

Создано: 07.10.2025 в 14:46

Обновлено: 26.01.2026 в 12:08

<https://spb.move.ru/objects/9285499468>

Галина Белоусова, Адвекс

**79811302534**



Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 31/1

**3 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 31/1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

410.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

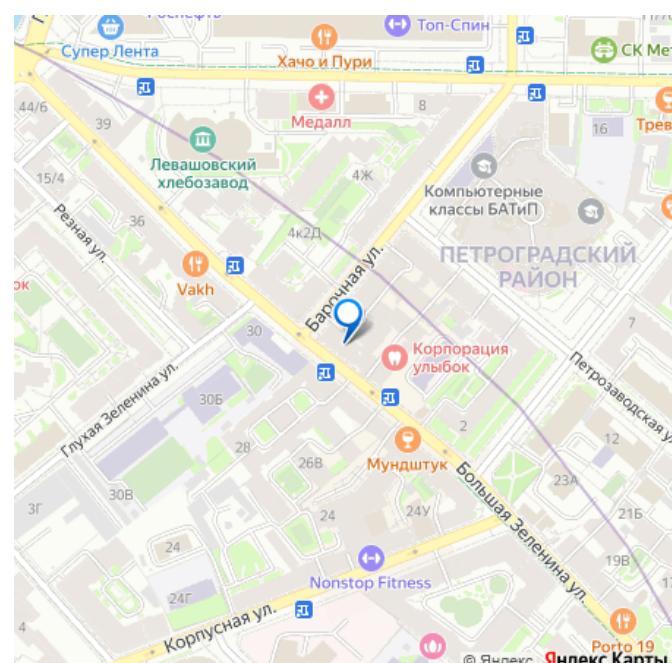
Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт



## Описание

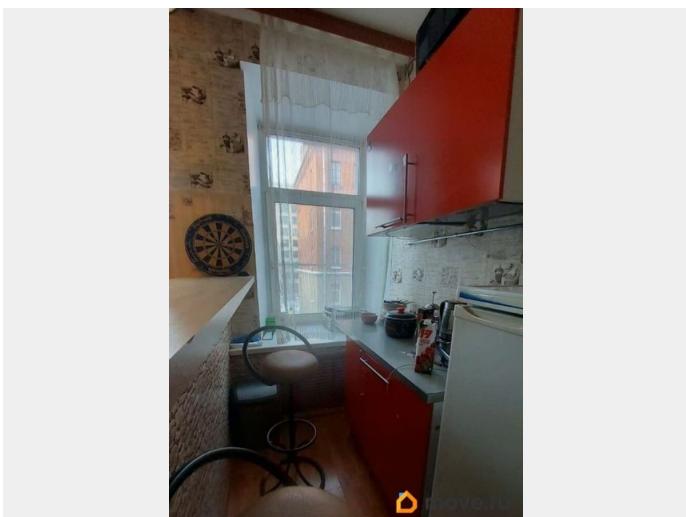
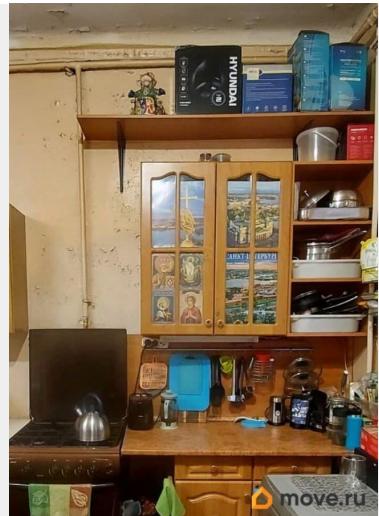
ID: 1787820 Продаётся уютная и светлая комната в желанном Петроградском районе! Идеальный вариант как для жизни, так и для выгодных инвестиций в аренду. Ключевые преимущества: Район: Петроградский район, всеми любимая локация. Метро: Всего 6-10 минут пешком до станции «Чкаловская».

