

🕒 Создано: 06.09.2024 в 19:28

Обновлено: 15.01.2026 в 12:39

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 117**

1 900 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 117

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

34.2 м²

Общая площадь

250 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

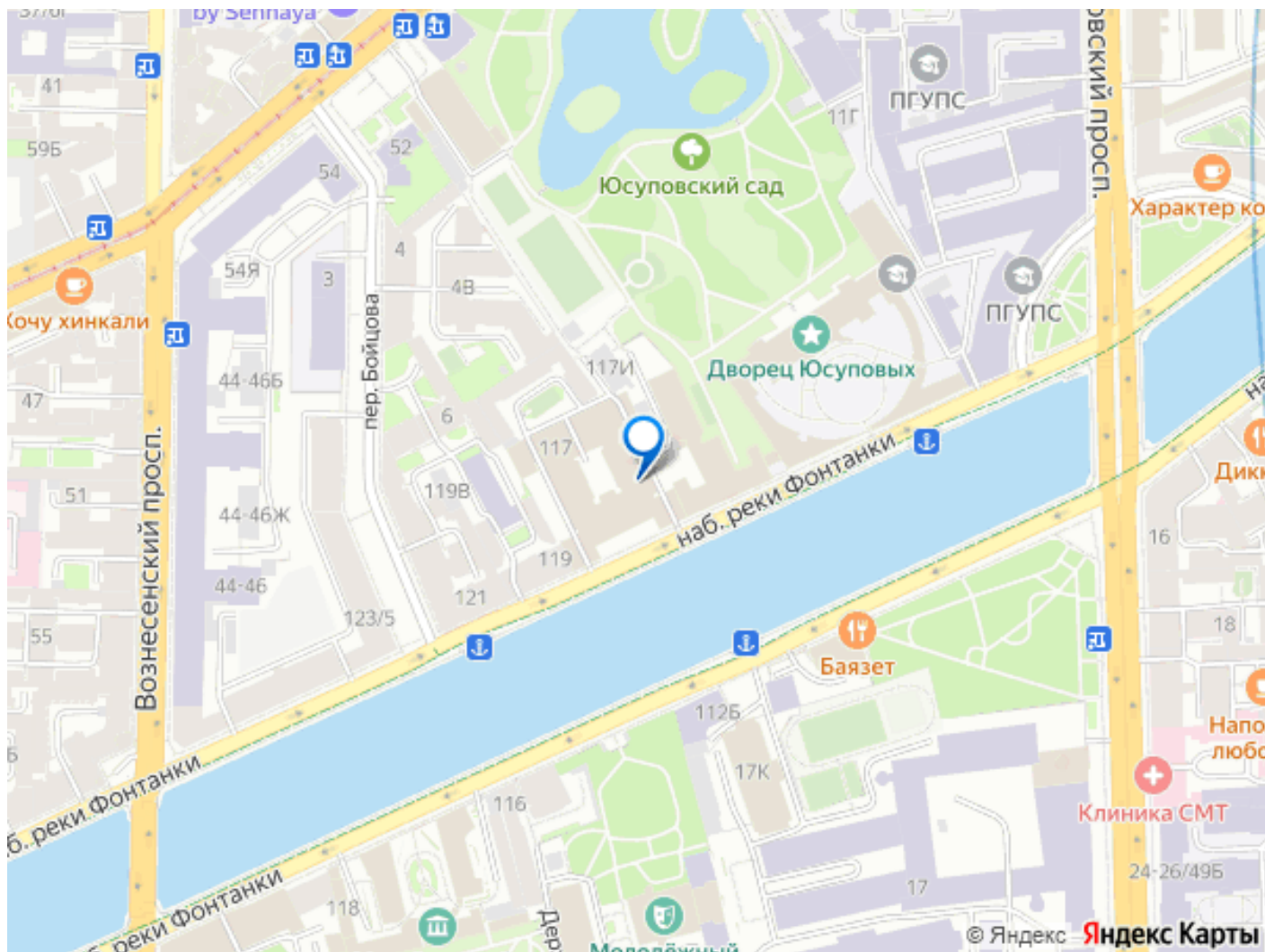
Описание

Арт. 73081246 Идеальное предложение, для молодых, активных людей, студентов, и просто тех, кто мечтал переехать в Санкт-Петербург и иметь свою собственную

для заметок



жилплощадь в самом центре города. А также это хороший вариант для инвестиций. В прекрасной коммунальной квартире продается уютная светлая теплая комната (11.4 м2). В комнате есть вся необходимая мебель для комфортного проживания: холодильник, раскладной диван, шкаф, стиральная машина. Окошко выходит в уютный зеленый дворик на ЮЗ. Тишина, спокойствие и безопасность гарантированы. Просторная кухня (34.2 м2), позволяет с комфортом готовить всем жильцам, не мешая друг другу. Чистые места общего пользования, еженедельно ведется дежурство соседей! Соседи порядочные и доброжелательные, общительные люди, всегда готовы прийти на помощь. Закрытая территория, въезд через шлагбаум. Достаточно мест для парковки прямо во дворе. Прекрасное месторасположение, рядом Юсуповский парк, метро Садовая в 10 минутах пешком. Вся инфраструктура и достопримечательности под рукой! Метро Спасская, Садовая, Сенная-10 мин. пешком. В продаже также большая комната 14.7 рядом, за 2 600 000 млн. Реальному покупателю при покупке двух комнат скидка! Быстрый выход на сделку, все документы подготовлены, отказы на руках! С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр в удобное для Вас время.



Move.ru - вся недвижимость России