

🕒 Создано: 16.01.2026 в 23:38

Обновлено: 21.01.2026 в 00:11

**Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70**

**3 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

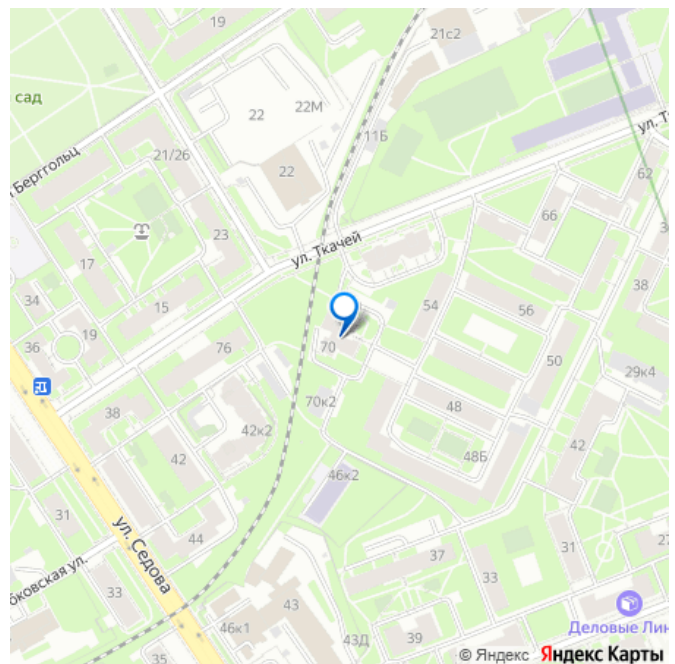
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9288082365>

