

🕒 Создано: 16.01.2026 в 23:38

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 18:42

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

3 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

24.3 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

232 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

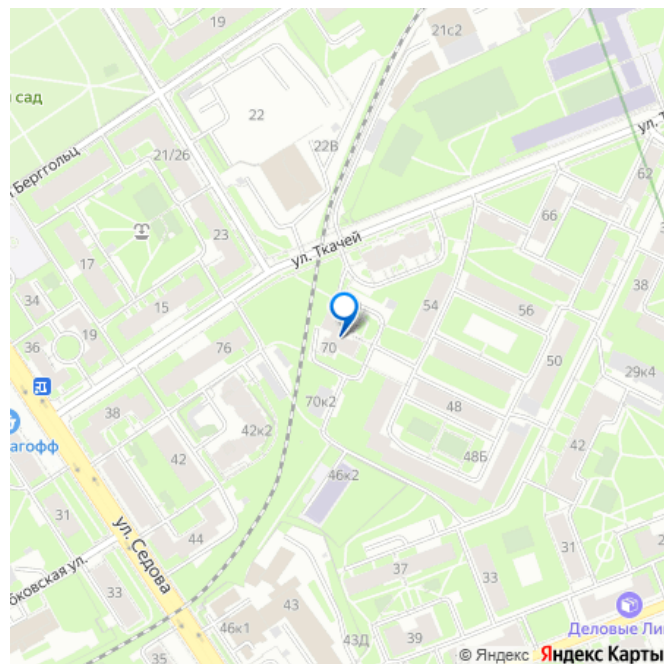
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9288082365>

**Евгения Белозерских, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

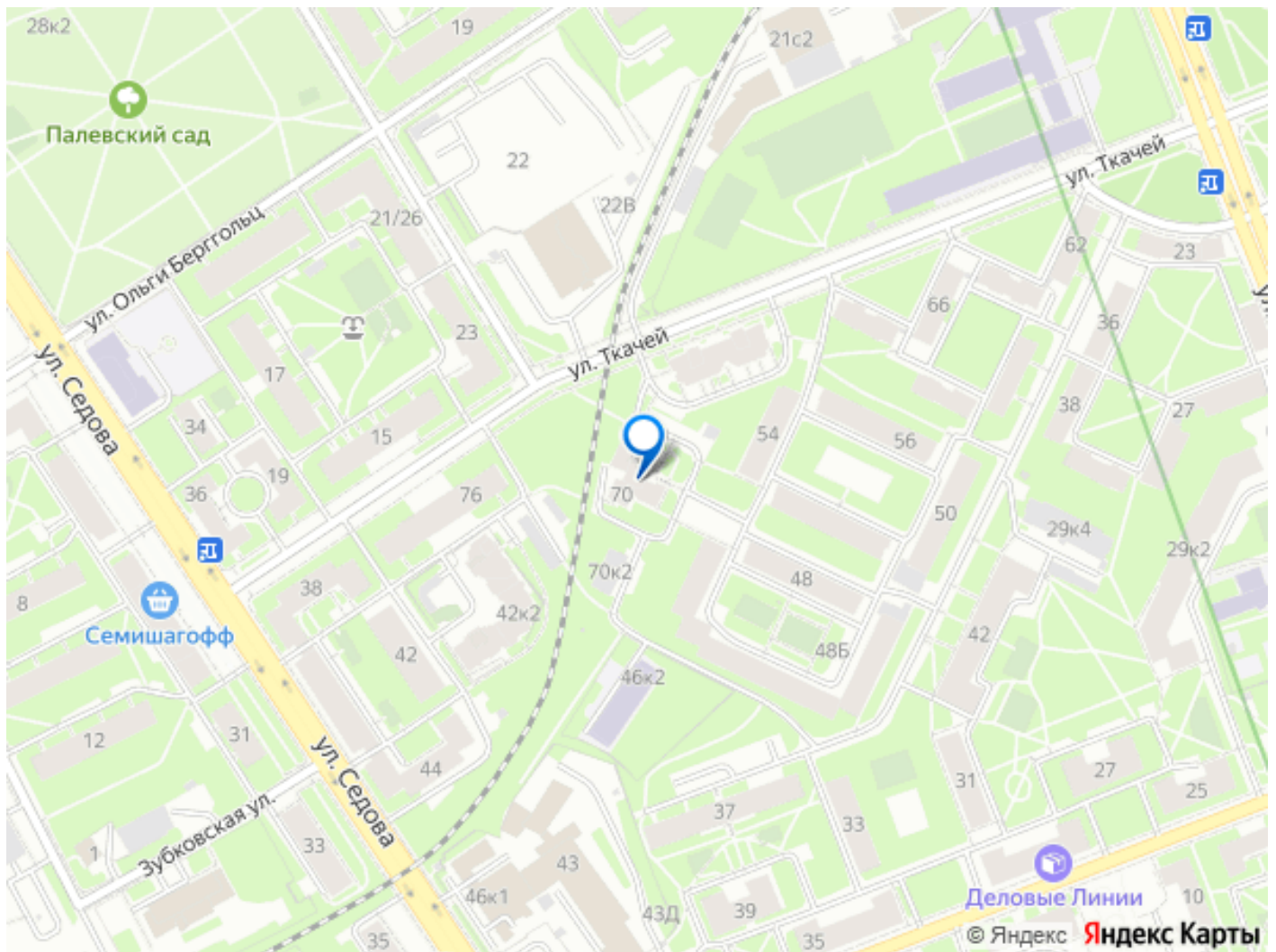
для заметок



Описание

335072 Санкт-Петербург, Невский район,
метро Елизаровская, ул. Ткачей, д. 70.

Отличная А Л Ь Т Е Р Н А Т И В А__ О Д Н О К О
М Н А Т Н О Й__ К В А Р Т И Р Е__ Д Л Я__ С Е М Ь
И__ С__ Р Е Б Е Н К О М__ !!! Когда не хватает
средств на двухкомнатную квартиру,
предлагаем вам рассмотреть это уникальное
предложение! Две комнаты площадью 12,5 и
11,8 кв.м с балконом, предлагаемые в одном
лоте, в 12-комнатной квартире на 11 этаже
15-этажного кирпичного дома 1981 года
постройки. Квартира и комнаты находятся в
хорошем состоянии, включая общественные
места. Из окон открывается прекрасный вид.
Соседи дружелюбные, тихие и чистоплотные.
Дом после капитального ремонта. Тра лифта:
пассажирские и грузовой. Бесперебойная
работа центральных коммуникаций. Широкие
приквартирные площадки. Есть консьерж. До
метро 11 минут пешком. Парк, набережная
для пробежек и прогулок, магазины, банки и
т.п. объекты инфраструктуры тоже
поблизости. Школа и дет.сад через дорогу.
До центра на метро 30 минут. Документы в
порядке. Два собственника, продажа между
ними согласована. Все сособственники
оповещены о продаже, желающих
приобрести наши доли нет. Согласия
нотариально оформленные даются по мере
возможности. Под покупателя ускоримся.
Комнаты выделены - Возможно привлечь
Ипотечный кредит, субсидию, материнский
капитал. Показываем по предварительной
договоренности. Воспользуйтесь этой И Д Е Е
Й и создайте комфортный дом для своей
семьи!



Move.ru - вся недвижимость России