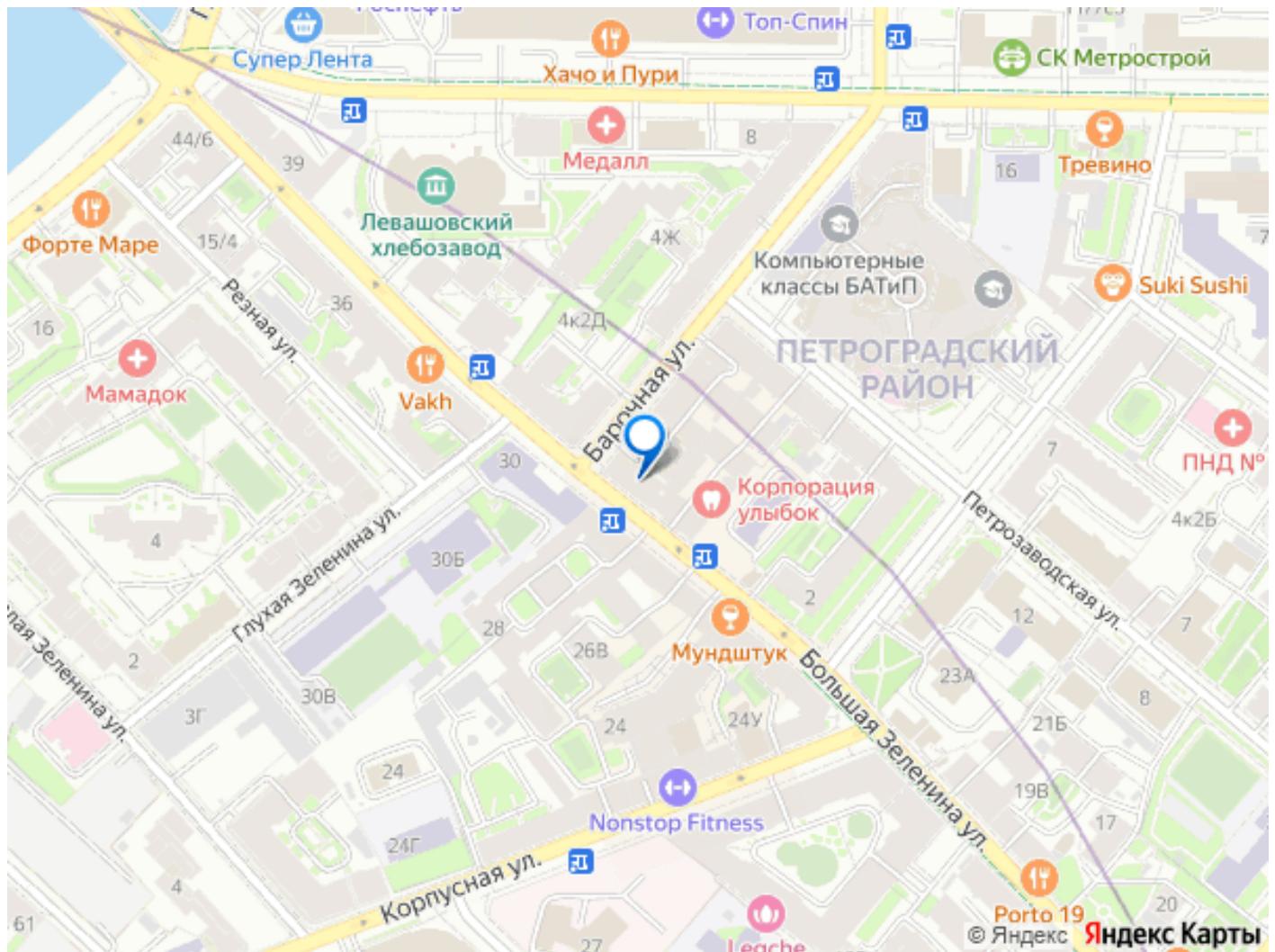
Комната: 20 кв.м, правильной прямоугольной формы, очень светлая за счет двух окон на улицу. Продаётся с полной мебелью!

Квартира: Просторная кухня, раздельный санузел, есть душевая кабина. В подъезде чисто, соседи доброжелательные.

Юридическая чистота: Один собственник, в собственности >5 лет. Никто не зарегистрирован, нет обременений, маткапитал не использован. Идеально для: молодого специалиста, студента или в качестве объекта для сдачи в аренду с хорошим доходом. Звоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России