

Создано: 20.01.2026 в 13:33

Обновлено: 22.01.2026 в 15:45

**Санкт-Петербург, набережная Реки  
Фонтанки, 137**

**2 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 137

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

345.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

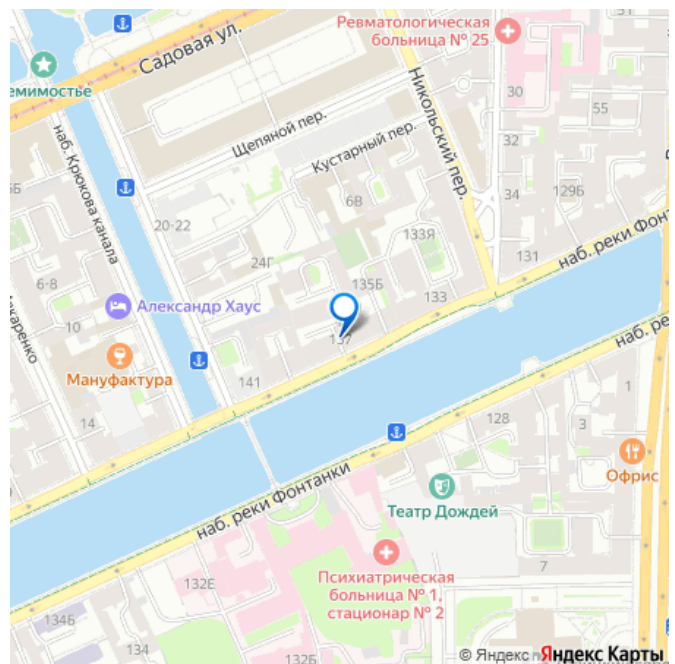
Код объекта: 2001980. Отличное

<https://spb.move.ru/objects/9288120171>

**Венера Сахипова, Владис Аврора**

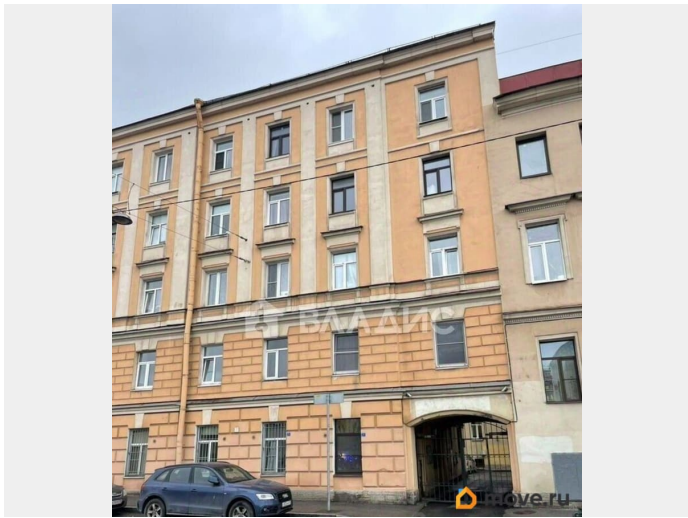
**79111792654**

для заметок

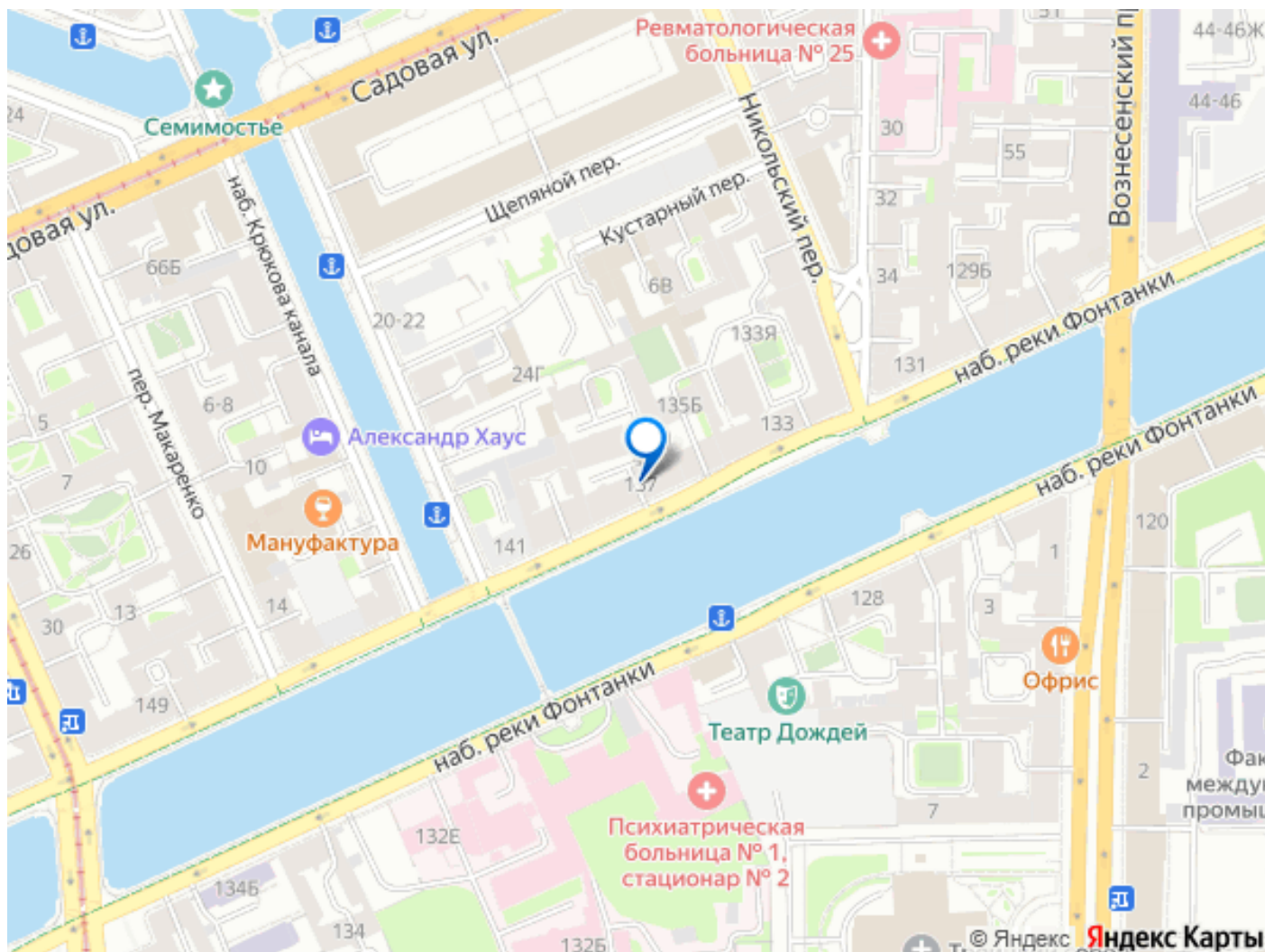


предложение в центре Санкт-Петербурга!  
Продаётся комната в кирпичном доме на набережной реки Фонтанки, 137. Эта комната — идеальный выбор для тех, кто хочет жить в самом центре культурной столицы. Высота потолков 3,5 метра создаёт ощущение простора, а косметический ремонт позволит вам воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи. Общая площадь комнаты 17,8 кв.м. Есть мебель и техника, все остается новому собственнику. Комната расположена на втором этаже пятиэтажного дома, окна выходят на улицу. В квартире есть отдельный санузел, большая кухня. Места общего пользования в удовлетворительном состоянии. Рядом с домом развитая инфраструктура: магазины, кафе, культурные объекты. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Это отличный вариант для сдачи в аренду, покупки в качестве инвестиций, для студентов. Один взрослый собственник. Все согласия на руках. Документы готовы к сделке, без долгов и обременений Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.









Move.ru - вся недвижимость России