

🕒 Создано: 29.01.2025 в 11:30

Обновлено: 01.02.2026 в 10:37

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 117**

2 600 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 117

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

34.2 м²

Общая площадь

250 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

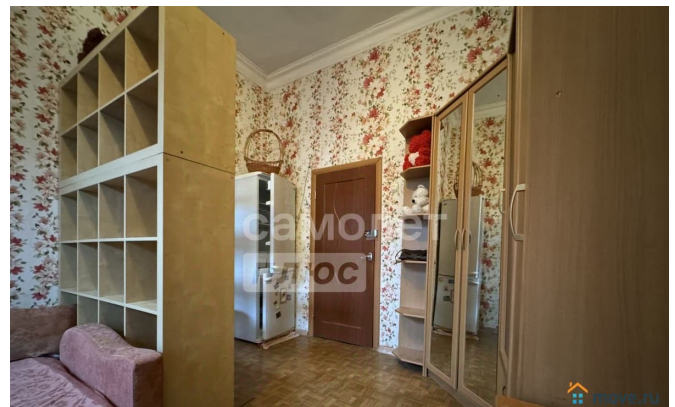
Описание

Арт. 73376088 Идеальное предложение, для молодых, активных людей, студентов, и просто тех, кто мечтал переехать в Санкт-Петербург и иметь свою собственную

<https://spb.move.ru/objects/9271000601>

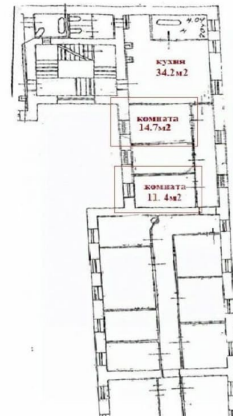
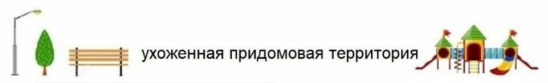
**Маргарита Метельская, Самолет
ПЛЮС Дальневосточный
79819510157**

для заметок



жилплощадь в самом центре города. А также это хороший вариант для инвестиций. В прекрасной коммунальной квартире продается уютная светлая теплая комната (14,7 м²). В комнате есть вся необходимая мебель для комфортного проживания: холодильник, раскладной диван, шкаф, стиральная машина. Окошко выходит в уютный зеленый дворик на ЮЗ. В комнате установлены стеклопакеты и сделан косметический ремонт. Тишина, спокойствие и безопасность гарантированы. Просторная кухня (34.2 м²), позволяет с комфортом готовить всем жильцам, не мешая друг другу. Чистые места общего пользования, еженедельно ведется дежурство соседей! Соседи порядочные и доброжелательные, общительные люди, всегда готовы прийти на помощь. Закрытая территория, въезд через шлагбаум. Достаточно мест для парковки прямо во дворе. Прекрасное месторасположение, рядом Юсуповский парк, метро Садовая в 10 минутах пешком. Вся инфраструктура и достопримечательности под рукой! В продаже также есть комната 11.4 м² рядом за 1 900 000 млн. Реальному покупателю скидка, при покупке двух комнат. Быстрый выход на сделку, все документы подготовлены, отказы на руках. С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр!



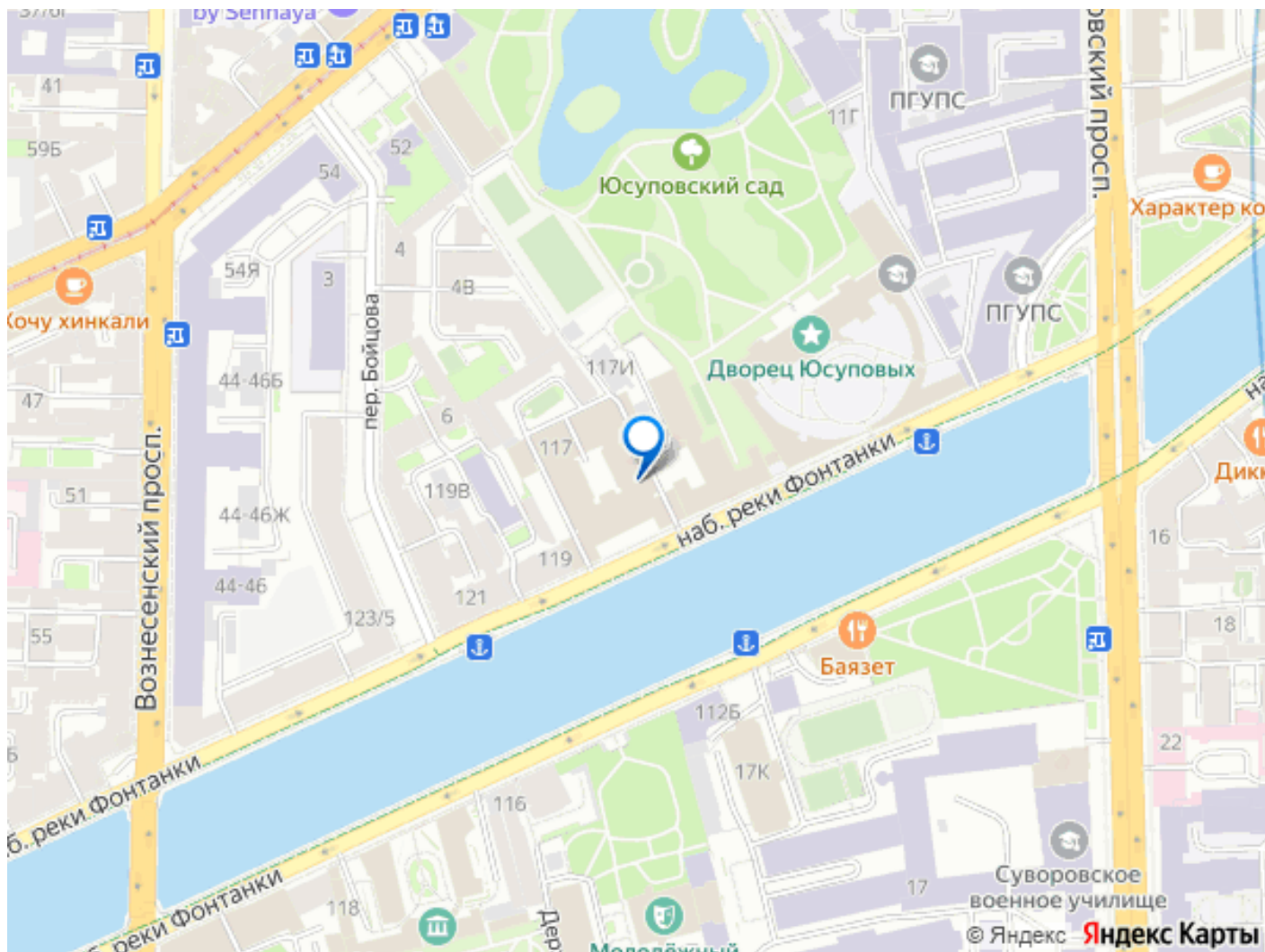


Рядом с домом



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России