**Евгения Белозерских, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

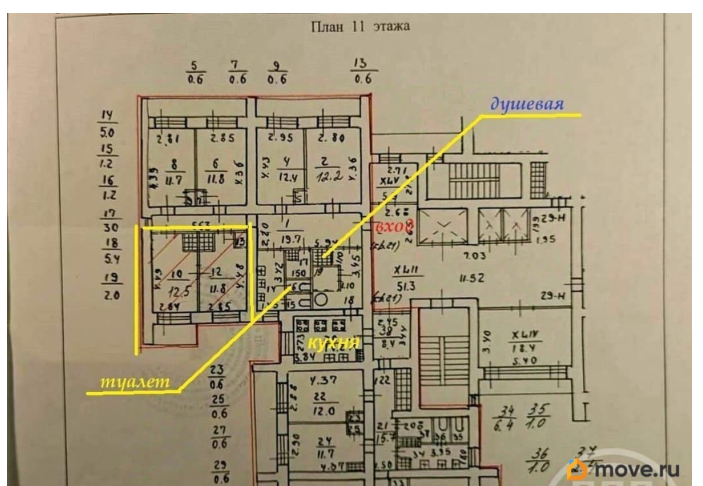
для заметок



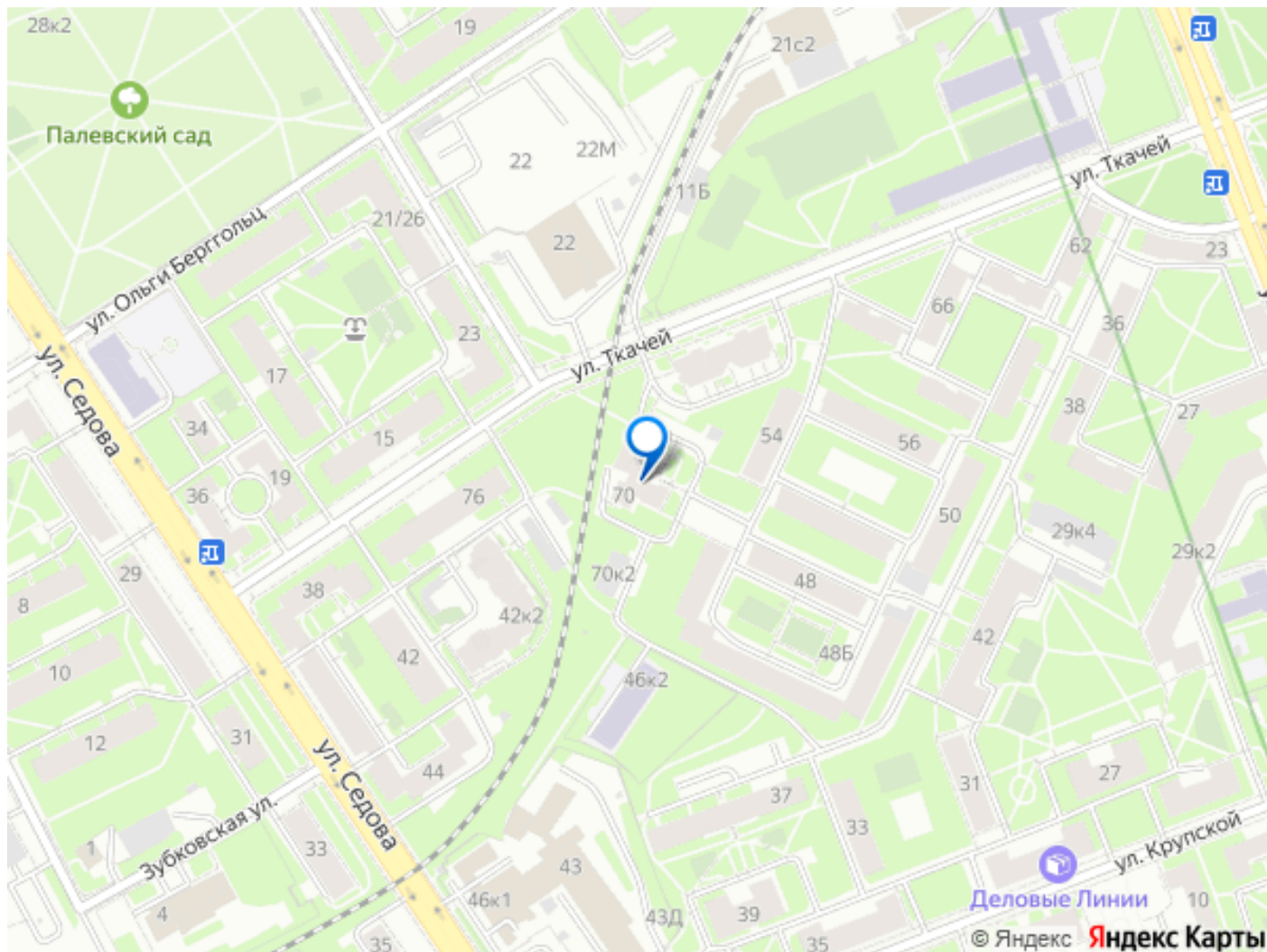
## Описание

335072 Санкт-Петербург, Невский район, метро Елизаровская, ул. Ткачей, д. 70.

Отличная А Л Ь Т Е Р Н А Т И В А\_\_ О Д Н О К О М Н А Т Н О Й\_\_ К В А Р Т И Р Е\_\_ Д Л Я\_\_ С Е М Ь И\_\_ С\_\_ Р Е Б Е Н К О М\_\_ !!! Когда не хватает средств на двухкомнатную квартиру, предлагаем вам рассмотреть это уникальное предложение! Две комнаты площадью 12,5 и 11,8 кв.м с балконом, предлагаемые в одном лоте, в 12-комнатной квартире на 11 этаже 15-этажного кирпичного дома 1981 года постройки. Квартира и комнаты находятся в хорошем состоянии, включая общественные места. Из окон открывается прекрасный вид. Соседи дружелюбные, тихие и чистоплотные. Дом после капитального ремонта. Тра лифта: пассажирские и грузовой. Бесперебойная работа центральных коммуникаций. Широкие приквартирные площадки. Есть консьерж. До метро 11 минут пешком. Парк, набережная для пробежек и прогулок, магазины, банки и т.п. объекты инфраструктуры тоже поблизости. Школа и дет.сад через дорогу. До центра на метро 30 минут. Документы в порядке. Два собственника, продажа между ними согласована. Все сособственники оповещены о продаже, желающих приобрести наши доли нет. Согласия нотариально оформленные даются по мере возможности. Под покупателя ускоримся. Комнаты выделены - Возможно привлечь Ипотечный кредит, субсидию, материнский капитал. Показываем по предварительной договоренности. Воспользуйтесь этой И Д Е Е Й и создайте комфортный дом для своей семьи!







Move.ru - вся недвижимость России