

Создано: 29.01.2025 в 11:30

Обновлено: 01.02.2026 в 10:37

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 117

**2 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 117

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

34.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

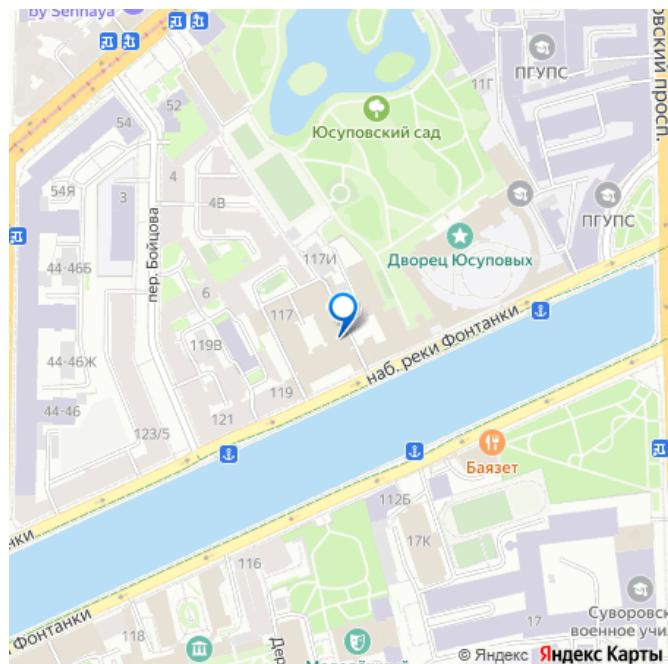
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический



### Описание

Арт. 73376088 Идеальное предложение, для молодых, активных людей, студентов, и просто тех, кто мечтал переехать в Санкт-Петербург и иметь свою собственную

<https://spb.move.ru/objects/9271000601>

Маргарита Метельская, Самолет

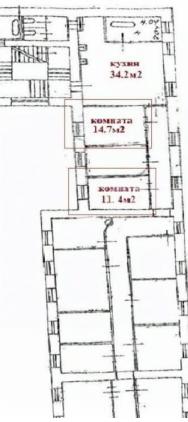
ПЛЮС Дальневосточный

**79819510157**

для заметок

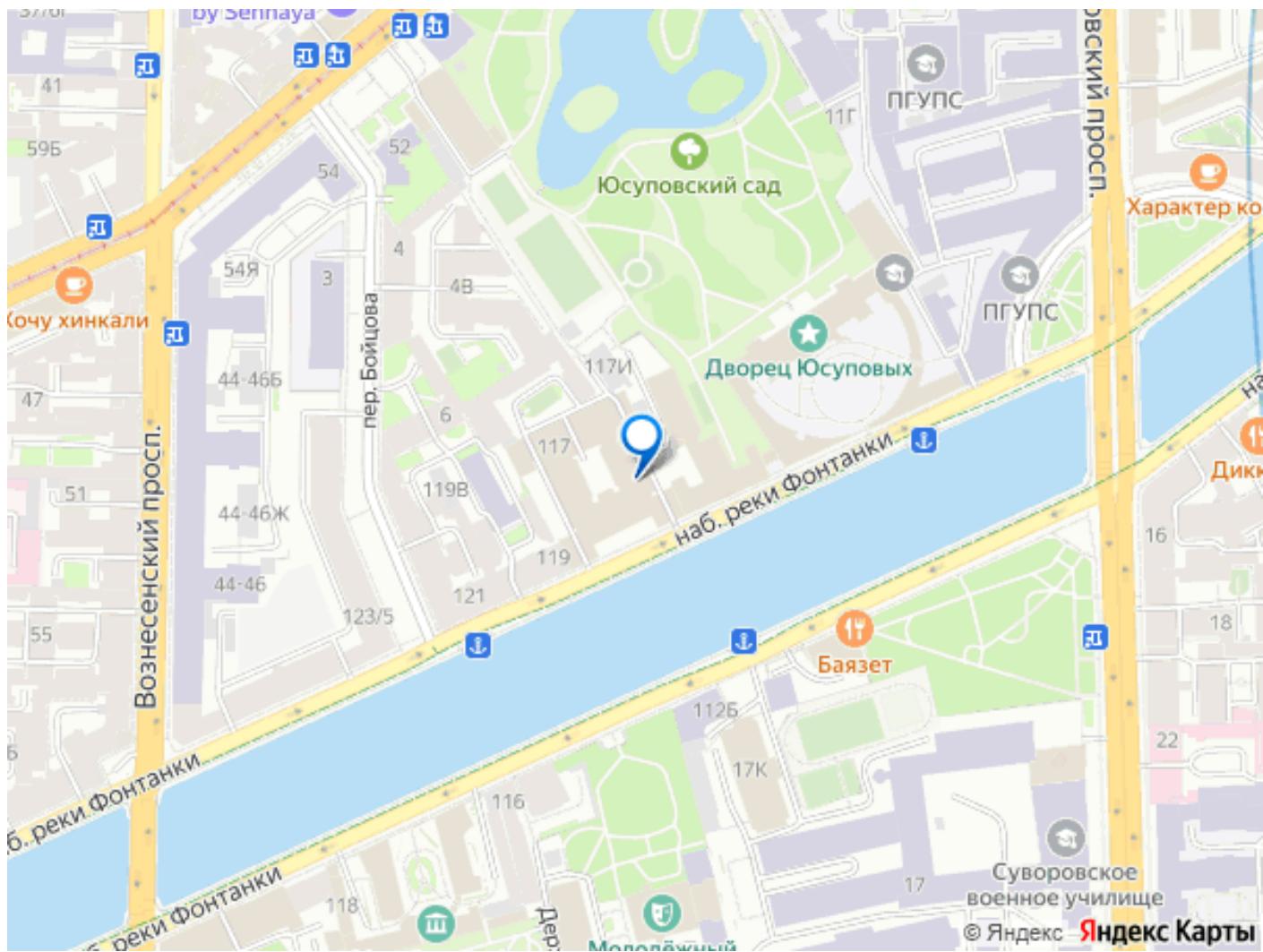
жилплощадь в самом центре города. А также это хороший вариант для инвестиций. В прекрасной коммунальной квартире продается уютная светлая теплая комната (14,7 м<sup>2</sup>). В комнате есть вся необходимая мебель для комфорtnого проживания: холодильник, раскладной диван , шкаф, стиральная машина. Окошко выходит в уютный зеленый дворик на ЮЗ. В комнате установлены стеклопакеты и сделан косметический ремонт. Тишина, спокойствие и безопасность гарантированы. Просторная кухня (34.2 м<sup>2</sup>), позволяет с комфортом готовить всем жильцам, не мешая друг другу. Чистые места общего пользования, еженедельно ведется дежурство соседей! Соседи порядочные и доброжелательные, общительные люди, всегда готовы прийти на помощь. Закрытая территория, въезд через шлагбаум. Достаточно мест для парковки прямо во дворе. Прекрасное месторасположение, рядом Юсуповский парк, метро Садовая в 10 минутах пешком. Вся инфраструктура и достопримечательности под рукой! В продаже также есть комната 11.4 м<sup>2</sup> рядом за 1 900 000 млн. Реальному покупателю скидка, при покупке двух комнат. Быстрый выход на сделку, все документы подготовлены, отказы на руках. С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр!





Рядом с домом





Move.ru - вся недвижимость России