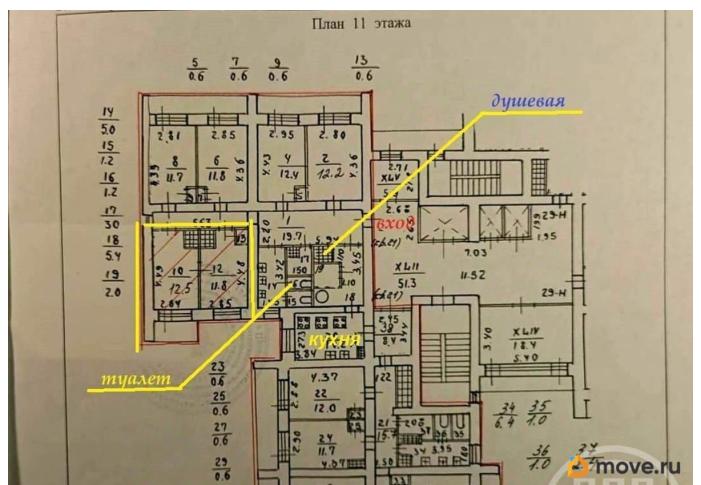
для заметок

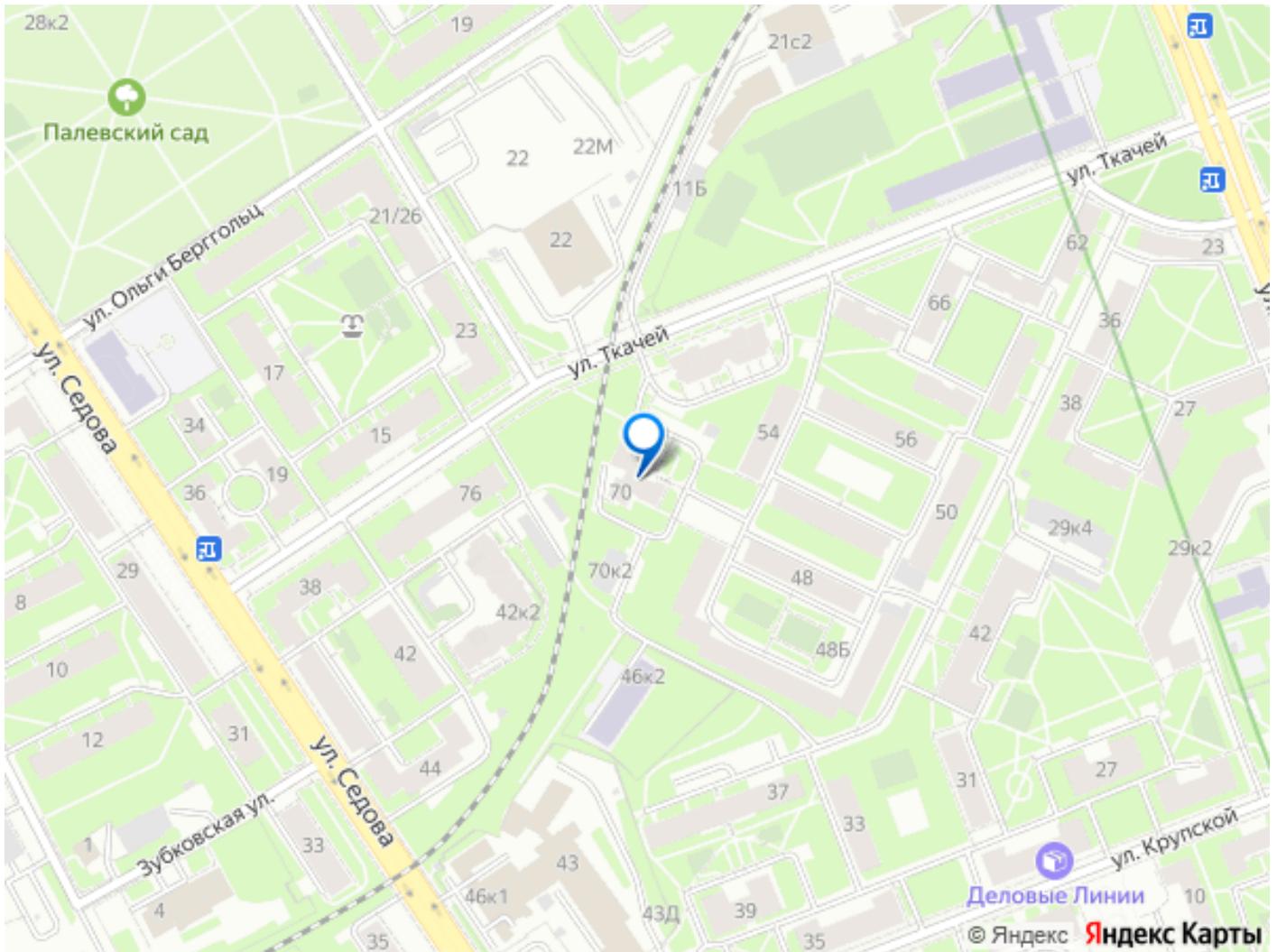


## **Описание**

335072 Санкт-Петербург, Невский район,  
метро Елизаровская, ул. Ткачей, д. 70.

Отличная АЛЬТЕРНАТИВА\_ ОДНОКО  
МНATHНОЙ\_КВАРТИРЕ\_ДЛЯ\_СЕМЬ  
И\_С\_РЕБЕНКОМ\_!!! Когда не хватает  
средств на двухкомнатную квартиру,  
предлагаем вам рассмотреть это уникальное  
предложение! Две комнаты площадью 12,5 и  
11,8 кв.м с балконом, предлагаемые в одном  
лоте, в 12-комнатной квартире на 11 этаже  
15-этажного кирпичного дома 1981 года  
постройки. Квартира и комнаты находятся в  
хорошем состоянии, включая общественные  
места. Из окон открывается прекрасный вид.  
Соседи дружелюбные, тихие и чистоплотные.  
Дом после капитального ремонта. Тра лифта:  
пассажирские и грузовой. Бесперебойная  
работа центральных коммуникаций. Широкие  
при квартирные площадки. Есть консьерж. До  
метро 11 минут пешком. Парк, набережная  
для пробежек и прогулок, магазины, банки и  
т.п. объекты инфраструктуры тоже  
поблизости. Школа и дет.сад через дорогу.  
До центра на метро 30 минут. Документы в  
порядке. Два собственника, продажа между  
ними согласована. Все собственники  
оповещены о продаже, желающих  
приобрести наши доли нет. Согласия  
нотариально оформленные даются по мере  
возможности. Под покупателя ускоримся.  
Комнаты выделены - Возможно привлечь  
Ипотечный кредит, субсидию, материнский  
капитал. Показываем по предварительной  
договоренности. Воспользуйтесь этой ИДЕЕ  
и создайте комфортный дом для своей  
семьи!





Move.ru - вся недвижимость России