

🕒 Создано: 16.01.2026 в 23:38

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 01:51

**Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70**

**3 600 000 ₪**

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 70

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

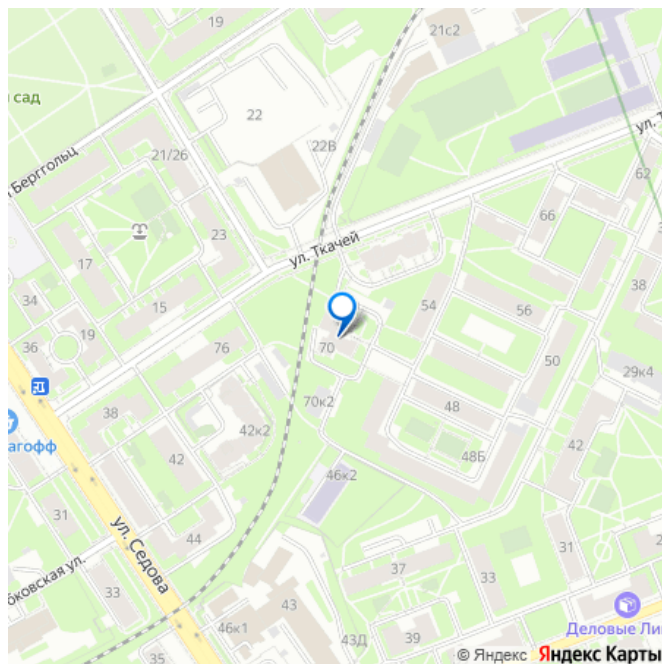
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9288082365>

**Евгения Белозерских, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

для заметок

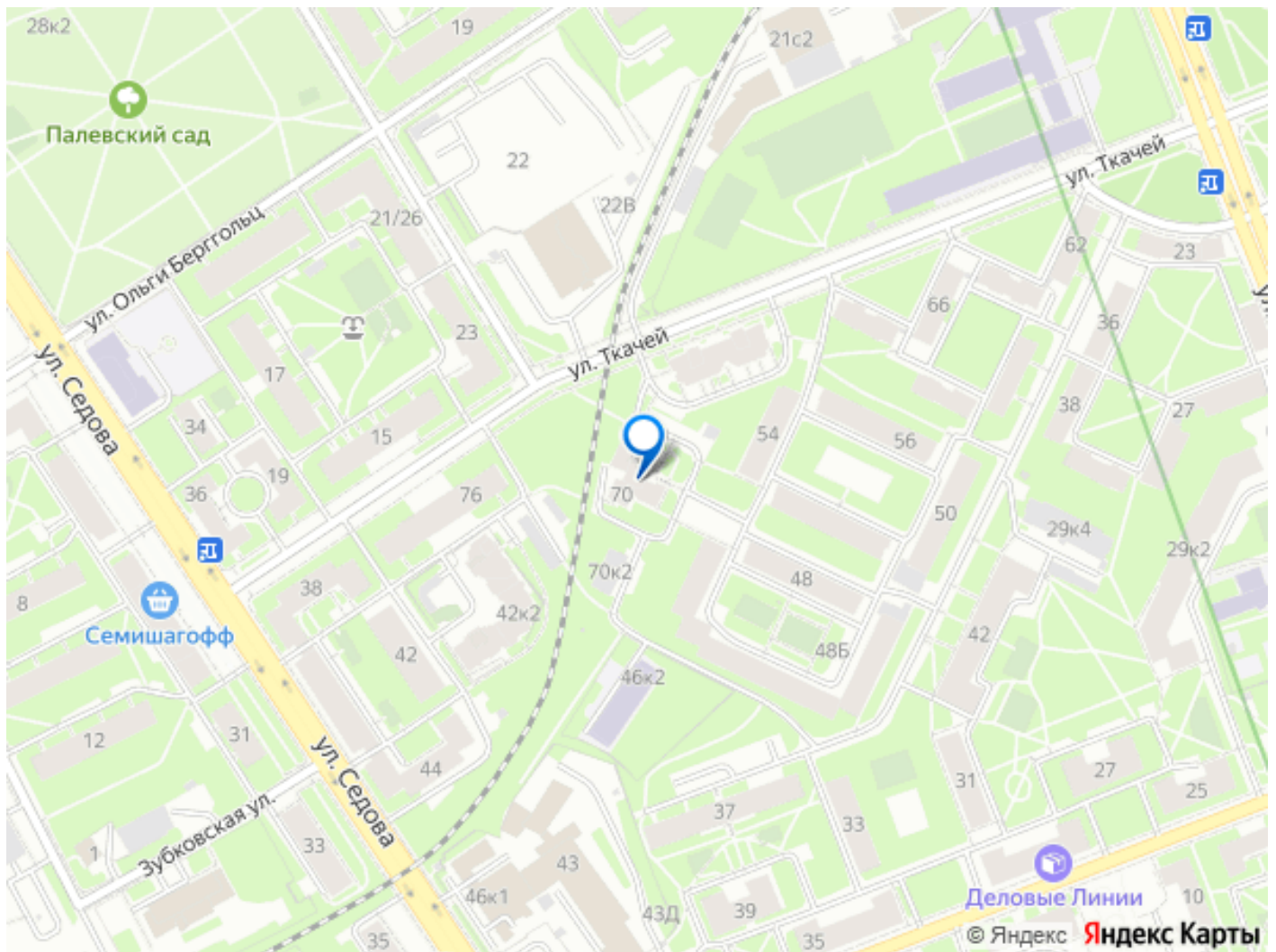


## Описание

335072 Санкт-Петербург, Невский район,  
метро Елизаровская, ул. Ткачей, д. 70.

Отличная А Л Ь Т Е Р Н А Т И В А\_\_ О Д Н О К О  
М Н А Т Н О Й\_\_ К В А Р Т И Р Е\_\_ Д Л Я\_\_ С Е М Ь  
И\_\_ С\_\_ Р Е Б Е Н К О М\_\_ !!! Когда не хватает  
средств на двухкомнатную квартиру,  
предлагаем вам рассмотреть это уникальное  
предложение! Две комнаты площадью 12,5 и  
11,8 кв.м с балконом, предлагаемые в одном  
лоте, в 12-комнатной квартире на 11 этаже  
15-этажного кирпичного дома 1981 года  
постройки. Квартира и комнаты находятся в  
хорошем состоянии, включая общественные  
места. Из окон открывается прекрасный вид.  
Соседи дружелюбные, тихие и чистоплотные.  
Дом после капитального ремонта. Тра лифта:  
пассажирские и грузовой. Бесперебойная  
работа центральных коммуникаций. Широкие  
приквартирные площадки. Есть консьерж. До  
метро 11 минут пешком. Парк, набережная  
для пробежек и прогулок, магазины, банки и  
т.п. объекты инфраструктуры тоже  
поблизости. Школа и дет.сад через дорогу.  
До центра на метро 30 минут. Документы в  
порядке. Два собственника, продажа между  
ними согласована. Все сособственники  
оповещены о продаже, желающих  
приобрести наши доли нет. Согласия  
нотариально оформленные даются по мере  
возможности. Под покупателя ускоримся.  
Комнаты выделены - Возможно привлечь  
Ипотечный кредит, субсидию, материнский  
капитал. Показываем по предварительной  
договоренности. Воспользуйтесь этой И Д Е Е  
Й и создайте комфортный дом для своей  
семьи!





Move.ru - вся недвижимость России